### (RECARGO POR ENVÍO AL INTERIOR \$ 300)

MARTES 18 DE JUNIO DE 2024 CÓRDOBA - ARGENTINA

Esta edición: 32 páginas.

lavoz.com.ar

### La versión más refinada del "cuento del tío"

PRIMER PLANO. Las estafas inmobiliarias destruyen el sueño de la vivienda propia. Páginas 3 y 4

### Un "finde" largo muy tranquilo en las Sierras

a OZ 2 Años

ciudadanos. Se registró una ocupación del 50% al 60%. Apuestan al fin de semana próximo. Página 11

### Dujovne apoyó el plan

POLÍTICA. El exministro de Economía respaldó el ajuste del gasto público y dijo que eso permitirá la salida del cepo. Página 6

### Conflicto con Chile por paneles solares

**POLÍTICA.** Son argentinos, pero fueron instalados del lado chileno. Cancillería admitió el error. **Página 8** 

## Puja entre el Gobierno y el FMI por el valor del dólar

**FRENTE CAMBIARIO.** Economía ratificó que no habrá cambios en el dólar "blend", aunque el Fondo aseguró que a fin de mes desaparecía.

El Gobierno nacional ratificó ayer que no modificará las condiciones del mercado cambiario, luego de que el Fondo Monetario Internacional realizó un informe donde dejó trascender que a fin de este mes concluía el dólar especial para exportaciones. Se trata del denominado "dólar blend', que permite a los exportadores liquidar el 80% de sus ventas en el mercado oficial y el 20% en el contado con liquidación. Hoy cotiza a \$ 973.

El FMI también corrigió a la baja las proyecciones de inflación para 2024, desde el 149% previo hasta el 140%.

Página 7

El Ersep cambia el modo de autorizar los aumentos de luz

POLÍTICA. El ente ya no autorizará los incrementos que proponga Epec, sino que el control será posterior. Tres directores se opusieron. Página 5



DURO. Montero encara el aro rival. Atenas sufrió la baja de Lucas Arn por una contractura. El ascenso se definirá el viernes.



2 | MARTES 18 DE La Voz

### Buenos días, Córdoba

### TALCUAL por Chumbi



### LAS FRASES DEL DÍA



Guido Bergman Médico especialista en adicciones

"Los padres deben saber supervisar y poner límites claros y bien explicados a sus hijos. Los límites deben ser negociados y vistos como una fortaleza, no como una debilidad".



**Nicolás Dujovne** Exministro de Economía de la Nación durante la gestión de Macri

"El cepo hay que abrirlo, en el mediano plazo es un destructor de reservas, no un creador de ellas. Inclusive países desarrollados han tenido que acudir a control de capitales, pero, apenas pudieron, lo removieron".



Gabriel Boric Presidente de Chile

"Las fronteras no son algo con lo que se pueda tener ambigüedades y que son algo básico del respeto entre países, y por lo tanto deben retirar esos paneles solares a la brevedad o lo vamos a hacer nosotros".

### **LAS MÁS LEÍDAS**

Por nuestros suscriptores en LAVOZ.COM.AR

- 1. Al menos 18 muertos por siniestros viales en 18 meses en la Avenida de Circunvalación
- Preocupa el robo de camionetas de alta gama, especialmente en la zona norte de la ciudad de Córdoba
- El dueño de la "clínica de la marihuana", Carlos Laje, recuperará todo el dinero secuestrado, a valor dólar
- 4. Río Cuarto: Schiaretti se asomó en la campaña y generó distintas lecturas
- 5. La primera heladería con envase retornable: el experimento que hará Grido en Córdoba

### ENCUESTA twitter.com/LAVOZcomar

### **Paseos**

El "finde XL" que se viene se proyecta una ocupación total de más del 80%. ¿Vos tenés planes? 
"Sí, en Córdoba", 15,7%. 
"Sí, fuera de Córdoba", 10,7%.

"No, me quedo en casa", 73,6%.

### Salvando un error

En la sección **Deportes** de ayer consignamos erróneamente los husos horarios de las costas este y central de Estados Unidos. El de la costa este es -4 (una hora menos que en nuestro país), mientras que el de la central es -5 (dos horas menos). Pedimos las disculpas del caso.

# EN FOCO

Manifestación de fe en la India

Musulmanes de todo el mundo ofrecen oraciones de Eid al-Adha en Jama Masjid, en Nueva Delhi, India. Conmemoran la fe del profeta Ibrahim.



### ¿Todavía no sos parte de Club La Voz?

Accedé a descuentos y beneficios exclusivos en cientos de comercios todos los días





LaVoz MARTES18 DE 1 3 JUNIO DE 2024 1 3

### Primer plano

#### Francisco Panero

fpanero@lavozdelinterior.com.ar

a estafa es un delito perfectamente tipificado en el Código Penal argentino. Y a lo largo del tiempo viene haciendo metamorfosis para perfeccionar la capacidad de engaño a personas que difícilmente estén advertidas de cómo se comienza a defraudar con un método nuevo.

El código dice que debe sancionarse (artículo 172) a quien cometa una defraudación usando determinadas herramientas. Enumera: "Con nombre supuesto, calidad simulada, falsos títulos, influencia mentida, abuso de confianza o aparentando bienes, crédito, comisión, empresa o negociación". Y generaliza: "O valiéndose de cualquier otro ardid o engaño".

El tema del ardid es sustantivo en la estafa, y es el anzuelo que los estafadores utilizan cambiando sus apariencias para que el "pez" no advierta que terminará siendo pescado.

El ardid estafatorio ha sufrido esa metamorfosis a lo largo del siglo pasado, y al ingresar a esta centuria se convirtió en una vertiginosa carrera de cambios que la gente no alcanza a advertir. Antes se usaba el "cuento del tío", que requería de un relato que el engañado creía. Luego fueron modificándose esos trucos y empezó a utilizarse la ingeniería financiera o, últimamente, la tecnología.

En Córdoba vienen haciendo muchísimo daño a cientos de particulares las estafas inmobiliarias. aquellas cometidas con el truco de hacer creer a los "incautos" que pueden tener su vivienda propia y que existe una manera sencilla de conseguirla. Los casos de empresarios "desarrollistas" –improvisados o que alguna vez lo fueron y optaron por la más fácil: manotear el dinero y no cumplir con el compromiso- han hecho mella en la sociedad, muchas veces aprovechando el boom de la soja, ganancias de trabajadores o ahorros de toda una vida.

Una vez que la estafa está consumada, los casos llegan a los Tribunales provinciales muchas veces cuando ya es irremediable el fraude y son muy reducidas o nulas las posibilidades de resarcir a las víctimas.

La llegada tardía a Tribunales es porque parecen no aplicarse remedios "previos" desde el Estado para advertir a las víctimas o para controlar a los empresarios que muchas veces conforman negocios con nulas posibilidades de concreción. Precisamente, uno de los requisitos de la estafa, además de la capacidad de engaño, es que no sea un incumpli-

Estafas. En Córdoba, vienen haciendo mucho daño a cientos de particulares las estafas inmobiliarias, aquellas cometidas con el truco de hacer creer a los "incautos" que pueden tener su vivienda propia y que pueden conseguirla.

## Estafadores inmobiliarios.

# La versión más refinada del "cuento del tío"

**ENGAÑOS.** En los últimos años, desarrollistas improvisados cosecharon denuncias de cientos de defraudados con el sueño de la vivienda propia. Hubo fortunas que se esfumaron.

miento de contrato por causas difíciles de prever, sino que el estafador se haya propuesto "inicialmente" no cumplir con la obligación contratada.

Hay que ser precisos y aclarar que viene menguando la cantidad de engaños con esta variedad refinada y moderna del "cuento del tío", que cosechó cientos de víctimas sólo en Córdoba, ya que, al ser ahora más conocida, no resulta tan fácil estafar de este modo.

La "nueva" forma de estafar es a través de las redes sociales o de "inversiones" financieras. Sin considerar que se siguen afianzando y parecen no tener freno los hackeos de cuentas bancarias –que son directamente robos–, el engaño a través de sitios de compra por internet y los mecanismos de inversiones "piramidales" o criptomonedas.

### Mecanismo

Si nos centramos en las estafas inmobiliarias, de acuerdo con las causas que llegaron a Tribunales 2 de la capital provincial, principalmente a los despachos de los dos fiscales de Delitos Complejos – Enrique Gavier y Valeria Rissi–, se consuman a partir de varias herramientas con puntos en común, que pueden resumirse en un mecanismo defraudatorio.

En general, esta gama de estafadores, como muchos otros, apela a una "ilusión", en este caso el "sueño de la casa propia".

Para vender "eso", no ofrecen una propiedad que está "a la vista", que es tangible y tendrían que entregar en el momento en que el cliente disponga del dinero. Se vende un condominio, un fideicomiso o un régimen de copropiedad que prevé la construcción de departamentos "en pozo", que, dicen, son más baratos porque los inversores entregan el dinero antes de la construcción. También pueden ser casas, siempre "por construir", a un precio menor al de viviendas terminadas. Pero lo barato sale caro si la obligación no se cumple.

Para afianzar esa ilusión y potenciar la capacidad de engaño, muchos de estos "empresarios" recurren a folletería de lujo que muestra propiedades de alta calidad constructiva y diseño de avanzada, con renders que exhiben urbanizaciones con parques, piscinas, club house y otras amenities que resultan muy seductores a quienes quieren comprar su primera vivienda o invertir a plazo.

Hay presupuesto para todos. En ocasiones, a quienes disponen de más dinero se les han ofrecido en el complejo hasta shoppings y campos de golf. Entre las herramientas de seducción, también se hicieron grandes fiestas de lanzamiento, con presencia de autoridades y personajes del espectáculo. Algunos de estos "desarrollistas" contrataron a figuras conocidas para brindar "confianza".

### Los principales casos

Después del impacto que tuvo a partir de 2005 la megacausa del Registro de la Propiedad de la Provincia, con más de un centenar de juicios con sentencia y un número de condenas de prisión efectiva superior al 90%, las estafas inmobiliarias han sido los hechos más voluminosos en Tribunales 2 por el número de damnificados y por los montos multimillonarios, que ni remotamente se recuperan.

Entre las primeras causas que "estallaron", figura el emprendimiento "Campo de Vuelo" (2, 3 y 4), en la zona noroeste de la Capital, que terminó inconcluso, sin finales de obra, sin obras civiles y sin títulos para muchos "propietarios".

Seguramente el expediente de mayor impacto es el de la "megacausa" Euromayor, que está en manos de la fiscal Rissi e involucra esa sociedad y las holdings empresariales Satsa y T&D. Es un "monstruo" de dimensiones incalculables, que tiene ya tres tramos elevados a juicio y quedan pendientes las causas por asociación ilícita que se les imputan a Laerte Muzi, a Jorge Monferini, a Jorge Airaudo y a Oscar Cerutti y un sinnúmero de emprendimientos. El pool de urbanizaciones es integrado por Tierralta, Jardín Inglés Este, Vistas del Parque, Valle del Golf (2 y 3) y Complejo Center, entre muchas otras.

Pero "Antigua Cervecería" es la de mayores dimensiones, por sus 125 presuntas víctimas. También la más compleja, entre otras cosas por el diseño de un fideicomiso de carácter "financiero" que requería de la emisión de títulos y vinculaba esa figura con Compañía Seguros de Retiro, que colapsó en la ciudad de Buenos Aires. Esa es la "sombra" de esta causa en el puerto.

En este "desarrollo", según la instrucción, se engañó a incautos compradores de recursos medios y medio-bajos, que creyeron en la publicidad de "4 certezas" que aventaba toda duda y hacía creer en la "seriedad" del proyecto. Eran seis torres junto a la Isla de los Patos de la ciudad de Córdoba. Hoy, sólo se ve una que terminaron a medias y con títulos no saneados.

Uno de los denunciantes más conocidos en este tipo de causas es el abogado especialista en delitos económicos Rubén Sánchez Quinteros, quien cita al fiscal Gavier para referirse a una "saga delictual": es la que "se organiza a los fines de delinquir y con ello perjudicar patrimonialmente a incautos compradores que, debido a un ardid y engaño, utilizan para perjudicar en sumas millonarias de pesos y generalmente en dólares".

Hasta hace unos años, el estrecho límite entre la "estafa" y el "incumplimiento de contrato", que se resolvía en sede civil, fue dilucidado definitivamente por un fallo en Cámara de Acusación ante una presentación de Sánchez Quínteros. A mediados de la década pasada, quedó definitivamente zanjado que, cuando hay dudas, este tipo de causas deben quedar en el fuero criminal.

Luego de eso comenzaron a sucederse numerosas denuncias que llevaban a imputaciones a "empresarios" en sede penal.

Entre los numerosos fraudes (o denuncias) que llegaron a Tribunales 2, se cuentan el megacomplejo "Love Córdoba" (junto a El Tropezón), que planeaba un conjunto de edificios, con shopping y con cines. Una gran fantasía que terminó con el esqueleto de hormigón de una torre de pocos pisos.

Sigue en página 4



PRUEBAS ENTERRADAS. La última semana, investigadores judiciales desenterraron documentos clave de la causa Conoc.

En el último año, llegaron a juicio dos grandes expedientes que terminaron con condenas a grupos familiares: "Ribeiro", con Jorge Ribeiro como jefe de asociación ilícita, y "Zalazar", con Jorge Zalazar al frente y que también concluyó con prisión efectiva para integrantes de ese clan relacionado con "Campo de Vuelo".

Una semana después del estallido de Euromayor, en marzo de 2019, explotó la "causa Marieschi", que también involucraba a varios familiares de Marcelo Javier Marieschi, con su esposa, hermana, padre, varios inmobiliarios, un escribano, un ingeniero y otros integrantes de un grupo que inició numerosos emprendimientos en Córdoba, hoy inconclusos y con un centenar de denuncias.

Javier Marieschi ya fue condenado, junto con otras personas, como líder de una asociación ilícita que estafó a inversores inmobiliarios. El escribano Adrián Benelbas, los inmobiliarios Fernando José Civalero y Diego Martín Díaz, el ingeniero Claudio Telésforo Ubios, Jorge Benelbas y la arquitecta Constanza Daniela Peláez (exesposa de Marieschi) recibieron tres años de cárcel de ejecución condicional. Ahora deben aguardarse otros expedientes por las estafas y por la inclusión de Enrique Modesto "Quique" Marabian como supuesto otro jefe de la asociación ilícita.

En mayo pasado, estalló otra causa que involucra a "empresarios" integrantes de una familia. La "causa Conoc" ya registra más de un cente-

nar de presentaciones de inversores que se consideran damnificados, y la fiscal Daniela Maluf decidió detener a los hermanos Ezequiel y Verónica Ocaña por entorpecer la investigación: habrían enterrado documentos que podrían comprometerlos.

#### Sin resarcimiento

Más allá del profuso trabajo de Gavier y de Rissi, que con alta efectividad en cuanto a culpables llevaron a juicio causas complicadas, a la hora de encontrar la plata de los estafados es poco lo que se consiguió.

Por un lado, se conocen varias causas cuyos principales acusados abrieron cuentas en paraísos fiscales y ese dinero no pudo ser rescatado. Enorme cantidad de inversores por decenas y hasta cientos de millones de dólares hacen una nube de dinero imposible de rastrear.

En los juicios, como el caso Ribeiro, fue muy difícil negociar resarcimientos para bajar las penas, porque el dinero no aparecía. Sólo pudieron liquidarse ciertos inmuebles y autos, pero no alcanzaron a paliar mucho de lo que sufrieron las víctimas.

Por otro lado, en la Cámara 10ª del

Crimen de la ciudad de Córdoba. donde suele hacerse la mayoría de estos juicios, hasta hace poco se desperdiciaba el esfuerzo de los fiscales con pedidos de penas de prisión en suspenso y con magros o nulos montos resarcitorios. Ahora, el fiscal Gustavo Arocena se preocupa primero de la reparación a las víctimas, a veces de modo integral, y luego pide

penas no tan benignas.

### "Hacen falta mayores controles y seguimiento por parte del Estado"

Mientras numerosos "desarrollistas" han cometido muchas estafas y mientras se siguen sustanciando causas por otras denuncias, cabe preguntarse si no hay alguna forma efectiva de prevenir este tipo de delitos de alto impacto social.

El doctor en derecho Esteban Yangüez Papagenadio dice que el Estado tiene mucho por hacer y ha dejado de hacer bastante. "Considero que la situación provocada -sostiene-, más allá de las responsabilidades penales de cada persona, es coadyuvada por la falta de control y de seguimiento que necesariamente

debe realizar el Estado en sus tres ámbitos".

Señala el penalista que "el caso paradigmático es el Estado provincial, en cabeza de sus funcionarios y empleados que tienen el deber de inspeccionar, examinar y vigilar la creación de sociedades comerciales que se dedican a estas actividades".

Poniendo en tela de juicio a Inspección de Sociedades Jurídicas, Yangüez Papagenadio afirma que "el solo control formal no basta, ni mucho menos satisface las exigencias que conllevan la protección de la ciudadanía a través de los actos de

gobierno". En cambio, sostiene que \*se deben contemplar mecanismos de seguimiento de las sociedades en todas sus formas (SA, SRL, SAS y otras) por parte del Ejecutivo provincial para el cumplimiento efectivo de sus fines, con el solo objetivo de llevar a cabo la actividad estatal: controlar".

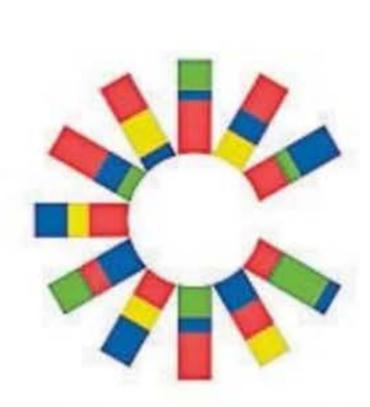
El letrado entiende que "la falta de fiscalización y de seguimiento carcome la propia autoridad del Estado, que con su ausencia de contralor envía un 'metamensaje' peligroso: se puede violar la ley y esto no acarrea consecuencias".

Yangŭez Papagenadio opina que "lo paradójico es que el propio Estado, a través de otro de sus poderes, el Judicial, actúa una vez consumado el delito, lo que produce un desgaste ineficiente, ya que el ilícito tranquilamente podría haberse evitado".

El doctor en Derecho indica que "esa 'ineficiencia' del Estado se solventa con tributos que pagan los ciudadanos". Como conclusión, cita a Carlos S. Nino en su libro Un país al margen de la ley, donde dice que "lo que caracteriza al Estado es la anomia 'boba', esto es, la inobservancia generalizada de las normas, lo que constituye la frustración del valor justicia".

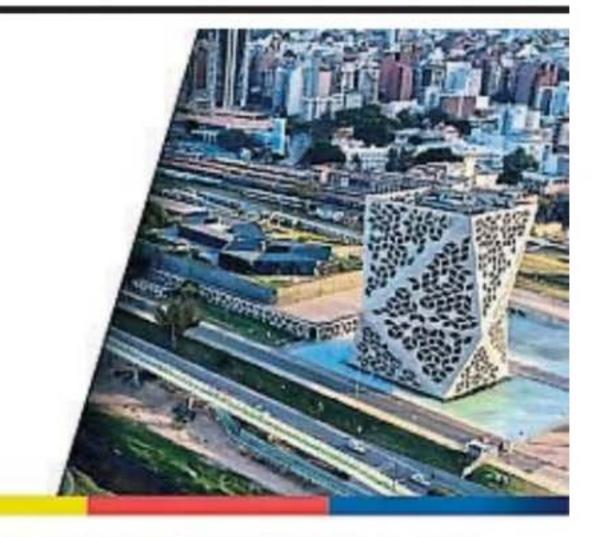


OPINIÓN. El abogado Yangüez Papagenadio reclama más control del Estado.



### PROYECTAR CÓRDOBA

Il Foro de Desarrollismo y Construcción



### TODAS LAS TENDENCIAS DEL MUNDO DEL DESARROLLISMO Y LA CONSTRUCCIÓN, EN UN SOLO LUGAR.

**26 Y 27 DE JUNIO** de 10 a 20 horas

CENTRO DE CONVENCIONES CÓRDOBA

Acreditate sin cargo ingresando a www.proyectarcordoba.com.ar



PRODUCE Y COMERCIALIZA

DEYCE

LaVoz12

APOYAN -

CAMARCO



























LaVoz

### Política



CONTROVERSIA. Imagen de la audiencia pública virtual de enero de 2024 en la que se analizó la resolución 1/2024, muy discutida por los directores de la oposición.

### Por mayoría Votación en el Ersep

Con el resultado igualado, desempató el presidente.

Los cambios en la forma en que se aplicarán desde ahora los aumentos de la Empresa Provincial de Energía Eléctrica (Epec) fueron aprobados ajustadamente en el directorio, como en la mayoría de las últimas votaciones. Según el registro oficial, votaron a favor el presidente del organismo, Mario Blanco, y los vocales oficialistas Mariana Caserio y José Luis Scarlatto. En contra se pronunciaron los dos vocales por las minorías legislativas y el flamante representante por los usuarios. Se trata de Facundo Cortés, representante en el órgano de control por la Unión Civica Radical; Rodrigo Vega, el hombre del juecismo que reemplazó a Daniel Juez cuando este pasó a la Unicameral, y Mario Peralta, por las asociaciones de usuarios y consumidores. Como el resultado terminó igualado (tres a tres), la norma dispone que el voto del presidente valga doble.

### Control. El Ersep cambió el mecanismo de autorización de los aumentos de Epec

**TARIFAS.** Se limitará a publicar una fórmula mensual elaborada por la firma y homologada por la Provincia. El Ente controlará después.

### Pablo Petovel

ppetovel@lavozdelinterior.com.ar

on la oposición de tres directores y gracias al voto doble del presidente Mario Blanco, el Ersep aprobó por mayoría una resolución que, a pedido de Epec, modifica la forma en que el organismo de control autorizará desde ahora los incrementos de la empresa eléctrica.

Desde la vigencia de la resolución 77/2024, "los incrementos por trasladar a las tarifas, en lo estrictamente relacionado con el valor agregado de distribución (VAD), se hará con base en las publicaciones que la Dirección de Estadística y Censos de la Provincia de Córdoba efectúe respecto de los resultados de la fórmula de adecuación mensual (FAM)", dice el texto de la norma que será publicada en estos días en el **Boletín Oficial**.

La FAM se elabora en el seno de

Epec teniendo en cuenta las variaciones de costos que la empresa controlada por la Provincia va calculando mes a mes. Las determina basada en los indices de precios y ponderadores compuestos por el índice de salarios, el índice de precios internos al por mayor (Ipim) – ambos publicados por Indec– y la tasa Badlar de bancos privados publicada por el Central.

El resultado de la fórmula es el valor al que se actualizará el VAD, tramo de la boleta que le corresponde específicamente a Epec. El resto son la energía nacional y los impuestos.

El porcentaje de incremento consignado a través de la FAM será el "límite insoslayable y tope de los incrementos por aplicar", dice el texto de la resolución. Y agrega: "En lo relativo al traslado a tarifas de las variaciones de los costos de compra mayorista fijados en la órbita nacional, será llevado a cabo por medio del mecanismo de pass through".

### Suba y control posterior

Hasta ahora, el mecanismo aplicado era trimestral (la llamada fórmula de adecuación trimestral, FAT), y el sistema implicaba que el Ersep analizara previamente, con cada pedido, su correcta aplicación.

Desde el oficialismo indicaron que lo que se busca con el nuevo procedimiento es "agilizar" la autorización de los pedidos en un "entorno de alta inflación", y aclararon que en ningún caso la variación en la tarifa global podrá superar el IPC de Córdoba o el IPC del relevamiento de expectativas de mercado (REM) publicado por el Central.

La norma también establece que los cuadros tarifarios entrarán en vigencia con los consumos del primer día del mes inmediato posterior y deberán ser publicados por Epec, "con la antelación suficiente", en su página web.

Asimismo, dice que los cuadros tarifarios deberán ser elevados al Ersep, juntamente con sus bases de cálculo, "para el conocimiento, la intervención de su competencia y la consecuente publicación en su página web oficial".

Esto es lo más cuestionado. De acuerdo con el vocal por la UCR en el directorio del organismo de control, Facundo Cortés, con los cambios, "para los aumentos de Epec, el Ersep ya directamente no analiza ni autoriza, sólo se remite a publicar".

Hay que recordar que en 2017 se habían aplicado cambios en el sistema de autorización tarifaria de Epec a través de los cuales ya no fue necesario hacer una audiencia pública por cada pedido de incremento, sino una única convocatoria anual al final de año que se usa para avalar o corregir la aplicación de la fórmula trimestral por todo el período.

"Epec fue la primera prestataria que comenzó a usar el ajuste automático trimestral, tomando como referencia el FAT y con el tope de la inflación, pero, al menos hasta ahora, el Ersep verificaba el nuevo cuadro tarifario, lo controlaba y dictaba una resolución que autorizaba ese aumento. Ahora, con el nuevo cambio, ya ni siquiera el Ersep controla esos valores, simplemente tiene que publicarlos. De este modo, una de sus funciones principales, que es la autorización de las tarifas, deja de existir", explicó Cortés a La Voz.

"Ahora, el Ersep queda limitado a una instancia de mero conocimiento", agregó.

### Limitaciones

El voto de Mario Peralta, el representante de las asociaciones de usuarios y consumidores, dice que es "un agravio a las competencias y posibilidades de control de este ente". Y agrega: "Ersep tendrá una posibilidad de control limitada, dado que las actualizaciones son automáticas con el único limitante en la necesidad de publicación inmediata en la página de Epec- y sólo son elevadas al ente para conocimiento e intervención a posteriori, por lo cual el ejercicio de las facultades regulatorias y de control no tiene un efecto suspensivo, lo que genera que se complejice la protección de los usuarios".

El vocal por el Frente Cívico, Rodrigo Vega, en tanto, dice: "Otra vez nos encontramos con cambios en las reglas de juego, una práctica que ya se le hizo costumbre al Gobierno provincial y que se convierte en un sello distintivo de esta gestión, esta vez a través de Epec". Y agrega que, "aprobando esta nueva metodología, la función del Ersep se vuelve irrelevante", ya que le quita "previsibilidad y eficiencia", porque "la tarifa quedará en manos de Epec, y deja al Ente sólo la posibilidad de intervenir una vez consumado el nuevo cuadro".

POLÍTICA MARTES 18 DE JUNIO DE 2024 LaVoz

### Nicolás Dujovne

### "Si uno resuelve lo fiscal, los melones se acomodan"

Walter Giannoni

wgiannoni@lavozdelinterior.com.ar

"La función pública es muy difícil, hacer política económica en un país como la Argentina, también. Tengo un enorme respeto y agradecimiento por los que se calzan los zapatos y lo hacen. Cada economista tiene su librito", dice Nicolás Dujovne. El penúltimo ministro de Economía del gobierno de Mauricio Macri retomó hace tiempo su actividad pública y esta vez lo hizo en Córdoba, invitado por la Bolsa de Comercio.

Dujovne ponderó al dúo lavier Milei-Luis Caputo por la velocidad en la aplicación del ajuste fiscal y sostuvo que, si ese objetivo se mantiene firme, abrir el frente cambiario, es decir, salir del cepo, no tendrá consecuencias traumáticas.

"El financiamiento monetario del déficit por parte del BCRA ha disminuido notablemente y eso está colaborando muchísimo a generar un ritmo de inflación mucho más bajo". comenta en diálogo con La Voz.

### -¿Ello puede generar un rebote en la actividad económica para superar la recesión?

-Esta recesión cíclica empezó en el cuarto trimestre de 2023 por el desorden macroeconómico y la prohibición para importar hecho que generó el faltante de insumos para producir. Luego, vino la depreciación de la moneda que era inevitable porque las reservas eran negativas y se había emitido muchísimo dinero en el gobierno anterior. Esa depreciación generó inicialmente una aceleración de la inflación que erosionó los salarios reales, pero dado que fue para normalizar la macro y permitir que el BCRA vuelva a acumular reservas. nos está empezando a dar los resultados de una economía más ordenada. Eso va a llevar a una recuperación de los salarios reales. Nos olvidamos que se ha normalizado la posibilidad de comerciar e importar. Uno tenía las Sira, el CEF, el acceso al mercado de cambios. Hoy se ha removido buena parte de esas trabas, lo único que queda es que pueda accederse al mercado de cambios de una manera más escalonada. Pero vamos convergiendo a un esquema que permitirá gradualmente normalizar la economía.

### -Es difícil palpar una recuperación del salario real cuando el poder adquisitivo está esquilmado, ¿Comparte que se recuperan los ingresos, como dice el Gobierno?

 Son dos cosas, una es el nivel y otra la variación. En términos de nivel los salarios están todavía por debajo del año pasado, pero está claro que a partir de abril van corriendo por encima de la inflación, porque hay paritarias nuevas que están recortando las pérdidas que tuvieron en el verano. Todavía estamos por debajo de un año

**ECONOMÍA.** El exministro de Macri respaldó la dirección y velocidad con la que Milei ajusta el gasto público y sostuvo que, controlado ese frente, la salida del cepo será más sencilla y no traumática.



atrás, que sigan mejorando depende de ese ordenamiento de la economía. Y de que se generen condiciones de productividad y competitividad que permitan que genuinamente sean salarios más altos. Si podemos empalmar lo muy bueno que se ha hecho en materia fiscal, con un esquema monetario cambiario creíble, que pueda ser leído como sólido y permanente, la economía va a crecer en 2025.

### -El Banco Mundial dice que el PBI cae 3,5 puntos este año y sube cinco en 2025. ¿Se puede dar?

 Este año estamos lamiendo las heridas, pagando el desmanejo de los años anteriores, entonces la depreciación de la moneda y el ajustazo fiscal, llevan a que la economía este año se contraiga, pero esa contracción es hija del desmanejo anterior que se está corrigiendo. Puede ocurrir que crezca al 5 por ciento si se aprueba el paquete de leyes y converjamos al esquema monetario cambiario que hablamos.

### ¿El superávit fiscal es sostenible en el tiempo, porque la forma de alcanzarlo merece muchas advertencias y problemas?

 Argentina sin duda está experimentando una mejora fiscal muy importante, tras un déficit muy grande eso en buena medida se ha corregido.

"Me parece muy bien avanzar a gran velocidad de entrada y pagar los costos, para poder recoger los beneficios más adelante".

No sabemos si vamos a poder tener superávit después de intereses (de deuda) cuando midamos el año en su conjunto, pero creo que buena parte se va a poder sostener. Dependerá de la voluntad de mantenerse firme con el gasto y en algunas partidas habrá que ir aflojando porque este ajuste que fue muy grande, un poco desordenado también, necesita correcciones de partidas más adelante. Pero la mejora fiscal llegó para quedarse porque el diagnóstico ha cambiado. Si en el gobierno anterior no había una necesidad de reducir el déficit como método para lograr una economía más normal, ahora tenemos un gobierno que reconoce los problemas fiscales como la principal causa del desorden macroeconómico. En la medida que partimos de reconocer el problema, estamos en una situación mucho mejor.

### -¿Por qué el dólar blue y los financieros son tan volátiles? ¿Se puede abrir el cepo en ese marco?

-Al cepo hay que abrirlo, en el mediano plazo es un destructor de reservas, no un creador de ellas. Inclusive países desarrollados han tenido que acudir a control de capitales, pero apenas pudieron los removieron. En este primer semestre, los controles permitieron posponer importaciones mientras acumulaba reservas. Pero de aquí en más debería encontrar un límite y remover esos controles. Necesitamos que el sector privado conozca el esquema monetario y cambiario para adelante, que no sea transitorio. Con más libertad de movilidad de capitales aún cuando algunas limitaciones se puedan mantener. Un peso con menos restricciones, será un peso más demandado. Las autoridades necesitan confiar mucho en lo que han hecho en materia fiscal, para que el peso no vuelva a depreciarse. En cuanto al dólar, no podemos estar explicando día a día si va para arriba o abajo, pero tenemos que ir a un solo dólar, ordenarnos, eso sería muy beneficioso para todos.

-Macri v usted intentaron también avanzar en un ajuste del gasto, ¿qué diferencias ve con el proceso de mayor calidad la política pública.

### actual? ¿Qué recomendaría a Luis Caputo?

 Hicimos un ajuste muy grande, terminamos el Gobierno con equilibrio primario en las cuentas públicas. La función pública es muy difícil, hacer política económica en un país como la Argentina, también. Tengo un enorme respeto y agradecimiento por los que se calzan los zapatos y lo hacen. Cada economista tiene su librito, creo que se ha avanzado muchísimo, falta ir a un esquema monetario cambiario distinto, pero también creo que ellos lo saben y que eventualmente lo van a hacer.

### -¿Pero, cómo ve la velocidad de las decisiones, algo sobre lo que se ha teorizado mucho?

-Me parece muy bien poder avanzar a gran velocidad de entrada, pagar los costos para poder recoger los beneficios más adelante. En materia fiscal se han movido muy rápido y a eso lo celebro. Porque el principal problema de la Argentina es fiscal, por eso, en términos coloquiales, si uno resuelve lo fiscal, los melones se acomodan. Si bien el Gobierno todavía no ha definido en materia cambiaria un esquema permanente, en el momento en que lo haga, dado que el frente fiscal es sólido no vamos a tener que pasar por un remezón.

### -¿Qué importancia le asigna a la aprobación de la ley Bases aún con los parches conocidos?

-Es muy importante, desde lo político porque sería el primer conjunto de leyes que le aprueban a la nueva administración, eso le va a dar algunas herramientas para reorganizar. Pero adentro está también el paquete fiscal, con la reimposición del impuesto a los ingresos personales que nunca se debió haber eliminado. También porque habrá una moratoria, un blanqueo, porque se van a poder pagar bienes personales anticipados y porque se transparenta el régimen de incentivos a grandes inversiones. El Rigi permitirá que arranquen proyectos aún antes de ordenar la economía.

#### -¿Hace falta un Rigi para el capital nacional?

-Teníamos una reforma tributaria en esa línea que iba reduciendo impuestos y la tiraron abajo simplemente porque la había impulsado Macri. Era una especie de Rigi gradual, en cinco años, para toda la economia. Necesitamos tener este que arranca ahora y un esquema para que todo el resto de la economía converja a algo parecido en un plazo determinado, eso sería más equitativo y justo.

### -¿Milei necesita ensanchar sus equipos? ¿Sumar gente con experiencia?

-Hace falta más gente, espero que en los próximos meses pueda seguir sumando a su equipo y cuanto mejor preparada esté y con experiencia será

POLÍTICA | MARTES 18 DE JUNIO DE 2024

### Puja entre el Gobierno y el FMI por el precio del dólar

**ECONOMÍA.** El organismo sugirió que el dólar especial para exportaciones terminaba este mes y desde el equipo de Caputo insistieron en que no habrá modificaciones en el mercado de cambios.

Roberto Pico

Corresponsalia Buenos Aires

El Gobierno nacional ratificó que no modificará las condiciones del mercado cambiario, luego de que el Fondo Monetario Internacional (FMI) publicó ayer un informe en el que dejó trascender que a fin de este mes concluía el dólar especial (blend) que rige para las exportaciones.

El FMI dio a conocer la versión completa del reporte que el staff técnico le elevó al directorio del organismo que derivó en la aprobación de la octava revisión y el giro de U\$S 800 millones la semana pasada.

En ese documento, el FMI indicó que el Gobierno nacional eliminaria el dólar blend, lo cual podría derivar en una modificación del tipo de cambio para mantener la competitividad cambiaria.

El blend es el tipo de cambio que reciben los exportadores, quienes están habilitados a liquidar el 80% de sus ventas en el mercado oficial y el 20% en el contado con liquidación (CCL). Al cierre del último viernes, les permite obtener \$ 973,09 por cada dólar vendido al exterior.

"Las autoridades siguen comprometidas a deshacer todos los controles de capital y restricciones cambiarias, comenzando con las medidas más distorsionantes, incluida la eliminación del esquema de exportación preferencial 80%-20% y eliminar el impuesto Pais antes de finales de 2024", escribieron los técnicos del organismo liderados por Luis Cubeddu. Incluso, señalaron que sería a fin de junio.

Cuando el jueves pasado el FMI publicó un adelanto del staff report, el equipo económico salió a contestarle de inmediato: "El BCRA contempla avanzar en la liberación de controles cambiarios y en una mayor flexibilidad cambiaria siempre y cuando estas medidas no impliquen riesgos excesivos para el proceso de reducción de la inflación y fortalecimiento de su hoja de balance, tal



ECONOMÍA. Luis Caputo con Kristalina Georgieva, directora del FMI.

como se refleja en el acuerdo". Y enfatizó que "el proceso lo definirán las propias autoridades de Argentina contemplando la evolución de las variables económicas relevantes, quienes compartirán con el FMI los parámetros que serán monitoreados, sin incluir compromisos de fechas o medidas específicas".

Para despejar dudas y no dejar librados a interpretaciones los dichos del FMI, ayer fue el secretario de Finanzas, Pablo Quirno, quien se encargó de replicar por redes sociales el comunicado conjunto emitido entre Economía y el Banco Central

Las diferencias también alcanzan al impuesto Pais, dado que, según el FMI, se eliminará antes de fin de año, lo cual no parece tan claro con el actual balance presupuestario en el que este tributo ha tenido particular injerencia en la recaudación impositiva y, por ende, en el mantenimiento del superávit fiscal.

Este es un nuevo capítulo de la pulseada que el FMI y el Gobierno argentino vienen teniendo por el precio del dólar y por las restricciones cambiarias y es uno de los puntos que frenan el diálogo para un nuevo acuerdo que incluya fondos frescos.

### Proyecciones

En otro orden, el FMI corrigió a la baja las proyecciones de inflación para 2024 al quedar en 140%, desde el 149% previo.

A su vez, el Gobierno le pidió al organismo reducir la meta de superávit fiscal de 2.1% a 1.7%.

Esta solicitud es producto de la demora en la implementación del paquete fiscal y de la postergación de ajustes de tarifas para evitar que se dispare la inflación.

También cambiaron las metas de acumulación de reservas trimestrales, pero no el saldo anual de U\$S 7.500 millones computados desde la asunción del nuevo gobierno.

A fin de junio deberán llegar U\$S 10.900 desde los U\$S 9.200 previos, mientras que a fin de septiembre se incrementan a U\$S 8.700 desde los U\$S 7.600 anteriores. Los cambios obedecen a pagos de deuda de influirán en cada uno de los trimestres. A su vez, el organismo confirmó su estimación de que la economía argentina caerá 3,5% en 2024 para crecer 5% el año próximo. Para este objetivo, espera que se active el crecimiento a partir del segundo semestre de ese año.

Sin actividad local por el feriado, la referencia a este escenario fue el comportamiento de la plaza de Nueva York. En Wall Street, los bonos argentinos cerraron con pérdidas, lo cual dejó una tendencia negativa para el arranque local este martes.

El impulso que tuvieron los activos locales tras la sanción de la Ley Bases encontró un freno al conocerse las diferencias con el FMI.

Si bien el organismo destaca los resultados logrados por el programa que llevó adelante el Gobierno desde su asunción, en los últimos meses puso el foco en el mercado cambiario y por tanto no parece dispuesto a abrir la puerta para que se inicie la discusión para el envío de fondos frescos. La consecuencia directa es que se prolongará la liberalización del mercado de cambios.

Al parecer, cualquier nuevo préstamo está muy supeditado a que el Gobierno dé señales claras del levantamiento del cepo y a que finalmente pase a tener tasa real de interés positiva, otro punto que promete traer controversias.



RENOVAR. El senador entrerriano habla de "cambiar la lógica del PJ".

# Kueider criticó a los que buscan echarlo

y votó a favor. Acusa a Alberto Fernández y a Cristina Kirchner de haber llevado al justicialismo a la peor crisis de su historia.

Edgardo Darío Kueider, uno de los senadores peronistas que fueron duramente cuestionados tras haber votado a favor de la Ley Bases, se defendió de las críticas y acusó a Cristina Fernández de Kirchner y a Alberto Fernández de haber llevado al justicialismo a la peor crisis de su historia.

"La consigna (de Unión por la Patria) era que explote todo", acusó el senador.

"No podemos permanentemente boicotear, esa posición que si no gobernamos que se prenda fuego así volvemos a gobernar hay que cambiarla. Porque así el peronismo ha llegado a este punto de crisis rotunda", condenó Kueider, en diálogo con radio Splendid.

"No voté el régimen de incentivos para las grandes inversiones (Rigi), pero hubo senadores de Unión de la Patria que sí la votaron solapadamente. Porque levantó la mano Anabel Sagasti y dijo que ellos iban a votar en contra, pero cuando te ponés a ver no todos lo hicieron así, y esos votos a favor le dieron el positivo al Rigi", condenó Kueider. "No tengamos doble discurso", acotó.

Consultado por la posible expulsión del PJ, el funcionario apuntó: "No sé qué van a hacer. En Entre Ríos están planteando lo mismo. Que hagan un pedido formal y seguramente tendré una instancia para defenderme. Les voy a hacer un libro de traiciones al peronismo. Vamos a tener un lindo debate, eh".

### SALTA

### Villarruel desafió a los diputados libertarios

La vicepresidenta de la Nación, Victoria Villarruel, protagonizó ayer un momento de tensión cuando se quedó en un homenaje al general Martín Miguel de Güemes, en Salta, luego de que 10 diputados nacionales de La Libertad Avanza se retiraron del acto.

Los legisladores se retiraron por considerar que se hizo un "uso político" de la efeméride. El acto lo había organizado el Gobierno de Salta, de



Gustavo Sáenz, con motivo del 203° aniversario del Paso a la Inmortalidad del prócer salteño. En ese marco, la provincia impulsó el "pacto de Güemes", un documento en el que exhorta al gobierno de Milei a que ejecute obras públicas "suspendidas" o "paralizadas". Villarruel prometió escuchar los reclamos.

### **LEY BASES**

### Congreso: piden recapturar a 14 liberados

El fiscal federal Carlos Stornelli solicitó a la jueza María Servini que reconsiderara la liberación de 14 de los 17 detenidos por los hechos de violencia y vandalismo ocurridos en las inmediaciones del Congreso Nacional el pasado miércoles, durante la sesión en la que se debatía la Ley Bases.

Stornelli sospecha que estas personas podrían fugarse o entorpecer la investigación en su contra mientras se



encuentran en libertad.

Además, el fiscal fundamentó su pedido en la gravedad de los delitos que les imputa a los acusados, que van desde "lesiones" y "daños" hasta "incendio", "intimidación pública" y "atentado contra la autoridad", y sobre los que se tienen diferentes pruebas.

MARTES 18 DE JUNIO DE 2024 POLÍTICA La Voz

### Paneles solares, un conflicto inesperado con Boric y Chile

FRONTERAS. Se trata de un equipamiento donado a una base de la Armada en Tierra del Fuego. Varios fueron instalados en tierra chilena. La Cancillería argentina admitió el error.

#### Horacio Aizpeolea

Corresponsalía Buenos Aires

Tras admitir el error, el gobierno de Javier Milei confirmó que retirará de inmediato los paneles solares que instaló en territorio chileno, acción que podría ejecutarse este mismo martes y con la que se espera cerrar el incidente fronterizo.

"Recibimos una disculpa por parte de la Cancillería argentina, pero me gustaría manifestarles de manera muy clara que con las fronteras no es algo con lo que se pueda tener ambigüedades y que es un principio básico del respeto entre países y que por lo tanto deben retirar esos paneles solares a la brevedad o lo vamos a hacer nosotros", advirtió ayer el presidente de Chile, Gabriel Boric, en declaraciones a la prensa, desde Francia, en el marco de su gira por Europa,

Milei y Boric coincidieron en la Cumbre de la Paz, que se desarrolló el fin de semana en Suiza, y allí el mandatario chileno comunicó la queja por los paneles solares que abastecen de energía a un destacamento de la Armada argentina en Tierra del Fuego.

algo con lo que se pueda tener ambigüedades y que es un principio básico del respeto entre países y que por lo tanto deben retirar esos paneles "Se lo comenté al presidente Milei. Me señaló que se lo iba a ordenar a su ministra de Relaciones Exteriores. Con Argentina nos unen muchísimas



HITO 1. La estación que desató la polémica entre Argentina y Chile por la instalación de unos paneles solares.

cosas, por lo tanto yo no pretendo que escalemos una tensión entre las relaciones a propósito de eso", dijo Boric a la prensa.

El 29 de abril pasado, la Armada argentina inauguró el "Puesto de vigilancia y control de tránsito marítimo hito 1", en la frontera con Chile, en la boca oriental del Estrecho de Magallanes. En aquella oportunidad, se informó que la Fundación Mirgor y la empresa Total Energies donaron dos módulos habitacionales y paneles solares. La misma empresa Mirgor, al parecer, fue la responsable de instalar los paneles.

La Dirección de Fronteras y Límites de Estado del país trasandino comprobó que la instalación había traspasado más de tres metros el territorio chileno, lo que fue comunicado al Gobierno chileno. En esa oportunidad, el embajador argentino en Chile, Jorge Faurie, admitió el error, aunque pronosticó que los paneles recién podrían retirarse con la llegada del verano.

Ayer, no obstante, fuentes de Casa Rosada hicieron trascender que los paneles "se van a retirar de manera inmediata cuando las condiciones meteorológicas lo permitan".

#### "Error material"

El mismo embajador Faurie confirmó la versión sobre el retiro inmediato de los paneles en una entrevista que publicó ayer el medio chileno La Tercera.

Faurie volvió a atribuir el episodio a "un error material cometido por quienes los instalaban" y mencionó como responsable a "una empresa subcontratada por la Armada, que se llama Mirgor".

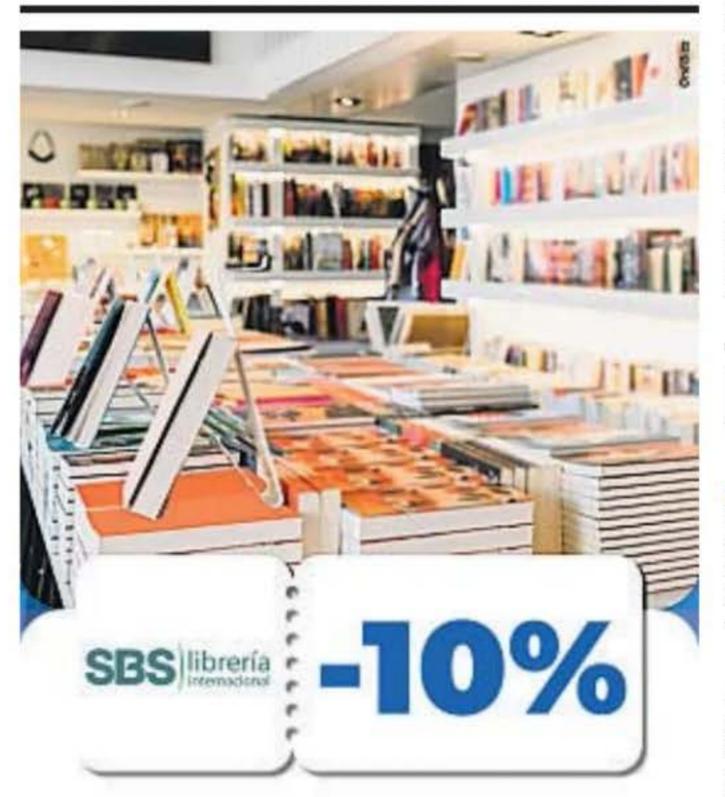
"La empresa subcontratada cometió un error en la instalación: se guio por una referencia física, no por referencias, llamemos así, geodésicas de la posición satelital que dan el límite con la exactitud", explicó Faurie, a la vez que dijo no haber hablado personalmente del tema con Milei ni con Mondino. "La Cancillería dio instrucciones de que indicáramos que fue un error", comentó al respecto.

Sobre la advertencia del presidente Boric de retirar los paneles, el embajador dijo que "Argentina se hace cargo de la remoción" y estimó, a diferencia de lo dicho días atrás, que no habrá que esperar al verano para rea"Mientras haya buen tiempo, o que no haya grandes vientos o lluvias, se pueden remover. Y es lo que se está previendo, que mañana pueden empezar los trabajos", dijo Faurie.

El excanciller en parte de la presidencia de Macri insistió en que fue "un error práctico" y buscó desescalar el conflicto. "Forma parte de la cotidianidad de un país que tiene 5.760 kilómetros de frontera común compartida", dijo, y sostuvo que las relaciones entre ambos países "no se ven afectadas por esto".

Por ahora no se publicó desde Cancilleria alguna referencia al incidente, aunque se espera el anuncio formal sobre el retiro de los paneles. "En la Cumbre de Paz por Ucrania, la canciller Mondino participó del Grupo de Trabajo sobre Seguridad Nuclear", escribió ayer el presidente Milei sobre la ministra encargada de las Relaciones Exteriores.

"Yo me imagino que no vamos a tener problemas al respecto, pero es una señal equívoca, una señal que no nos gusta y por lo tanto lo que exigimos es que esto se resuelva en el más breve plazo posible", dijo Boric.







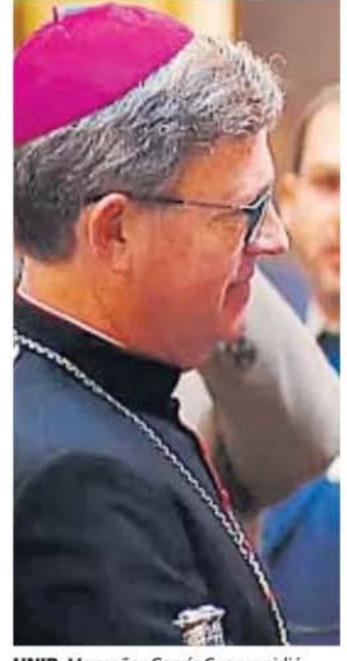
### Nueva misa "contra el hambre"

COMEDORES. Será en La Matanza mañana, pero esperan que no haya consignas políticas, dicen en la Iglesia.

La Iglesia Católica anunció que organizará otra misa de protesta, en medio de la polémica por la comida almacenada en depósitos del Ministerio de Capital Humano, y tras la seguidilla de ceremonias religiosas con cánticos contra el gobierno de lavier Milei.

Será mañana a las 11 en el Santuario de la Virgen de Caacupé, La Matanza, y estará liderada por el presidente de la Conferencia Episcopal Argentina (CEA), Oscar Ojea. Las autoridades eclesiásticas advirtieron que buscarán evitar un uso político.

Ojea explicó, en su cuenta de X, previo a la misa Madres de la Patria que encabezará: "No pensamos invitar a ningún político a esta misa porque no queremos que algo tan propio



**UNIR.** Monseñor García Cuerva pidió que no se usaran las misas para dividir.

del ser humano, que no pertenece a ningún sector político en particular, sea usado de ningún modo".

La misa será en reconocimiento a la labor de las mujeres que sostienen los comedores de las barriadas populares. Desde sectores de La Libertad Avanza afirman que las misas son impulsadas por sacerdotes ligados al kirchnerismo que buscan cuestionar la política de Javier Milei.

### Qué dijo el arzobispo

En esta línea, el arzobispo de Buenos Aires, monseñor Jorge García Cuerva, salió al cruce de los cantos contra el Presidente en misas convocadas con militantes kirchneristas.

García Cuerva planteó: "No está bueno usar la misa para dividir, para fragmentar, para partidizar", dijo en la parroquia San Ildefonso, en Palermo. "La misa es algo sagrado, la misa es para unirnos, la misa es para hacernos hermanos, la misa es para alimentarnos y ser testigos del reino en las calles", reflexionó.

### Negocios

### Inversiones. Criptomonedas y las dudas que genera el pago de impuestos en Argentina

Paula Martínez

Especial

as criptomonedas y los activos digitales, en general, siguen generando dudas a la hora de pagar los distintos impuestos nacionales o provinciales. Al ser bienes diferentes de aquellos incluidos históricamente en las normas tributarias, el fisco emitió algunas directrices, pero aun hay varias "zonas grises" sobre tu tratamiento.

En particular, para los vencimientos de las declaraciones juradas anuales de 2023 (que fueron postergadas a agosto a la espera de la aprobación legislativa de la reforma fiscal), la Administración Federal de Ingresos Públicos (Afip) publicó su interpretación para los impuestos a las Ganancias, sobre los Bienes Personales y al Valor Agregado (IVA). No obstante, hay cuestiones que aún generan controversia, que fueron analizadas por los tributaristas Gustavo Campos y Hugo Benítez, socio de Impuestos y gerente de PWC, respectivamente.

Como cualquier otro bien, las monedas digitales y los demás criptoactivos pueden pagar impuestos tanto por su tenencia como por el resultado (ganancias o pérdidas) de la compraventa. Quienes realizan intermediación y otras operaciones también están sujetos a tributación.

El problema es que se trata de activos digitales, que pueden cotizar en distintas monedas, pero sin un valor cierto en determinado momento del tiempo (cotizan las 24 horas y no hay un sitio "oficial" de referencia). Además, muchas veces es dificil saber si están en el país o en exterior. Esto último es relevante porque según el caso, los impuestos aplican tratamientos distintos.

El impuesto patrimonial se aplica sobre las tenencias de bienes. "Una de las dudas era la valuación de los criptoactivos en caso de personas humanas

FINANZAS. La Afip difundió su interpretación sobre la forma de tributar Ganancias, Bienes Personales e IVA de los activos y monedas digitales. Pero aún hay aspectos que generan incertidumbre.

y sucesiones indivisas", recuerdan los tributaristas.

Ahora, el fisco dijo que deben ser valuados a su costo de adquisición más el importe de los intereses, actualizaciones y diferencias de cambio devengados hasta la fecha de cierre del ejercicio.

"Esto evita completamente la problemática de la valuación basada en la cotización de mercado, que, debido a la volatilidad inherente de los precios de las criptomonedas y la falta de especificación respecto al mercado por tomar como referencia y el horario específico, resultaba de dificil aplicación y en algunos casos inconveniente", opinan Campos y Benítez. Pero todavía sigue sin definición el tema de la ubicación de los criptoactivos. Esto es relevante porque hoy los bienes en el exterior tienen una alícuota agravada (lo que se eliminaría si se aprueba el paquete fiscal propuesto por el Gobierno).

"Generó dudas un dictamen de la Afip (de febrero de 2022) en el que hizo referencia a un artículo de la ley que menciona los "bienes situados en el país". No se sabe si el fisco quiso decir que todos los criptoactivos se consideran ubicados en Argentina o si, por el contrario, sigue la postura de que sólo aquellos activos cuyas claves privadas se gestionen localmente sean considerados como ubicados en Argentina", advierten.

En este sentido, consideran que este criterio sería más razonable y en línea con lo adoptado por algunos países, aunque, por el momento, "la regulación sobre este aspecto aún es incierta".

Los especialistas de PWC recuerdan que en la reforma fiscal de 2017 se establecieron precisiones respecto a este tri-



GANANCIAS. Las que se obtienen por la venta de criptomonedas de fuente extranjera pagan el 15% y las de fuente argentina, el 5% o el 15%, según el origen de la moneda.

buto: "En particular, se estableció que las personas físicas deben tributar en el momento de la enajenación de monedas digitales". Sobre esto, alertan que se habla de "monedas digitales" cuando el concepto de criptoactivos es más amplio, ya que puede incluir tokens que representen otros activos, como un inmueble, por ejemplo.

En este impuesto, para los individuos, las ganancias por la venta de criptomonedas de fuente extranjera pagan el 15% y las de fuente argentina abonan el 5% o el 15%, según si se emite en moneda nacional o extranjera, y si posee una cláusula de ajuste.

"No obstante, persiste la confusión sobre qué constituye la 'moneda de emisión', dado que las criptomonedas no se emiten en una moneda específica, sino que representan un valor en sí mismas (a pesar de que coticen en distintas monedas)", advierten.

Para 2023, hay un mínimo no imponible de \$451.683,19 y los quebrantos (pérdidas) sólo pueden compensarse con ganancias derivadas de la misma fuente y clase (otras criptomonedas).

Se consideran de fuente argentina cuando el emisor se encuentre domiciliado o radicado aquí. Pero los tributaristas señalan que "no todas las monedas digitales poseen un emisor común y fácilmente identificable. Muchas se emiten en forma descentralizada".

"¿Cómo sabe el contribuyente dónde

está localizado el emisor de la moneda digital? Un enfoque práctico podría ser que la fuente quede definida por el lugar donde las claves privadas son administradas (localización de la wallet o la Exchange)", resaltan.

En el caso de las empresas, la definición de la fuente "tiene un impacto considerable en las reglas de valuación, la determinación de la renta y el ajuste por inflación impositivo".

En el caso de una moneda digital que genera renta de fuente argentina, en Ganancias, "se deberá revaluar la criptomoneda a su valor de cotización al cierre de cada año, registrando una ganancia o una pérdida gravada por la mera tenencia". El tema es qué valor de cotización tomar, ya que la legislación no establece un mercado de referencia. Además, el valor de la moneda digital se considera computable en el cálculo del ajuste por inflación impositivo.

En cambio, si se considera de fuente extranjera tiene un tratamiento fiscal diferente, ya que se mantiene a su valor nominal hasta el momento de su venta. sin necesidad de gravar las fluctuaciones de valor por tenencia y, además, las diferencias de cambio no están sujetas a impuesto.

La ley no hace referencia al IVA, pero la Afip dice que no está gravada la venta de criptoactivos. "Es que el IVA alcanza a la venta de cosas muebles y los criptoactivos son bienes digitales no alcanzados por el impuesto", explican.

Lo que sí está gravado es el servicio de intermediación en la compraventa de criptoactivos por el cual se cobre una contraprestación, ya sea en moneda fiduciaria, en especie o en criptoactivos. Lo mismo sucede con la minería.

En el caso de Ingresos Brutos, jurisdicciones como Córdoba establecieron que la compraventa de monedas digitales estará gravada (alícuota del 6,5%), al igual que la prestación de servicios relacionados (4,75%) "aunque no se realice de forma habitual".

### PRÓXIMAS SUBASTAS

### MIÈRCOLES 26/06

IMP. INSTALACIONES DE RESTAURANTE EN LA PCIA DE SANTA FE (656) SALÓN GASTRONÓMICO DE IMPORTANTE SHOPPING (ID 641)

SALA DE COCINA, ECUIPOS, MÁQUINAS E INSTALACIONES. IMPORTANTES INSTALACIONES DE GIMNASIO (ID 533)

POR C/O DE FREDDO S.A (ID 659) 37 freezer para mostrador Bercomar mod. BT 750, 77 lts., circulación de frío estático y más.

### **JUEVES 27/06**

IMP. ESTABLECIMIENTO METALÚRGICO (ID 552) Centros de mecanizados - Tornos a CNC - Balancines aut. · Plegadora 200 tn y más.

METALURGICO Y ALUMINIO, MONTAJES Y ELEVACIÓN DE PERSONAS, MÁQUINAS P/ ALAMBRE (ID 602)

Prensa Nd. 1000 tn, mesa de 2000 x 1000 mm y más.

EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN · EQUIPOS CENTRALES DE AIRE ACONDICIONADOS HELADERAS EXHIBIDORAS · AUTOELEVADORES ELECT., ANO 2012, CAP. 3 TN (ID 645)

POR C/O DE TOYOTA ARGENTINA S.A.(ID 633) COMPRESORES A TORNILLO . ROBOT DE SOLDADURAS \* TRACTORES DE ARRASTRE Y MÁS.

### TIERNES 28/06

EMP. DE TRANSPORTE DE CONGELADOS (ID 635). 4 semis términos y portacentenedores y más. POR C/O DE GREEN SA, POR RENOVACIÓN DE FLOTA (ID 650)

AGROVIAL CIUDAD DE ROSARIO (ID 637) GRUAS . TRACTORES . MOTORES INDUSTRIALES MOTOSOLDADORAS - GENERADOR 80 KVA -COMPRESORES DE AIRE, PALA Y RETRO Y MÁS. EMP. VIAL CIUDAD DE SAN LUIS (ID 622) Ford Cargo 1831, año 2005 - Camión Ford 600, año 1965, cadenero con carrocería cerealera - Toyota Hi-lux, año 1999 - Tractor Fiat E700, año 1961 y más.

CONSTRUCTORA CIVIL (ID 557) Furgón M. Benz Sprinter 416 CDI, año 2023 c/ caja térmica, 35 km · Acoplado estación de servicio com-pleto · Pick up Ford Ranger c/s 290000 km y más.

VIAL PCIA DE SANTA FE (ID 643)

Motoniveladora Cat 140 K, año 2011, 15580 hs -Motoniveladora Case 865 B, año 2015, 7600 hs · 2 Cargadoras frontales Liugong CLG 842 y más.

### EMPRESA VIAL (ID 425)

Motoniveladora y vibrocompactador Cat compacta-60 pick ups y automóviles Toyota Hilux, Hyundai, doras vs - Camiones - Tractores - Rodifice - Tanques

Amarok, Daily, Ranger Saveiro, Chevrolet y más. p/ agua - Implemento agricola - Casa Rodantes y más. Más info: www.adrianmercado.com.ar



### Adrián Mercado

Subastas Online (011) 3984-7400

10 | MARTES 18 DE La Voz

### Opinión

Gerente General Juan Tillard | Director Periodístico Carlos Hugo Jornet

### **EDITORIAL**

### Desaparición de personas: las falencias del Estado

ntre diciembre de 2021 y junio de 2024, en la provincia de Córdoba se activó la búsqueda de 55 mujeres desaparecidas. La alarmante cifra surge de un trabajo conjunto de dos organizaciones de derechos humanos, con base en datos oficiales publicados por el Ministerio Público Fiscal provincial.

En promedio, diríamos que cada mes desaparecen (casi) dos mujeres. Pero el problema podría estar agravándose en el último tiempo. Si el período bajo estudio se segmenta en dos etapas, el resultado es el siguiente: de diciembre de 2021 a noviembre de 2023 (24 meses), desaparecieron 35 mujeres; de noviembre de 2023 a junio de este año (6 meses y fracción), desaparecieron 20 mujeres.

El relevamiento deja al descubierto problemáticas muy distintas, que deberían ser abordadas por separado y en profundidad, para revertir el complejo y confuso cuadro actual.

El Ministerio Público Fiscal actúa en estos casos de una manera poco eficaz. Si hay un pedido de búsqueda de una persona, obviamente lo publica. Si tiempo después no se renueva ese pedido, "por defecto" asume que ya no se la busca, aunque no sabe a ciencia cierta si la persona apareció. Y si efectivamente aparece antes de que venza el período inicial, no se desactiva el pedido de búsqueda.

Si no hay un circuito formal para las notificaciones de las apariciones como en principio sí lo hay frente a las desapariciones, no se puede tener un registro analizable de los motivos que llevaron a estas mujeres, para el caso, a ausentarse de sus hogares y sus relaciones afectivas sin advertir a nadie de sus movimientos inmediatos.

No es difícil imaginar que una persona obra de este modo en un momento de desesperación. ¿Cuáles serían las causas? ¿Violencia familiar o de pareja, crisis existencial, desequilibrio emocional, la pérdida de un ser querido? Si no hay una oficina del Estado capacitada para hacer un seguimiento del caso y producir un registro, nunca lo sabremos. Si no lo sabemos, no podremos prevenirlo a futuro ni acompañar y contener a personas en crisis similares.

Pero allí no termina la cuestión, porque sabemos que la desaparición de una persona puede ser forzosa. Esta alternativa no nos lleva exclusivamente, en el caso de las mujeres, a la hipótesis de la violencia de género, sino también a las redes delictivas, vinculadas por ejemplo con la trata de personas.

Si se analiza el listado de las mujeres que desaparecieron en los últimos seis meses, se advierte que la mayoría eran adolescentes, casi todas ellas menores de edad. Una búsqueda remite a una pareja: ella tiene 15 años y él, 16. Un par de mujeres desaparecieron con sus hijos pequeños. En dos o tres casos, se habla de mujeres en situación de calle. Hay una chica que se fue de su casa el 24 de diciembre, fecha con alta carga simbólica. Otra fue vista por última vez en la terminal de ómnibus de una pequeña localidad del interior en horas de la madrugada.

Por cierto, a la luz de este informe podríamos preguntarnos si ocurre algo semejante con los varones.

El Estado provincial debe reformular su protocolo de actuación para estos casos y generar políticas públicas que permitan revertir las estadísticas.

### REFLEXIÓN

### La utopía es un bien escaso



Nelva Manera Periodista

econozco que pertenezco a la generación de las utopías, la misma que Eduardo Galeano definió tan bien: "La utopía está en el horizonte. Camino dos pasos y el horizonte se corre 10 pasos más allá. ¿Entonces para qué sirve la utopía? Para eso sirve, para caminar".

Recuerdo que hace unos años tuve el privilegio de tomar un café con Galeano en un bar frente a la plaza San Martín cuando vino a una Feria del Libro en la ciudad de Córdoba. También recuerdo que yo estaba muy nerviosa y me había preparado unas cuantas preguntas para hacerle el reportaje. Práctica no muy recomendable para mí como periodista, pero la envergadura del personaje iba más allá de una simple entrevista.

Nos sentamos, pedimos un café, y unos ojos azules tan límpidos me dieron vuelta las preguntas. Y fue en ese momento cuando se acercó un chico de unos 10 años, moreno, bonito, sonriente, pidiendo "algo". Recuerdo que Galeano me miró y -tal vez anticipándose a la pregunta- me dijo textualmente (porque recuerdo esa charla como si fuera hoy): "No son estos chicos los que más me preocupan. Son los otros. Los hijos de los ricos que cuando llegan a adultos se olvidan de los pobres".

Se detuvo un momento, como tomando impulso para seguir y poniendo signos de puntuación con sus gestos. Fue entonces cuando el reportaje se volvió fecundo, sin puntos ni comas.

Lo recuerdo hoy porque nuestra sociedad parece empantanada en una visión distópica de la realidad, partiendo de que lo distópico es lo contrario de lo utópico.

El diccionario de la lengua española define el término como la "representación ficticia de una sociedad futura de características negativas causantes de la alienación humana." La literatura es pródiga en ejemplos tales como El cuento de la criada, de Margaret Atwood. O Un mundo feliz, de Aldous Huxley, en el que el autor describe un mundo donde la humanidad es siempre feliz, donde no existen guerras ni pobreza y las personas viven saludablemente, pero el gobernante aplica medidas tales como la eliminación de la familia, la diversidad cultural, el arte, la ciencia, la religión. En ese mundo feliz, las máquinas determinan el destino de las personas a costa de suprimir cualquier característica que les recuerde que son seres humanos.

No me quiero olvidar de Fahrenheit 451, de Ray Bradbury, publicado en 1953 en los Estados Unidos: los libros están prohibidos y los bomberos tienen orden de quemar aquellos que encuentren. Historia de una pesadilla. Otra distopía.

Pero la distopía nunca es un lugar amable. Eso pienso que pensaría Galeano hoy. Y diría, ya con el café a medio terminar: mucha gente pequeña, en sus lugares pequeños, puede cambiar el mundo.

Para que no existan galpones repletos de comida y gente con hambre.

Para que la desesperación de los despedidos de su trabajo de un día para otro, en este hoy tan extraño país, no se convierta en una herida histórica, en una lacra que nos carcoma como sociedad mientras faunos prehistóricos danzan sobre la desesperación de los miles.

"La grasa de las capitales no se aguanta más", decía una canción de Serú Girán, aunque hoy no encuentro la palabra adecuada para borrar cualquier discurso de odio.

¿Estamos de acuerdo, no, Galeano? Y gracias por el recuerdo mágico de ese café en un bar frente a la plaza San Martín.

### **FRATERNIDAD RELIGIOSA**

### Padre nuestro, que estás en el cielo



Norberto Ruffa

Pastor evangélico; integrante del Comité
Interreligioso por la Paz (Comipaz)

en nuestro país y en buena parte del mundo el Día del Padre. Quienes tienen a su padre, pueden experimentar lo que es disfrutar de la compañía de alguien que está presente en sus vidas cada día, con todo lo que esto significa. Quienes ya no lo tenemos, recordamos tantos momentos que pasamos juntos y apreciamos aquellos tiempos que lamentablemente no volverán.

Tengamos o no con vida a nuestro padre, quienes creemos en Dios sabemos que tenemos la posibilidad de encontramos con un padre que no es de este mundo, pero que siempre está dispuesto a acompañarnos cuando más lo necesitamos.

La conocida oración de Jesús enseñándoles a orar a sus discípulos comienza diciendo "Padre nuestro que estás en el cielo", reconociendo de esta manera la existencia de un padre que, si bien no es de este mundo, es nuestro padre y que, conociendo las necesidades de quienes son sus hijos, está dispuesto a cumplir con el deseo de sus corazones.

Reconocer a Dios como nuestro padre celestial nos permite recibir el amor y la misericordia que tanto necesitamos los seres humanos frente a las diferentes circunstancias que nos toca vivir.

Es un padre que, aunque hay quienes no lo reconocen como tal, siempre está presente. La oración dice: "Padre nuestro que estás en el cielo, santificado sea tu nombre; venga a nosotros tu reino; hágase tu voluntad en la Tierra como en el cielo. Danos hoy nuestro pan de cada día; perdona nuestras ofensas, como también nosotros perdonamos a quienes nos ofenden; no nos dejes caer en la tentación y libranos del mal. Amén". Estas palabras nos hablan de un padre protector, que provee lo necesario y que está dispuesto a perdonar a quien comete errores, sin pedir nada a cambio.

Hoy, frente a los conflictos que nos toca vivir en este mundo, se hace imprescindible más que nunca que los seres humanos podamos encontramos con este padre que de manera milagrosa puede solucionar lo que humanamente no tiene solución.

Desde este humilde espacio, quiero honrar, en este día, a ese padre celestial que, preocupado por quienes somos sus hijos, nos permite al invocar su nombre que se presente con su misericordia y se encargue de ayudarnos como lo hace el mejor de los padres. Quiera Dios que así sea.

Dios te bendiga.

La Voz del Interior. Fundado el 15 de marzo de 1904. Año 120. Edición N° 43211. Registro intelectual: 09387609. Domicilio legal: Av. La Voz del Interior 6080 - CP: X5008HKJ - Córdoba - Provincia de Córdoba

LaVoz

### Ciudadanos

Turismo.

### Movimiento moderado en el primer "finde" largo y apuesta para el próximo

SIERRAS DE CÓRDOBA. La ocupación hotelera se ubicó entre el 50% y el 60% en los principales valles. Las expectativas son mayores para el fin de semana siguiente, con cuatro días inhábiles.

I primero de los dos fines de semana largos consecutivos dejó "sabor a poco" en materia turística en los principales valles serranos cordobeses. Los operadores turísticos reconocieron que el movimiento fue más bien "moderado", aunque mostraron mayores expectativas para el fin de semana largo siguiente, que contará con cuatro días.

### Calamuchita

En el Valle de Calamuchita ya anticipaban lo que finalmente sucedió. Salvo excepciones, el movimiento turístico fue bajo el fin de semana y esperan mucho más para el próximo, que será XXL, con cuatro días consecutivos, de jueves a domingo.

Villa General Belgrano fue una de las localidades con mayor impacto: alcanzó el 60% de ocupación, con picos del 87% en establecimientos categorizados, señaló la secretaria de Turismo, Gabriela Cachayu, quien destacó que creció el turismo itinerante con visitantes por el día.

Consideró que hubo más de lo que se esperaba, ya que la reserva previa apenas si llegaba al 40%. "Para el próximo 'finde', ya estamos arriba del 70% y esperamos llegar al 90%", anticipó. Para estos días, el municipio lanzó la Junifest, con una grilla de actividades culturales gratuitas.

"Estamos con una ocupación del 51% en alojamientos habilitados, a lo que se suman turistas con casas en la zona. También nos visitaron muchos excursionistas", dijo Stella Raccaro, titular de Turismo de Villa Yacanto.

"Vimos familias disfrutando de nuestra plaza, los senderos, los arroyos, y muchos desafiaron el cerro Champaquí en vehículo hasta el cerro Los Linderos", agregó, y detalló que, para el próximo fin de semana, las reservas van en crecimiento, lo que alimenta las expectativas de un mayor ingreso de turistas.

Otras localidades, como Santa Rosa de Calamuchita (el destino con mayor cantidad de plazas del valle), apenas si llegaron al 20% de ocupación y aguardan con más expectativas el próximo fin de semana.

### Punilla

En Carlos Paz, la villa turística más convocante de la provincia, también vivió con tranquilidad y expectativa el primer feriado largo de junio y todas las fichas están puestas para el que viene, que comienza el jueves 20, para celebrar el Día de la Bandera.

"Este fin de semana ha mostrado una buena ocupación, aguardando el feriado de la próxima semana en el que ya registramos una ocupación del 70%, donde los hoteles de categorías tres y cuatro estrellas están prácticamente completos", dijo Germán Livelli, director de Promoción Turística.

Y agregó: "La campaña CarlosPasear, que incluye descuentos y promociones, ha sido importante para atraer turistas. Sumamos la promoción activa de esta campaña en diferentes puntos estratégicos de la ciu-

La celebración del Día del Padre y la crisis económica no ayudaron a que el movimiento turístico fuera mayor este fin de semana largo.



POCA GENTE. Así lucía ayer por la tarde la plaza principal de Villa Cura Brochero, una de las ciudades más turísticas de Traslasierra.

dad, como el centro, el reloj Cucú y la Costanera, para maximizar los beneficios, tanto para residentes como para visitantes".

En el resto de las localidades de Punilla, el movimiento turístico también fue moderado.

### Traslasierra

Los destinos transerranos prepararon para el fin de semana distintas actividades, pero la afluencia fue también "tímida". La coincidencia con el Día del Padre, la crisis económica y la cercanía con el receso de julio se cuentan entre las causas de la moderación en el flujo de turistas.

"Tenemos una ocupación del 40%, con un público que ha preferido los establecimientos más categorizados y una estadía de tres noches. Para el 'finde' que viene, han crecido las consultas", dijo Alberto Pérez, secretario de Turismo de Mina Clavero.

Su colega de Nono, Marisol Fernández, resumió: "Está todo muy tranquilo, tenemos un 35% de ocupación con una estadía de dos noches". Y agregó: "Para el 'finde' que viene, hay una cantidad más alentadora de reservas, tendremos más del 50% con tres noches, y llegará gente de Buenos Aires, de La Pampa y de Santa Fe".

María Romero, directora de Turismo de Villa Cura Brochero, apuntó: "La ocupación hotelera superó apenas el 30%. Sí tendremos más gente el próximo 'finde', pero por ahora todo es moderado".

Desde el sur del valle, Leonardo Rodríguez, director de Turismo de San Javier-Yacanto, resumió: "Este 'finde' estamos un 30% debajo del mismo 'finde' del año pasado; todo demasiado tranquilo".

### Por Cattaneo, Córdoba capital llegó a un 85% de ocupación

Los establecimientos hoteleros de la ciudad de Córdoba tuvieron un fin de semana con una alta ocupación gracias a la presentación en el complejo Forja del reconocido DI Hernán Cattaneo.

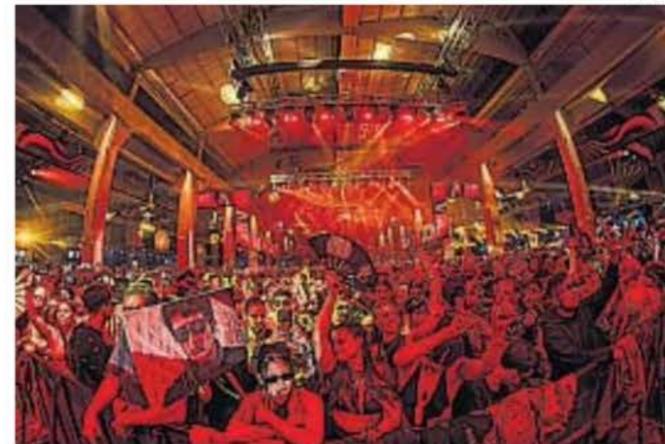
Según la Agencia Córdoba Turismo (ACT), el nivel de ocupación hotelera rondó el 85% en la ciudad capital y se generó un impacto positivo en los distintos rubros que atraviesan al sector turístico de unos \$ 30 mil millones.

"Esto resulta clave para motorizar y dinamizar la economía cordobesa. Es trabajo que se mantiene, que se crea. Por eso estamos convencidos que el apoyo e incentivo del turismo de reuniones es vital", puntualizó el presidente de la ACT, Darío Capitani.

Según datos del organismo oficial, el fin de semana, unos 250 mil turistas eligieron la provincia, número que habría llegado a los 500 mil si se considera también a quienes salen de paseo y regresan el mismo día, sin alojarse en ningún lugar.

"De cara al fin de semana largo que viene, en la previa los números son más que alentadores", definió el titular de la ACT. "Por caso, el Valle de Punilla registra hoy más del 75% de reservas; Calamuchita un 79%, y Traslasierra, al igual que Sierras Chicas, el 75%", aseguró el funcionario provincial.

LAVOZ



EVENTO. La presentación en Forja del conocido DJ movilizó el turismo en Capital.

12 | MARTES 18 DE JUNIO DE 2024 CIUDADANOS LAVoz

### La Provincia define un protocolo contra posibles manipulaciones climáticas

**AVIONES ROMPETORMENTAS.** Fue elaborado frente a la denuncia de productores y de vecinos del noroeste cordobés. Involucra a varios ministerios y a la Dirección General de Aeronáutica.

Nicolás Sosa Tillard

ntillard@lavozdelinterior.com.ar

La teoría de la "Intervención Artificial del Clima", acto de alterar el ambiente para producir cambios en las condiciones meteorológicas, vuelve a ponerse sobre la mesa tras el involucramiento del Gobierno de Córdoba como autoridad de aplicación de un protocolo inicial para analizar posibles manipulaciones.

Desde hace décadas, productores y vecinos de localidades del noroeste castigadas por la sequía advierten la presunta existencia de vuelos que dejarían estelas persistentes en el cielo. Ellos consideran que detrás de ese rastro en el aire se produce una adulteración climática que afectaría los ciclos hidrológicos naturales.

Las tecnologías para manipular intencionalmente el clima empezaron a patentarse a fines del siglo XIX. Uno de los métodos más conocidos es el cloud seeding o siembra de nubes. La misma se podría obtener con la dispersión de sustancias en el aire, mediante aviones o cañones, que sirven como núcleos de condensación de nubes o núcleos de hielo, que alteran los procesos dentro de la microfísica de las nubes.

Frente a la insistencia de los campesinos y pequeños agricultores, la Provincia mantuvo diversas reuniones para interiorizarse en el tema y diseñó un protocolo preliminar de intervención ante las denuncias. "La intención es que sea una respuesta integral que les de tranquilidad a los productores. Es una prueba piloto con el fin de que en la dinámica y la práctica podamos ir ajustando el procedimiento", indicó Augusto Carreras, secretario de Cambio Climático.

El protocolo ya se encuentra vigente y forma parte de una mesa abierta entre el Estado provincial y los productores para mejorar la respuesta a los efectos del cambio climático. "Creemos que si no existe tal



ENCUENTRO. Funcionarios provinciales se reunieron con productores agropecuarios para conocer su preocupación sobre el tema.

manipulación, podamos tener garantías con el avance de esta relación", entendió Carreras.

En la elaboración del mismo participaron funcionarios y equipos técnicos del Ministerio de Bioagroindustria, del Ministerio de Agricultura y Ganadería, de las secretarías de Cambio Climático e Impacto Ambiental, y del Ministerio de Ambiente y Economía Circular.

Además, técnicos del Observatorio Hidrometeorológicos, legisladores, movimientos campesinos y la organización Cielos Limpios en América-Monitor Ambiental (Clama) participaron de los encuentros.

### Hoja de ruta

Bajo la premisa de que el Gobierno de Córdoba no financia, ni aporta, ni autoriza ningún proyecto para la intervención atmosférica para reducir el impacto de granizo o impedir que llueva, estos son los principales puntos del protocolo:

Denuncia. El Gobierno solicita al denunciante que indique datos precisos del vuelo: día, horario, ubicación y video corto del avión. Habrá un número de contacto directo vía WhatsApp con la Policía Rural.

Intervención. En primer lugar, Policía Rural intercambiará información con la Dirección General de Aeronáutica (DGA). De ser necesario se contactará con la Administración Nacional de Aviación Civil (Anac) para que informe de las hojas de vuelos de aeropuertos y aeroclubes para saber si es un avión comercial u otro tipo de aeronave registrada. En caso que el día y hora no coincidan con ningún vuelo registrado, el Ministerio

de Seguridad realizará una investigación para conocer qué está haciendo ese avión ilegal en ese lugar.

Además, incluyen la promesa de un control de las pistas aéreas a través de la DGA con radares, aunque no se establece cómo se realizará. Para los operativos estará a disposición un avión cuya hoja de vuelo prevé un control desde Cruz del Eje hasta San Luis, y con alcance hasta Villa General Belgrano.

Entre otras funciones, la tarea de la Policía Rural incluirá la captura de imágenes con geoubicación y la posible intervención física en el lugar si el vuelo no ocurre en propiedades privadas. Finalmente si alguna denuncia indicase la utilización de productos químicos, tomará intervención el Ceprocor para investigar qué químicos son y para qué se usan.

### Afirman que falta más evidencia e información

"En Argentina no existe base científica de que un avión pueda provocar una modificación artificial de una tormenta", explicó el físico y docente Carlos Di Prinzio, de la Facultad de Matemática, Astronomía, Física y Computación de la Universidad Nacional de Córdoba (UNC).

El especialista dijo que la intervención artificial del clima es un fenómeno que se sigue estudiando en los laboratorios, pero solo existen casos con cierta validación en EE.UU, China y Australia.

"En base a los datos no podemos responder si tiene eficacia y en qué grado. Solo nos manejamos con parámetros que supuestamente conocemos. Después existe bastante incertidumbre. Para modificar las condiciones climáticas se necesita mucha información cruzada e instrumentos tecnológicos de avanzada que puedan medir variables a gran escala", agregó.

Además, dijo que el método denunciado requiere de una profundización técnica sobre conocimiento de nubes y sobre dónde ubicar las bengalas para sembrar humedad. Y sobre el protocolo de actuación contra posibles manipulaciones climáticas, Di Prinzio consideró que el documento presenta más dudas que certezas sobre la viabilidad y los casos de éxito.

¿A quién beneficia la manipulación artificial del clima? "Más allá de la falta de evidencia, beneficiaría al que paga, pues es un procedimiento muy costoso. Podría favorecer a aquellos que buscan alterar algunos porcentajes de lluvias para aumentar la productividad, pero al mismo tiempo perjudica a otros", concluyó.

# PO

**CONMOCIÓN.** Los vecinos del edificio escucharon gritos y alertaron a la Policía.

### Imputaron al hombre que mató a su pareja

FEMICIDIO. Así lo confirmó la fiscalía que investiga la causa. La víctima es Verónica Heredia, de 34 años.

El fiscal de Violencia Familiar y de Género de 5° turno de la ciudad de Córdoba, Gonzalo Berrotarán, imputó ayer por homicidio calificado por el vínculo y por mediar violencia de género (femicidio) a Felipe Herrera, de 39 años quien se sospecha fue quien hirió de muerte con armas blancas a su pareja, Verónica Heredia, de 34 años. El hombre ya está detenido y avanza el curso de la investigación para determinar otros elementos que hacen a la causa.

El crimen ocurrió el pasado domingo en barrio General Paz. Según aportaron fuentes policiales, los vecinos advirtieron que en el primer piso del edificio de Catamarca al 1061 "había gritos y golpes en una pelea". Asustados, llamaron a la Policía. Personal policial llegó al lugar y un vecino señaló cual era el departamento de donde salían los gritos.

Los policías tocaron y atendió el propio Felipe Herrera, quien muy nervioso les señaló dónde estaba su pareja Verónica estaba sobre la cama tapada con un buzo con signos de haber sido apuñalada con varios elementos punzantes y golpes en su cuerpo. Como no reaccionaba, llamaron a un servicio de emergencias

que luego constató su muerte.

Como Herrera tenía unos cortes como si hubiese intentado atentar contra su vida, fue trasladado al Hospital de Urgencias y quedó detenido. El hombre reconoció los hechos. Desde la fiscalía indicaron que no hay registros de denuncias previas por violencia de género.

De este modo, Valeria se convirtió en la cuarta víctima directa de femicidio en 2024. Un quinto caso tuvo como víctima vinculada a un niño.

### Guido Bergman

### "Contra las adicciones de nuestros hijos precisamos de nuevas herramientas"

ENTREVISTA. Para el especialista, la comunicación empática de los padres es la principal estrategia para poder conectar con sus hijos adolescentes.

#### Virginia Digón

vdigon@lavozdelinterior.com.ar

uido Bergman, médico especialista en adicciones, estuvo días atrás en Córdoba invitado por la Escuela Israelita "General San Martin" y en diálogo con La Voz compartió su perspectiva sobre los desafíos que enfrentan padres y madres de adolescentes en relación con el consumo de sustancias y apuestas online.

Bregman asesora a instituciones educativas y familias en todo el país, y asegura que el diálogo empático con los hijos es la primera y principal herramienta en el camino de la prevención del consumo. "Como padres podemos hacer mucho, pero tenemos que involucrarnos con otras herramientas diferentes a las que usaron nuestros padres", explicó.

### -¿Cuáles son los principales objetos de consumo entre los adolescentes de hoy?

 Los adolescentes, en Argentina y en el resto del mundo, tienen cuatro grandes objetos de consumo: alcohol, marihuana, vapeadores y apuestas online. Aunque el tabaco también está presente, su uso es menor en comparación. La legalización de las apuestas deportivas por parte de la AFA profundizó el problema.

-¿A qué edad suelen iniciar el

#### consumo de estas sustancias?

 El inicio del consumo generalmente se da en la adolescencia. El alcohol, por ejemplo, suele comenzar a consumirse alrededor de los 13 o 14 años. Lamentablemente, estamos viendo que las apuestas online, tanto deportivas como de casinos y póquer, están atrayendo a chicos cada vez más jóvenes.

### -¿Qué pueden hacer los padres para prevenir el consumo en sus hijos?

-Es crucial que los padres estén informados y conscientes de los consumos de sus hijos. En mis encuestas, muchos padres no se dan cuenta de que el 80% de los chicos de quinto año consumen alcohol o que la mayoría de los varones apuesta de manera online. Además, deben saber cómo relacionarse con las nuevas generaciones, que son más multitasking, ecológicas, apasionadas por lo que hacen, y tienen una lógica de red y una cultura adictiva con poca tolerancia a la frustración. Los padres de hoy no quieren repetir los modelos de crianza que tuvieron ellos, pero muchas veces no encuentran las herramientas para hacerlo. La baja tolerancia a la frustración es una característica de esta generación. La frustración no es mala, es necesaria, pero hay que saber acompañarla.

-¿Cuáles son las herramientas

### más efectivas para los padres en la prevención de las adicciones?

-Algunas de las herramientas más efectivas incluyen saber detectar los factores de riesgo, como la baja autoestima, la poca tolerancia a la frustración y la falta de proyectos. También acompañar la frustración: los chicos se van a frustrar, y eso está bien. Lo importante es acompañarlos para fortalecer su autoestima, para que no se vuelvan tan influenciables y puedan tomar decisiones autónomas y no ceder a la presión del grupo de pares cuando tomen decisiones peligrosas. Asimismo, conocer el entorno de sus hijos, saber con quién se juntan puede determinar su consumo. Es crucial enseñarles a resistir la presión de sus pares.

### -¿Cómo deberían los padres supervisar y establecer límites?

-Es fundamental encontrar un equilibrio entre controlar y dejar hacer. Los padres deben saber supervisar adecuadamente y poner límites claros y bien explicados. Los límites deben ser negociados y vistos como una fortaleza, no una debilidad.

### -¿Qué importancia tiene la comunicación entre padres e hijos en la prevención?

-La forma en que nos comunicamos con nuestros hijos impacta directamente en su autonomía. Las conversaciones expansivas, donde



AUTONOMÍA. "Hay que fortalecer la autoestima de nuestros hijos", dice Bergman.

los padres escuchan y dialogan, permiten construir límites en conjunto y mejoran la comunicación. Los chicos necesitan sentirse escuchados y valorados para desarrollar su autoestima y tomar mejores decisiones autónomas y poder diferenciarse de la presión de los pares, tan común en la adolescencia.

#### -¿Cuáles son los estilos parentales más efectivos?

-Existen cuatro estilos parentales. El democrático, que promueve el diálogo y la puesta de límites en conjunto, resultando en mejores conductas; el indulgente, que implica mucho diálogo pero sin autoridad, con mucho afecto pero poco control. También está el negligente, al que le falta compromiso y supervisión. Por último, el autoritario, que busca la obediencia sin afecto. El estilo democrático es el más efectivo, va que fomenta el diálogo y la colaboración en la toma de decisiones.

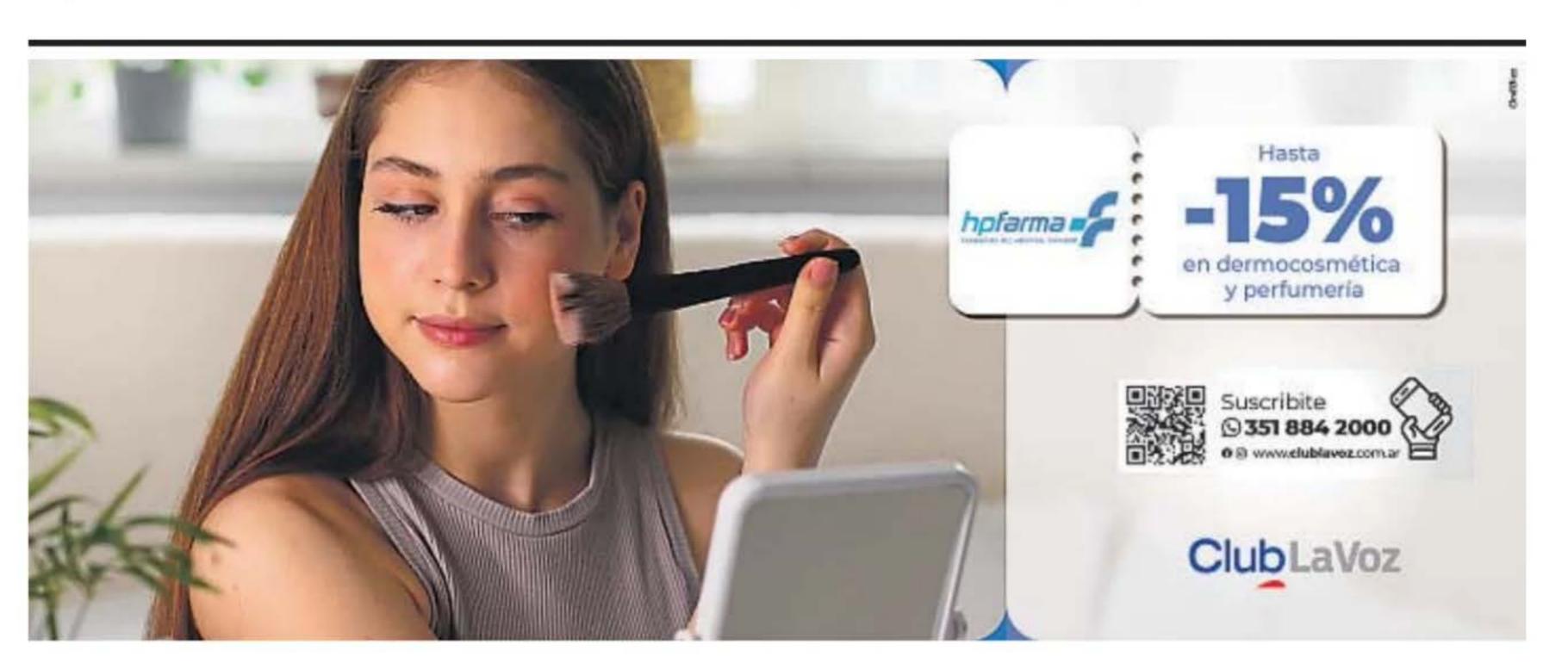
### -¿Cómo pueden los padres construir confianza con sus hijos?

 La confianza se construye dialogando y no criticando constantemente. Si el chico te cuenta algo, es porque siente que no será juzgado. Es crucial enseñarles a tomar decisiones y enfrentar situaciones adversas. Además, los padres deben estar disponibles y crear espacios donde los chicos se sientan relajados y puedan compartir sus preocupaciones espontáneamente. Hay que crear esos espacios para que suceda.

### -¿Qué desafíos enfrentan los padres hoy en comparación con generaciones anteriores?

 Hov es más difícil ser padre que hace 30 años. Los chicos son más desafiantes de la autoridad y tienen acceso a una cantidad de información y estímulos que no pasan por los padres. Los riesgos, como el grooming, son mayores y los padres deben estar al tanto de lo que ven sus hijos en internet y mantener una comunicación abierta y constante.

"Los padres deben involucrarse. Lo más importante es estar presentes, dialogar y acompañar a sus hijos en su desarrollo".



l individualismo cada vez más acentuado en lo social ha llevado a la familia a profundas transformaciones. Hoy ya no se la nombra con certeza como la célula fundamental de la sociedad. Hay quienes dicen que parece haber quedado reducida a un encuentro de vidas privadas.

Muchos especialistas coinciden en pensar que las infancias y adolescencias actuales sufren más por los avatares narcisisticos de los padres que por las rigideces educativas de antaño, cuando parecían no tener derecho a hablar, a opinar, a desear.

Los logros personales, laborales y profesionales, los imperativos estéticos, las exigencias sociales, ponen a los padres en el arduo trabajo de equilibrar el "Yo" con "lo familiar", mientras los hijos buscan hacerse un lugar en sus vidas.

Los adultos hiperocupados en general "construyen" hijos con autonomías anticipadas. En soledad, toman decisiones, eligen cotidianeidades desde muy temprana edad, como si se hubieran quedado sin esa autoridad que desde el amor elige los hábitos y las rutinas saludables y va armando ese andamiaje ético acerca de lo que se puede o no se puede hacer en cada edad.

Como resultado, hoy vemos niños adultizados, púberes precoces, adolescentes tardios, padres adolescentizados. Todo parece desafiar almanaques y psicologías evolutivas.

Los y las adolescentes buscan tomar distancia del otro familiar. No todos lo hacen de modo pacífico. Por el contra-

### **VOLVER A MIRARNOS**

### Adolescentes: cuando se borran los límites generacionales



Liliana González Psicopedagoga



ADOLESCENCIA. Una etapa en la que el acompañamiento paterno es importante.

rio, provocan, desafían, se oponen y a menudo los padres sienten que están viviendo con un extraño o una extraña que los descoloca.

Se resisten a la tutela y a la protección paterna. Prefieren estar con sus pares, logran amistades profundas, que se basan en compartir experiencias e iniciaciones.

Etemos buscadores de la libertad, se molestan con sus padres, dejan de admirarlos como en la infancia y hasta los rechazan, como un modo de romper con la infancia, la dependencia, los permisos, los limites.

Empiezan a fabricar identidad y, por lo general, comienzan con el cuerpo. Ropas, tinturas, cortes de pelo, tatuajes, piercings, en un intento de diferenciarse así del cuerpo moldeado por la función materna/paterna.

Si bien quieren libertad y autonomía como si fuesen adultos, necesitan el amor y la protección de los padres. Quienes tendrán que reacomodarse como sujetos, contener las explosiones y los cambios adolescentes.

Como un síntoma de la época, se acentúa el borramiento de las fronteras generacionales. La brecha tecnológica y el imperativo de la juventud eterna lleva a los mayores a un doble discurso frente a sus hijos: "Vos tenés que madurar, pero yo no quiero envejecer".

¿Qué puntos de referencia identificatorios tienen sus hijos si los padres se visten como ellos, toman su modo de hablar o van a los mismos lugares de diversión?

Donde deberían encontrar figuras paternas, tutelares y referentes, sólo encuentran espejos. Un padre que cae | ra. Y a veces, con costos muy altos.

en el amiguismo ni es padre ni es amigo, y deja a los hijos en un estado similar a la orfandad.

Al debilitarse la autoridad familiar. los y las adolescentes quedan librados a sí mismos, con todo los riesgos que esto implica y volviéndose en ocasiones muy provocadores.

Pero ese adolescente fue niño, y en el camino de su constitución subjetiva debió encontrarse con el amor y el límite, con el "Sí" y el "No", con lo permitido y con aquello que, para lograrlo, deberá esperar. Es el trayecto hacia una libertad responsable, objetivo final de una educación consciente de su importancia.

Si de niño se le evitaron las frustraciones, le será muy dificultoso aprender cómo entramarse en el tejido social. Aparecerán conflictos con docentes, con sus pares, e identidades frágiles que no soportan esperas ni postergaciones.

Al no entender el punto de vista del otro, se tornan agresivos, omnipotentes, por momentos víctimas que van encontrando, a puro tropiezo y con muchos riesgos, los límites que no les pudieron o supieron poner.

Por eso es imprescindible retomar el concepto de ejemplaridad, haciendo coincidir el "decir" con el "hacer". acompañando desde una postura madura el crecimiento de los hijos y con claridad acerca de los valores que han de trasmitir.

Si hay niños y adolescentes adultizados, es porque hay adultos que se corrieron de su lugar y dejaron un vacío que busca ser llenado de alguna mane-

## Mucho más de La Voz para tu finde



DIARIO EN CASA SÁB. DOM. Y FERIADOS



CLUB LA VOZ



INFORMACIÓN ILIMITADA





**CURSOS** 



% Off por 6 meses



Solicità la promo: 0800 555 2869

Lunes a viernes de 9 a 17 h.



### Mundo

### Ucrania. Ecos del fracaso de la conferencia internacional por la paz

GUERRA. La ausencia de Rusia y de China, más la negativa de varios países a firmar el documento final, provocaron el naufragio de la reunión. Rechazo a las amenazas nucleares de Putin.

### Agencias

usia y Ucrania seguirán enzarzados en una batalla en el futuro previsible luego de que la cumbre internacional anunciada como un primer paso hacia la paz no logró ningún avance diplomático que sugiera el fin cercano del mayor conflicto en Europa desde la Segunda Guerra Mundial.

La ausencia de Rusia y China en la conferencia de dos días celebrada en Suiza el fin de semana y la decisión de algunos países clave -- entre ellos India, Arabia Saudita, Sudáfrica v México – de no firmar el documento final de la reunión del domingo significaron que la reunión tuvo poco para mostrar más allá de cierta buena voluntad y promesas de seguir trabajando por la paz después de más de dos años de guerra.

Por su parte, Ucrania, después de quedarse sin municiones debido a los retrasos en las entregas de la ayuda militar occidental prometida, trata de resistir un ataque ruso en las

zonas orientales del país hasta que mejoren sus perspectivas.

El portavoz del Kremlin, Dmitry Peskov, dijo el lunes que el resultado de la conferencia fue "cercano a cero".

El presidente ucraniano Volodymyr Zelensky, que trata de alinear a los países detrás de su versión de cómo debería ser un eventual acuerdo de paz, señaló que las reuniones internacionales de asesores y ministros de gobierno darán seguimiento a las conversaciones y sentarán las bases para una segunda reunión a realizarse en un futuro cercano.

Algunos analistas internacionales vieron que lo que significó un avance a favor de Ucrania fue el rechazo de los países firmantes a las repetidas amenazas rusas de usar armamento nuclear no solamente en el campo de batalla sino también contra los aliados ucranianos.

Casi 80 países aprobaron el documento final que abarca medidas hacia la seguridad nuclear, la seguridad alimentaria y la liberación de pri-

sioneros y deportados, incluidos miles de niños secuestrados por Rusia.

Pero el encuentro no resolvió la cuestión fundamental, y aparentemente intratable, por ahora: el territorio ucraniano ocupado por fuerzas invasoras rusas.

#### Las condiciones de Putin

El presidente ruso Vladimir Putin dijo el viernes pasado que ordenará un cese del fuego inmediato en Ucrania si las fuerzas de Kiev se retiran de las cuatro regiones ucranianas que Rusia se anexó ilegalmente en 2022 y Kiev abandona su intento de unirse a la OTAN.

Sus otras condiciones para poner fin a la guerra incluían que Ucrania reconozca que Crimea - la península en el mar Negro de la que Moscú se apropió de manera ilegal en 2014forma parte de Rusia, restricciones al ejército ucraniano y mantener el estatus no nuclear de Ucrania.

Kyiv rechazó esas propuestas por considerarlas "absurdas".

Zelensky presentó anteriormente una fórmula de paz de 10 puntos que, entre otras cosas, exige la expulsión de todas las fuerzas rusas de Ucrania y la rendición de cuentas por crímenes de guerra. Moscú rechaza tajantemente tal propuesta.

El Instituto para el Estudio de la Guerra, un grupo de expertos con



PREOCUPACIÓN. El presidente ucraniano, Zelensky, frustrado en la conferencia.

sede en Washington, señaló que Putin "es poco probable que esté interesado en negociaciones de buena fe en el futuro previsible", porque cree que al final ganará la guerra que comenzó en febrero de 2022.

Las tropas ucranianas han demostrado resistencia al medirse a uno de los ejércitos más formidables del mundo, pero no pueden mantener la lucha sin el reabastecimiento occidental. También enfrenta desafíos con mano de obra insuficiente y falta de fortificaciones, lo que ofrece a Rusia la oportunidad de lograr avances en el campo de batalla este verano.

Luego de más de dos años de combates, hasta ahora Rusia no ha podido dar un golpe de gracia y busca ayuda en el extranjero para impulsar

Alianza. El presidente ruso, Vladimir Putin, viajará hoy a Corea del Norte para sellar una alianza estratégica con el líder norcoreano, Kim Jong-un, uno de los dirigentes que más ha apoyado al Kremlin, con suministro de armas, en su guerra con Ucrania.

su esfuerzo bélico.

Analistas militares occidentales afirman que el ejército ruso carece de calidad debido a las pérdidas de oficiales subalternos en los combates. Eso significa que las fuerzas del Kremlin tienen dificultades para generar impulso a escala, lo que permite a Ucrania limitarlas a obtener ganancias incrementales por ahora.

AUMENTO. Cada país de la Otan gastará el dos por ciento del PBI en defensa.

### Europa escala el gasto militar, tal como se lo exige EE.UU.

VISITA. La principal autoridad de la Otan viajó a ver al presidente Joe Biden, para asegurarle que el continente está elevando los gastos en defensa.

En lo que constituye una muy buena noticia para Estados Unidos, el secretario general de la Otan, Jens Stoltenberg, señaló ayer que más de 20 de los 32 miembros de la alianza atlántica invertirán este año al menos el dos por ciento del PBI en defensa.

"Esto es bueno para Europa y para Estados Unidos", dijo en Washington en un coloquio en el centro de pensamiento Wilson Center.

Stoltenberg inició ayer un viaje por Estados Unidos y Canadá en el que tenía previsto reunirse en la Casa Blanca con el presidente estadounidense, Joe Biden, a quien -dijo- le comunicaría las nuevas cifras en el gasto en materia defensiva.

Hace solo cinco años, según recordó, menos de diez integrantes de la alianza gastaban el dos por ciento de su PBI en defensa: "Los europeos están haciendo más por su seguridad colectiva que hace solo unos años", se congratuló.

Según datos de hace un año, Polonía y Estados Unidos son los que más porcentaje de PIB dedicaban a la defensa, mientras que Luxemburgo, Bélgica y España estaban en los puestos con menor gasto relativo al tamaño de su economía.

Stoltenberg añadió que en los últimos dos años más de dos tercios de las compras europeas de defensa se hicieron con empresas estadounidenses. "Así que la Otan es buena para la seguridad estadounidense, la industria estadounidense y los trabajos estadounidenses", dijo.

### Antes de la cumbre

Su visita a Washington precede a la cumbre que se celebrará en esta ciudad del 9 al 11 de julio y tiene lugar después de que el viernes los ministros de Defensa de la Otan acordaran un plan para que la alianza lidere la Segunda Guerra Mundial". Afirmó el coordinación de la ayuda militar

internacional que recibe Ucrania para defenderse de la invasión rusa, así como de las iniciativas de adiestramiento de sus fuerzas.

"Puede parecer una paradoja, pero el camino para la paz es que haya más armas para Ucrania", sostuvo.

"Mientras tanto, estamos construyendo el Puente que acerque al país. Debemos asegurarnos de que la agresión de (el presidente ruso, Vladimir) Putin no dé sus frutos ni hoy ni en el futuro. Por eso en la cumbre seguiremos acercando cada vez más a Ucrania a la adhesión, para que cuando llegue el momento pueda ingresar sin demora", afirmó.

El secretario general de la Otan recalcó además la necesidad de que China pague las consecuencias de su estrategia respecto a la guerra entre Kiev v Mosců.

"China está alimentando el mayor conflicto armado en Europa desde la secretario general de la Otan.

16 | MARTES 18 DE

### espectáculos

ENTREVISTA. La cantante revela el detrás de escena de "La suerte de encontrarme", su disco debut, y habla sobre su vínculo con La Renga, donde toca su padre. ¿Qué siente cuando Milei usa las canciones de la banda para hacer política?

### Wayra Iglesias

### "La vida es una búsqueda constante"

**Brenda Petrone Veliz** 

bpetrone@lavozdelinterior.com.ar

Wayra Iglesias estrenó su primer disco La suerte de encontrarme y lo presentó en vivo el pasado jueves 13 de junio (día de su cumpleaños) en la porteña La Trastienda. Allí, estuvo acompañada por su papá "Tete" de La Renga, por Toti Iglesias de Jóvenes Pordioseros y por Skay Beilinson y la Negra Poli de Los Redondos, entre otros.

En diálogo con **La Voz**, la cantante y compositora argentina de 21 años cuenta cómo fue producir su álbum debut, por qué quiere hacer crecer a su público más joven y qué siente cuando Milei usa las canciones de La Renga para sus actos políticos.

Desde el otro lado del Zoom, Iglesias cuenta que La suerte de encontrarme fue resultado de una búsqueda personal muy profunda, con la que se demostró a sí misma que podía llevar a cabo un proyecto de gran envergadura. Si bien el disco no se aleja de los vastos campos musicales en los que se crió, cada una de las 10 canciones que lo conforman posee diferentes matices sonoros.

El rock, el blues y el soul se hacen presentes con fuerza y construyen su génesis, una impronta fresca, "rutera" y familiar que la ubica poco a poco como una nueva referente del género a nivel nacional. Aunque sus principales modelos a seguir son cantantes como Amy Winehouse o Janis Joplin, Wayra no pierde el objetivo de cantar en su idioma natal.

"Quiero que hasta mi abuela me

entienda. Aparte de cantar lindo, vos estás diciendo algo en las canciones. Si la gente no te entiende, no sirve para nada. No todo el mundo sabe inglés, entonces mis canciones van a ser en español. Quizás en algún momento grabo un cover en inglés, pero no escribiría mis temas en ese idioma", señala.

Iglesias cuenta que fue un desafío para ella componer canciones en español para estos géneros musicales y tuvo que adaptar el oído. Gracias al trabajo que realizó junto a sus músicos (pertenecientes a la banda Ella Es Tan Cargosa) y productores, la artista estrenó este álbum que cumple con creces sus expectativas y la llena de orgullo.

Su paso por la industria musical es reciente, pero ya marca varios logros. Además del disco, en enero de este año, Wayra teloneó a La Renga en Racing y se ganó una vez más el corazón de "Los mismos de siempre". Ella asegura que los aprecia mucho porque estuvieron a su lado desde sus comienzos, pero ahora desea ampliar su público a los más jóvenes para que no se pierdan la magnifica experiencia de escuchar rock nacional

### -¿A qué se debe el nombre del disco?

-Hacer este disco fue una búsqueda, un viaje para encontrar mi lugar, mi voz y mi espacio dentro de la música. Es bastante autorreferencial. El título original era **La suerte de encontrarme y volverme a perder**, pero lo cortamos porque era largo, poco comercial... Siento que después la gente le va a terminar diciendo "La suerte". Pero bueno, eso fue lo que me pasó. Cuando escribía las canciones, creí que había llegado a algún
lugar, pero después me di cuenta de
que no. La vida es una búsqueda
constante. Vamos llegando a lugares,
pero después nos reinventamos y
seguimos. Estas canciones son tatuajes perfectos de lo que soy ahora.
Estoy contenta porque es fiel a mí,
pero también es un crecimiento. Le

### pero no el único. -¿Te preocupa lo que dice la gente?

saqué la presión de "tengo que hacer

el mejor disco" porque es el primero,

-Antes sí. Tardé un montón en sacar mi primer corte porque tenía miedo. Tenía muchos prejuicios sobre lo que la gente podía llegar a pensar, quizás esperaba algo que yo no era. Yo no hago la misma música que mi papá, pero aun así estoy muy vinculada y la comparación es inevitable. Por eso me daba miedo soltar mis primeras canciones. Ahora, yo hago lo que quiero.

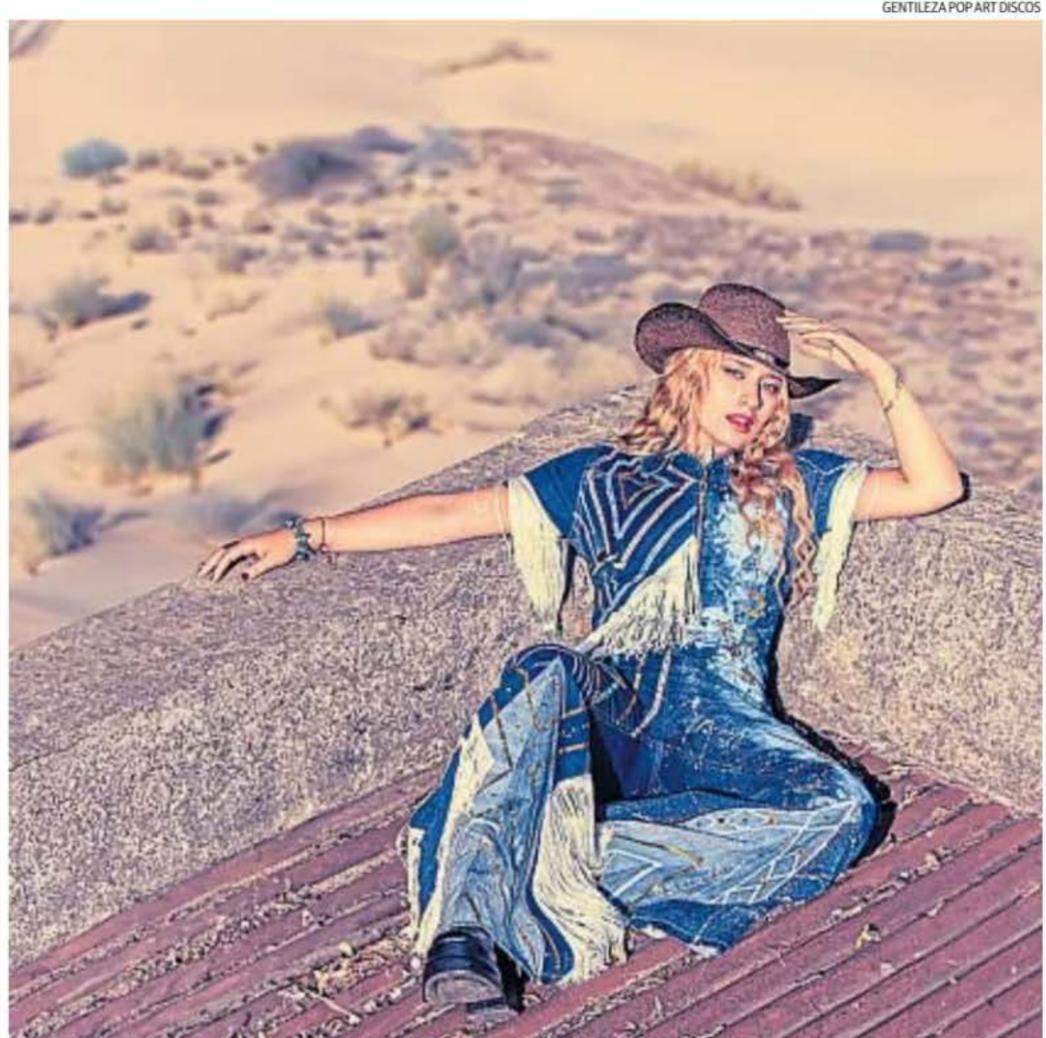
### -¿Cómo llevás la catódica insignia de "ser la hija de"? ¿Hay alguna forma de despegarse de eso?

-Antes de sacar música, siento que era una mochila que pesaba, pero en realidad yo le cargaba más peso de lo que era. Siento que "ser hija de" trae una inevitable comparación, pero ahora lo aprovecho, no en el sentido de usarlo para algo, sino para pedirle consejos, por ejemplo. Mi papá se dedica a lo que yo me quiero dedicar. Tuve la suerte de crecer viendo cómo funciona todo desde adentro, desde el origen de La Renga prácticamente. Me siento una privilegiada en ese sentido. Con ellos pude ver que no sólo se puede ser músico y que te vaya bien, sino que mi papá hace lo que le gusta, es feliz, trabaja con amigos. En un principio, me quería despegar para que la gente no pensara que yo lo podía estar utilizando para algo, pero después dije "Estoy reunida con mi papá, mi mamá, La Renga... Y no, no me quiero despegar". Si me gustaría que me den una oportunidad, que escuchen mis canciones y que no me pidan todo el tiempo que cante cosas de La Renga.

### - Como parte de esta gran familia, ¿cómo tomás el hecho de que lavier Milei use las canciones de la banda para sus actos políticos?

 No sé qué tanto me quiero meter porque no es directamente hacia mí "Estas canciones son tatuajes perfectos de lo que soy. Estoy contenta porque el disco es fiel a mí, pero también es un crecimiento".

la pregunta, pero la verdad es que utilizar canciones para promociones políticas o para movimientos políticos, es algo de siempre. El rock es política, siempre lo fue, pero justamente la agarró alguien que cree todo lo contrario a lo que representa e identifica a La Renga. Eso es lo que duele, lastima y molesta. Se están diciendo demasiadas mentiras... Pero, insisto, en esto: Un montón de gente se pregunta por qué hacen política con el rock y el rock siempre fue contestatario. En los momentos más difíciles es cuando más surge el rock, hay más bandas, más letra, más poesía, pero bueno, molesta mucho cuando lo agarra alguien que no es parte. Además, el rock siempre fue de la gente, del pueblo, de lo popular...





Lunes a Viernes 13:30 el doce La Voz

### música

### Discos. Billie Eilish hace evolucionar a sus fantasmas

**CRÍTICA.** En "Hit Me Hard and Soft", su tercer álbum, la cantante estadounidense se reafirma en el estrellato en sus propios términos. Va a contramano del pop contemporáneo.

Agencia AP

¿Estoy actuando de acuerdo a mí edad?", se pregunta Billie Eilish, de 22 años, en voz alta en la canción de apertura de su ambicioso tercer álbum, **Hit Me Hard and Soft**. "¿Ya voy de salida?", se contesta a sí misma.

El álbum de 10 tracks ve a una artista pop única en una generación reescribiendo las reglas una vez más.

En su primer disco, Eilish presentó al mundo su brillante horror pop, con su humor macabro, ritmos diversos y sentimientos adolescente; en su segundo, secó esas lágrimas negras para el canto pop y reflexiones de bossa nova sobre las expectativas de la fama. El tercero es una amalgama de ambos, con nuevas y audaces sorpresas.

Hit Me Hard and Soft demuestra que Eilish va contracorriente en el pop contemporáneo en algunos sentidos.

Este es un álbum destinado a ser escuchado y disfrutado en su totalidad, trabajando en contra del modelo actual de la industria musical centrado en los simples. Y se gana esa distinción, con un sonido más completo, cortesía de su hermano, el productor y colaborador de toda la vida Finneas O'Connell, a quien ahora se le unen Andrew Marshall en la batería y el Cuarteto Attacca en las cuerdas.

La canción de apertura Skinny se acerca al falsete sacarino de su balada galardonada de Barbie, What Was I Made For?. El mensaje de la canción también tiene un tipo de resonancia similar, aborda la imagen corporal haciéndose eco de su cortometraje e interludio declamado Not My Responsibility de Happier Than Ever (2021), el disco precedente.

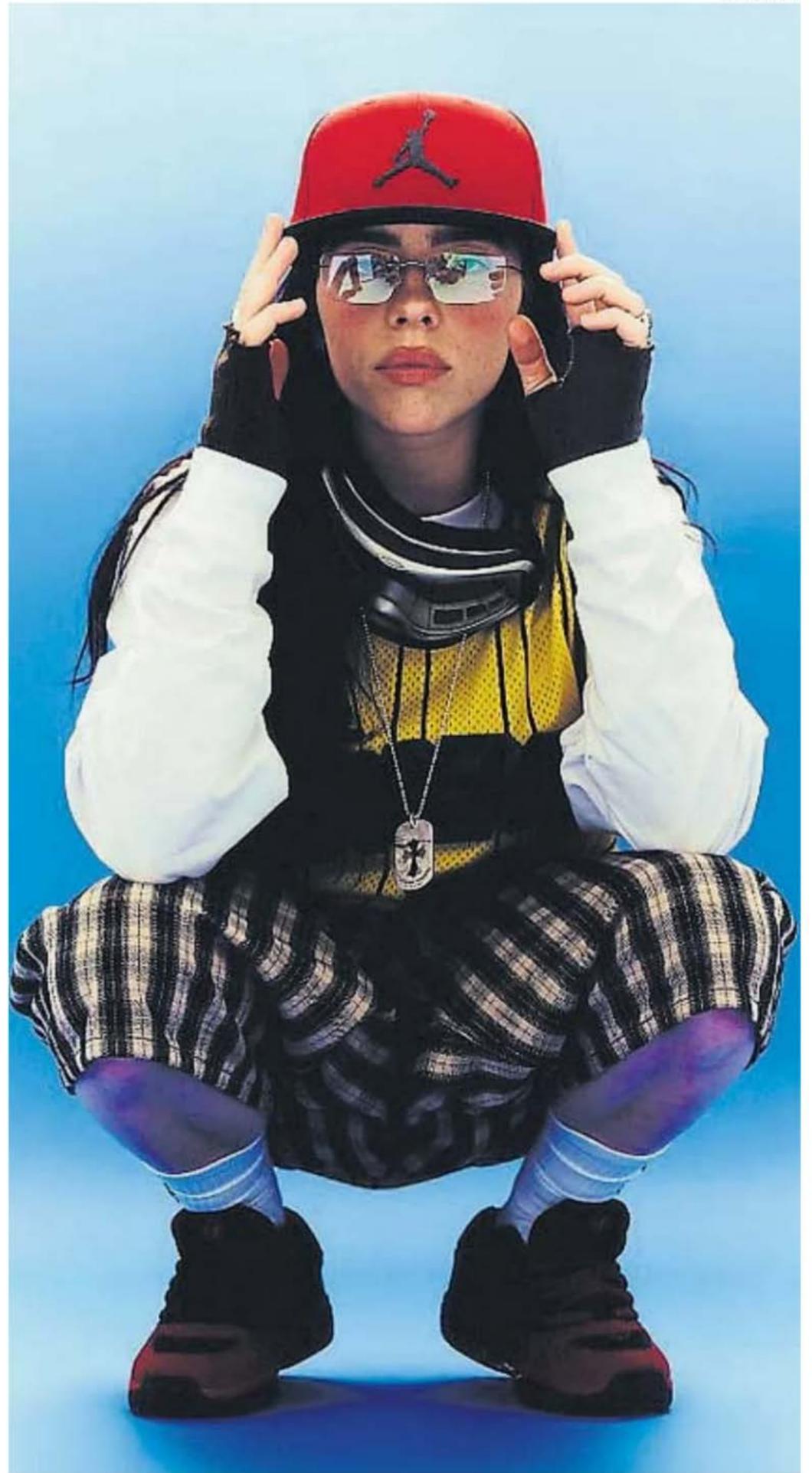
Una sección de cuerdas lleva a **Skinny** hacia su coda, remontándose a la interpretación de Eilish de su canción **Barbie** en los Oscar 2024, donde se le unió una orquesta.

A partir de ese momento, todo cambia. Los espejismos abundan en **Hit Me Hard and Soft**. ¿Creés que una canción va en una dirección? Error.

En los últimos cinco segundos de **Skinny**, la batería entra en la ecuación, un ritmo que se traslada a **Lunch**, que seguramente será una favorita de los fans.

Luego está el bajo lánguido y el estribillo etéreo de en la canción midtempo Chihiro, llamada igual que la protagonista de 10 años de la película clásica de Studio Ghibli El viaje de Chihiro. Esa canción, como muchas en el álbum, comienza suave y termina fuerte. Un crescendo erótico de techno-house contundente que alcanza el nivel de euforia auditiva de Desafiantes.

The Greatest podría considerarse una secuela temática de Everything I Wanted de su álbum de 2019, When We All Fall Asleep, Where Do We Go?, ahora con una guitarra de cuerdas de nailon. A los tres minutos y medio, se convierte en un rock expansivo, apto



MUNDO PROPIO. Billie Eilish va a su aire en el orbe pop actual. Su tercer disco es una mezcla magistral de los dos primeros.

para los estadios.

UNIVERSAL MUSIC

El sonido engañosamente alegre de L'amour De Ma Vie también es fiel al tipo de momentos jazzísticos y lounge de su último álbum. "Pero necesito confesar/ Te dije una mentira", canta Eilish. "Te dije/ Que eras el amor de mi vida", suma allí.

Más tarde, la canción asciende a la felicidad del synth-pop voces distorsionadas y autotuneadas en hyperpop y rave de eurodance, para que nadie olvide que esta es la misma artista pop que escribió la canción industrial **Oxytocin**.

Entonces, ¿a dónde se fue la cantante de **Bad Guy**? Está en **The Diner**. Aquí, regresa su sonido de paseo de carnaval embrujado. Su vodevil gótico comienza con la frase "No me tengas miedo", una orden en vez de la pregunta de "¿Por qué no me tenés miedo?" de **Bury a Friend** de 2019. Bromea: "Apuesto a que podría cambiar tu vida/ Podrías ser mi esposa".

Donde otros artistas podrían recurrir a su pasado para hacer retratos impresionistas derivados de lo que solían ser, Eilish evoluciona sus fantasmas.

Eso es cierto en el cierre entrecortado de **Blue**, un recordatorio sonoro del largo amor de Eilish por los discos de Lana Del Rey, hasta que toma un desvío *trip hop* al estilo de Massive Attack. Dos cosas pueden ser ciertas, y azules, a la vez.

Hit Me Hard and Soft es lo más fuerte que Eilish ha grabado en su historia, ya no canta casi exclusivamente en tonos hermosos y susurrados que provocan ASMR (Autonomous Sensory Meridian Response o en castellano, Respuesta Sensorial Meridiana Autónoma), debajo de una producción innovadora y arrolladora. Claramente, ha ganado la seguridad en sí misma para estar por encima de la mezcla.

A lo largo del álbum, Eilish es un pájaro: un ave en una jaula en **Skinny**; quiere mantenerse unida en la canción pop barroca **Birds of a Feather**; y en el cierre **Blue**, se da cuenta de que no eran "pájaros de una misma pluma", después de todo, y está de vuelta en una jaula.

Es un cambio bienvenido de las tarántulas que definieron When We All Fall Asleep, Where Do We Go?, pero también sirve como la metáfora ideal para su tercer álbum. Está motivada por un deseo de libertad. Y aquí se ha permitido comunicar la tensión y volar.



"Hit Me Hard and Soft" Billie Eilish

Es el tercer disco de la cantante norteamericana. Lo produjo su hermano Finneas O'Connell. Lo editó Universal Music. **ESPECTÁCULOS** LaVoz

### comer & beber

ENTREVISTA. Una de las catadoras más activas acaba de publicar su primer libro, en el que explica de manera sencilla el sentido de su profesión.

## Vinos. Marisol de la Fuente y el fundamento de ser sommelier



INSTAGRAM @SOLSOMMELIER



PROPÓSITO. Marisol de la Fuente, con una copa de vino y su libro. Ella busca acercar al llano la figura del sommelier.

#### Javier Ferreyra

jferreyra@lavozdelinterior.com.ar

Hace no mucho tiempo bastaba un mínimo indicio de sabiduría como citar una cepa, detectar un aroma o aportar una botella desconocida en una reunión de amigos para que alguien fuera calificado como sommelier.

Hoy ya es una profesión legítima, que requiere mucho estudio, capacitación constante y, si bien en Argentina no está aún lo suficientemente bien retribuida, muchos sommeliers pueden vivir de ella.

No es lo mismo saber de vinos que ser un sommelier, ni tampoco tener título de sommelier implica saber lo suficiente de vinos. Esta apreciación contradictoria tiene su justificación en que el sommelier tiene que tener una base de estudios muy bien sustentada en varias materias como química, geografía, idioma, historia y en varias cuestiones técnicas muy precisas que hacen del saber sobre el vino y que trascienden el ámbito estricto del servicio de vinos en un restaurante.

Hay que tener una sensibilidad especial para explicar al consumidor sobre este producto y ayudarlo a seleccionar correctamente el vino.

"Comunicar es la tarea esencial del sommelier y para eso debe saber leer a la persona a la que se dirige, no guiarse por gustos propios, sino entender lo que se adecúa mejor a cada persona", dice Marisol de la Fuente, una activa comunicadora del vino en televisión, radio y redes sociales, en donde se la encuentra como @solsommelier.

Acaba de publicar Te cuento el vino, un libro que explica de manera sencilla varias cuestiones relacionadas con este alimento, apuntando al público que quiere saber un poco más de vinos sin sentirse culpable.

#### Cuando estudiaste para sommelier, ¿te imaginabas terminar dedicándote a esto?

 La verdad es que cuando empecé a estudiar, lo hice porque era algo que me apasionaba, veía que todo lo que había detrás del vino estaba bueno para estudiar. Como llevaba años dedicados al marketing y a la comunicación, en ese momento me pareció que era una buena combinación. Me di cuenta de que lo mejor era combinar todo mi conocimiento y experiencia en comunicación con el mundo vino. El sommelier siempre fue un nexo entre los productores y los consumidores, y hoy más que nunca cumple el rol de narrar las historias sobre los productores, los lugares y contarle al consumidor cómo son los vinos y conectarlos con los hacedores.

### -¿Qué desafios tiene el vino para comunicar?

 El principal desafio de la industria es llevar a la realidad esto de acercar el vino a los consumidores, pero que por múltiples cuestiones se traslada a la comunicación de la alta gama, y eso conlleva al elitismo del vino, todo muy formal y de una cultura clásica, que termina generando una barrera con el consumidor. Como sommelier, me pasa mucho que cuando doy una capacitación o un evento corporativo, lo primero que me dice la gente es "a mí el vino me encanta, pero no sé nada", como atajándose. Pero si a Tecuento el vino. Editorial: Grijalbo. alguien le encanta el vino, la mitad de Páginas: 112. Precio: \$5.999.

la batalla está ganada. No hay que sentirse en falta porque no se sabe, con que te guste está bien.

### Saber leer a las personas

### -¿Te parece que el sommelier se tiene que poner del lado del que menos sabe?

-Hay que saber leer a las personas, porque están los que saben y hay que ponerse a la altura. No es lo mismo alguien que va a una degustación porque le divierte y no tiene ni idea de la maceración prefermentativa o la maloláctica. No le podés hablar a todos de la misma manera. El sommelier es un comunicador que tiene que tener la flexibilidad y la capacidad de adaptarse a la audiencia.

### -Y además de comunicar, ¿qué otras funciones cumple?

-Es un saber amplio y profesionalizado que abarca todas las bebidas, desde café y té hasta destilados, coctelería, cerveza. Estamos formados básicamente para trabajar en servicio, en restaurantes, hotelería, turismo; y a partir de alli, se pueden sumar otras herramientas para trabajar en comunicación de bodega, hacer las etiquetas o contraetiquetas, las fichas técnicas, ser parte de la actividad turística o armar estrategias de comunicación para audiencias específicas.

#### -¿Cuál es el perfil de los nuevos consumidores?

 El consumidor más tradicional sigue consumiendo esos hermosos vinos gran reserva clásicos. Los más jóvenes están buscando cosas nuevas, como vinos bajos en alcohol, vinos orgánicos, veganos, biodinámicos, sin Tacc, con certificación. El consumidor joven es más consciente del entorno y de lo que consume, y eso se está notando. En el caso de Argentina, las bodegas deberían prestarles más atención a esos consumidores que van a ser los que lideren el consumo en unos años.

### En tu libro proponés acercarse al vino sin miedos ni temores. ¿Apunta a un público en particular?

 Me propusieron hacer un libro que fuera ameno para hablar de vinos, fácil de leer y de seguir. Salió para la feria del libro y pensando en el Día del Padre llegó a librerías, supermercados, estaciones de servicios, Farmacity. Hablo de historia, como armar la cava, mitos y verdades del vino, todo con la idea de que sea fácil, que es el tipo de comunicación que hago yo, tratando de llegar a un público masivo contando todo lo básico que se necesita saber de modo sencillo pero completo. Hay que apostar por liberar al vino de sus dificultades. Argentina tiene maravillas increíbles, los vinos más altos del mundo y los más australes del mundo, una cepa como el malbec que refleja la diversidad de terroir y geografías muy diversas. El sommelier tiene que contar esas maravillas y también incentivar a la gente a animarse a opciones distintas, como la pizza con vino rosado y las empanadas con torrontés, que son mis maridajes preferidos.

### Para leer

POR QUINO

### HORÓSCOPO



Amor: Tu poder de seducción se irá reforzando constantemente. Juegos de erotismo y seducción serán cotidianos.

Riqueza: Las finanzas conjuntas, relacionadas con asuntos domésticos, pueden ser engañosas. Trata de tener cuentas separadas. 39-44-51



### TAURO

Amor: Tu corazón y tu intuición no te dicen toda la verdad. Te creas ideas falsas y puede que no debas hacerte tantas ilusiones.

Riqueza: Momento de hacer algún gasto con respecto a tu casa, pero ten cuidado, supervisa de cerca los avances y estima los plazos. 53-66-73



Amor: Llegarás a un amoroso acuerdo con tu pareja, en especial si te demuestra arrepentimiento. Perdonar es divino. Riqueza: Expándete en tu trabajo, antes define qué es necesario hacer y quién debe hacerlo para evitar pérdidas de tiempo y energía. 12-24-48



Amor: Si tienes problemas con tu pareja ahora es el momento de discutirlos, no te olvides de tener calma.

Riqueza: No creas en todo lo que te digan, ten cuidado que hay quienes en el trabajo no son tan compañeros como lo suponías, 30-32-33



Amor: Si tu pareja está disgustada no te enojes tú también, dale un momento de reflexión. Hablen a corazón abierto. Riqueza: Los temas comerciales no son tu fuerte. Trata de pedir consejos a alguien capacitado, así lograrás mejores resultados. 13-15-17



Amor: No seas tan egocéntrico y preocúpate más por el bienestar de la pareja. Recuerda que una relación se construye de a dos.

Riqueza: Asegúrate de planificar mejor todo lo relacionado con tu vida profesional, lo que te permitirá prosperar o conocer gente importante. 19-38-50

### LIBRA

Amor: Continúas creciendo, si alguna relación te está limitando, probablemente estés demasiado tenso con ello

Riqueza: Situación favorable para retener lo conseguido y administrar adecuadamente los éxitos cosechados gracias a tus esfuerzos. 11-20-25

### ESCORPIO

Amor: Reconciliate, tendrás muchas posibilidades de fortalecer tus vinculos afectivos. Te mostrarás más protector,

Ríqueza: Sé honesto con los demás, el sentido de organización que te caracteriza te acercará a concretar tratos comerciales jugosos. 31-42-56

### SAGITARIO

Amor: Tendrás que tener cuidado con no exagerar con las reuniones virtuales con tus amigos. Presta también atención a tu pareja.

Riqueza: Las ideas de progreso se afianzan con las experiencias compartidas. Será necesario que cada uno aporte lo suyo en pos de un objetivo común. 71-82-94

### CAPRICORNIO

Amor: Se intensifican los deseos y la atracción física en la pareja. Oportunidad para disfrutar y divertirse juntos. Riqueza: Si has sabido tomar decisiones importantes en finanzas, no habrá nada mejor que el período de suerte que se avecina. 99-00-01



### ACUARIO

Amor: En lo afectivo hay replanteos para mejorar la calidad de las relaciones. Date tiempo, incentiva tu intimidad y sal de la rutina.

Riqueza: Tendrás que luchar para conservar lo que has adquirido, tanto en lo económico como en lo referente a tus avances laborales. 28-47-74



### PISCIS

Amor: La pasión parece agotarse, y si bien no es así, por ahora perderás un tanto las esperanzas. Lucha por

Riqueza: Tendrás rendimientos asegurados si no te quedas esperando. Tienes gran potencial de triunfo, pero avanza con cuidado. 03-05-08

### MAFALDA











### **PASATIEMPOS**

### 9 10 12 13 15 36 13 19 21 20 22 24 23 3 27 26 23 29

### Crucigrama

#### HORIZONTALES

1) Suaves y sin asperezas (fem.). 6) Río de América del Sur, afluente del Paraguay. 9) Obstruyes, atascas. 11) Símbolo del radón. 12) Traición, alevosía, infamia. 14) Rio del norte de Italia. 15) Ave zancuda domesticable de América meridional. 16) Barniz duro y brillante. 18) Aseguras con cuerdas, hilos, etc. 19) Pueblo amerindio de la etnia caribe que ocupa una amplia región de la cuenca del Amazonas. 21) United States. 22) Reparar el casco de la nave. 25) Prefijo negativo o privativo. 26) Joven, fresco, saludable. 28) Nave. 29) Fibra textil sintética.

### VERTICALES

1) Artículo det. femenino plural. 2) Abreviatura de item. 3) Ahogar, impedir la respiración. 4) Labre la tierra con el arado. 5) Habitación principal de la casa. 7) Cantidad que se paga como regalo o indemnización en ciertos casos (pl.). 8) ( -Nin) Escritora estadounidense de origen cubano, autora de "Delta de Venus". 10) Cuerda gruesa de esparto. 13) Relativo a la naturaleza. 14) Rio sudamericano, nace en Brasil y desagua en el río de la Plata. 16) (Jacques) Psicoanalista francés. 17) Criba grande para limpiar el trigo. 20) Planta anonácea. 23) Cuajo para hacer quesos. 24) Sonido agradable. 27) Negación.

### Sopa HOY: ANIMALES DE AMÉRICA

Las palabras están escritas en horizontal, vertical o diagonal, en ambos sentidos.

| E | A | Q | L | F | E | Q | A | М | E | ٧ | В | L | D | Т | Y | 1 | G |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L | P | 0 | 0 | C | U | C | N | N | F | P | L | ٧ | L | P | T | G | ٧ |
| M | E | R | H | E | R | P | A | В | E | T | D | 5 | E | A | R | T | 0 |
| N | 0 | T | T | X | J | 5 | C | C | H | R | L | C | 0 | D | M | В | T |
| В | K | Z | 0 | S | 0 | Ñ | 0 | C | Y | Ñ | A | C | D | E | 0 | A | Ñ |
| ٧ | A | P | K | Y | 0 | P | N | R | G | R | P | C | R | L | В | D | P |
| L | U | Н | J | A | 0 | L | D | Z | 1 | K | Ñ | E | A | W | L | E | L |
| Х | H | Y | U | E | R | C | A | U | F | J | 0 | J | P | Y | M | S | P |
| Z | Y | G | N | E | U | K | P | P | R | 0 | D | N | 0 | C | J | W | R |
| Ñ | G | ٧ | N | 5 | G | U | H | N | D | R | R | H | S | G | N | A | 0 |
| L | T | 0 | N | W | M | J | 5 | R | A | L | 0 | P | 0 | 5 | 0 | Q | L |
| K | F | 5 | G | A | J | U | A | K | J | D | C | Ñ | K | C | C | 0 | 0 |
| J | R | 0 | M | E | C | H | R | 1 | W | A | Н | L | E | A | G | R | Н |
| H | D | Z | E | A | L | U | D | A | R | M | G | L | J | N | 1 | 1 | L |
| G | E | E | H | C | Ñ | G | T | A | Q | 1 | 0 | U | U | P | K | D | G |
| F | 5 | R | В | F | L | T | Y | 5 | C | T | Q | H | A | U | J | P | D |
| D | W | E | G | R | 0 | A | A | W | E | A | 5 | T | Y | R | U | H | X |
| S | A | P | ٧ | D | G | R | Α | D | 0 | В | E | F | G | U | Н | Y | D |

Jaguar Reno Tapir Coyote Coatí Carayá Lobo Quetzal Alce Llama Pecari Oso pardo Oso polar Anaconda Ocelote Cóndor Yacaré Puma Tucán

Perezoso

### Soluciones

| N | 0 | 1 | 1  | N  | 6 | 0 | Y | N |
|---|---|---|----|----|---|---|---|---|
| 0 | N | ٧ | 7. | 0  | ٦ |   | N | ٧ |
| S |   | Ħ | γ  | N  | 3 | Ħ | ٧ | 3 |
|   | 5 | п |    | Y  | H | v | В | ¥ |
| S | A | 1 | ¥  |    | A | ٥ | Y | 7 |
| 1 | W | ٧ | 9  | Y  |   | 0 | ď |   |
| ¥ | 1 | N | 0  | 1  | 3 | ŝ |   | S |
| N | H |   | S  | Y  | H | 0 | 1 | ¥ |
| ¥ | d | V |    | \$ | 4 | 8 | 1 | 7 |

ロスロウにエロトロスコレスストロスの SHEKDHUSKOOM-OAIP -- x 3 0 p J 2 - 2 p U p - x - 3 z

### DATOS DEL TIEMPO

PRONÓSTICO PARA HOY

### Día algo nublado

230 MÁX.



### Por la tarde

| Temperatura (°C)     | 230   |
|----------------------|-------|
| Prob. precipitación  | 0%    |
| Viento (km/h)        | 7-12  |
| Dirección del viento | Norte |



Segui los datos actualizados del tiempo en tu móvil escaneando este

### PRONÓSTICO EXTENDIDO Por la tarde.



Nublado

20° 100

170 80 Jueves

20°

130



Viernes Nublado



Nublado

Sábado Parcialmente nublado

#### DIQUES Nivel actual Lleno 33,69 San Roque 35,30

EN CÓRDOBA Y ALREDEDORES

| La Viña      | 85,06 | 100,50 |
|--------------|-------|--------|
| Cruz del Eje | 31,72 | 37,20  |
| Los Molinos  | 49,05 | 53,00  |
| Embalse      | 45,99 | 46,50  |
| La Quebrada  | 24,81 | 34,00  |
| El Cajón     | 24,51 | 30,20  |

| LLUVIAS       | En la ciudad de Córdoba |  |  |
|---------------|-------------------------|--|--|
| De ayer       | 0 mm                    |  |  |
| Total del mes | 0 mm                    |  |  |
| Total del año | 539,2 mm                |  |  |

LA VOZ

20 | MARTES 18 DE La Voz

### deportes



EN CHIVILCOY. Nicolás Zurschmitten, con 15 puntos, fue uno de los que se encargaron de la ofensiva de Atenas, que perdió sin discusión anoche con Racing en Chivilcoy.

BÁSQUET. Sin su goleador Arn, no pudo con Racing y el ascenso se resolverá el viernes en el Cerutti. Cayó 84-70 en el cuarto juego de la final de Liga Argentina, que tendrá un último capítulo dramático.

### Atenas. Todo se definirá en Córdoba

Enviado especial a Chivilcoy Marcelo Chaijale mchaijale@lavozdelinterior.com.ar

levantarse, Atenas. A meterle con todo que queda una chance más, y en casa. El Verde sufrió un traspié en su camino de regreso a la Liga Nacional, a la vuelta a "su" lugar, a "su" competencia.

La ilusión era muy grande en barrio General Bustos, y sigue siendo. El equipo de Gustavo Peirone dejó pasar ayer la primera de las dos oportunidades que tiene para ascender.

En una Chivilcoy convulsionada por la presencia del gigante cordobés, pero mucho más por la chance de alcanzar la Liga, Atenas perdió con el local Racing por 84-70, la serie finalísima de la Liga Argentina ahora está igualada 2-2 y todo se definirá el viernes, a las 21, en el Polideportivo Cerutti. Será la chance final, definitiva, para el Verde de volver a la elite.

Como se esperaba, la Academia salió a "quemar las naves" en su último partido de local de la temporada. Puso todo y más. Atenas, aunque sabía que así sería, no pudo neutralizar la fuerza, la energía, el juego del local. El conjunto del "Negro" Peirone no supo imponer su juego, la defensa mostrada a lo larga de la serie, incluso a lo largo de los playoffs.

La salida de Lucas Arn, su emblema, además de su goleador, en el primer cuarto por un tirón en el gemelo derecho, lo sintió y mucho el Verde. Apenas jugó 8 minutos (anotó dos puntos). Es la máxima preocupación para el próximo encuentro, el que vale la temporada.

El resto del plantel luchó ante un rival que jugó mejor, apoyado en su plantel más largo que le permitió ser más intenso y llegar mejor al cierre. La diferencia fue mayor en la cancha que la expresada en muchos momentos por el marcador. Carlos Buemo y José Montero, con 16 puntos cada uno, y Nicolás Zurschmitten con 15, cargaron con la ofensiva, aunque no le bastó.

### Sin tregua y al límite

Fue un inicio ajedrecístico, con ambos estudiando los movimientos del rival. Jugado a pleno, al límite, y también con nerviosismo.

Racing anotó a través de varios jugadores, Atenas contó con un certero Buemo (3/3 en triples) para igualar en 11 en los primeros cinco



LUCAS ARN. Jugó apenas ocho minutos y Atenas sufrió mucho su ausencia.

84-70

#### Racing Atenas

| A. Barrales  | 8  | N. Zurschmitten | 15 |
|--------------|----|-----------------|----|
| F. De Miguel | 8  | J. Montero      | 19 |
| S. Assum     | 18 | C. Buemo        | 16 |
| N. Stucky    | 10 | L. Arn          | 2  |
| J. Peralta   | 15 | J. Oberto       | 4  |
| J. Conte     | 5  | M. Stanic       | 0  |
| L Ortiz      | 15 | C. Ware         | 6  |
| N. Alvite    | 3  | L. Reyes        | 5  |
| T. Allende   | 2  | M. Kozar        | 3  |
| E Boveri     | 0  | T. Tomatis      | 0  |
| J. Allub     | 0  | J. Maidana      | 0  |
| L. Mondino   | 0  |                 |    |

E: Diego D'Ambrosio | E: Gustavo Peirone

Parciales: 24-18, 46-36 (22-18), 67-53 (21-17) y 84-70 (17-17). Salió por cinco faltas: Buemo (A). Árbitros: Fabricio Vito, Roberto Smith y Emanuel Sánchez. Estadio: Grilon Arena (Chivilcoy).

minutos. El dueño de casa atacó con firmeza la pintura del Verde, principalmente cuando Lucas Arn dejó la cancha por una dolencia en el gemelo derecho. Y tuvo al cordobés Santiago Assum como su principal vía ofensiva (10 tantos) y, así, se quedó con el capítulo inicial por 24-18.

La Academia tuvo más decisión y más energía ante la obligación de ganar para llegar al quinto partido. Entonces aprovechó un momento de confusión del Griego para alargar a 11 la diferencia: 31-20 en 2 10 del segundo período. Pero respondió rápido el equipo del "Negro" Peirone, con un triple de José Montero y otro de Buemo, para achicar 26-31.

De todas maneras, Atenas no fue confiable en ataque. Es que estaba sufriendo la ausencia de su referente, Arn, y se topaba ante un bien parado Racing. El Verde apostó a una marca zonal para proteger su zona pintada, y logró bajarle, un poco, el ritmo al local. Y tuvo más paciencia en el ataque tratando de generar faltas al dueño de casa. Cuando se apuró, Racing se lo hizo pagar y se fue al descanso ganando 46-36.

Racing estuvo siempre listo para aprovechar los apresuramientos de Atenas. Y el Verde perdió la paciencia, tomó malos tiros y el local corrió para alargar la diferencia 59-42 en 6m20. El dueño de casa fue más. Atenas intentó disimular sus fallas con entrega, pero siguió abajo (53-67) cerrando el tercer cuarto.

El elenco de barrio General Bustos luchó hasta donde pudo, hasta que le aguantó el físico, y también la cabeza ante tremendo desgaste, y Racing se quedó con la victoria y todo se definirá en Córdoba el viernes.

Lucas Arn. El capitán de Atenas jugó sólo ocho minutos en el primer cuarto y pidió el cambio, ya que sintió un fuerte tirón en el gemelo de la pierna derecha. Hoy, cuando el plantel llegue a Córdoba, el capitán será sometido a estudios médicos. Lo mínimo es una contractura que lo tendrá en duda para jugar el viernes. DEPORTES | MARTES 18 DE | 21

### básquetbol

### Atenas mira ahora a Lucas Arn y ya piensa en el viernes

LIGA ARGENTINA. El capitán griego se lesionó ayer en el inicio del partido. Qué pasó, lo que dejó la noche que no pudo ser y lo que viene.

Enviado especial a Chivilcoy Jorge Luna Arrieta jarrieta@lavozdelinterior.com.ar

Hay quinto. Nadie dijo que esto sería simple. Se supo desde el principio. Pero, por si hacía falta, anoche Racing se lo hizo recordar a Atenas.

En Chivilcoy, el que estaba con la soga al cuello hizo lo que tenía que hacer. Al Griego no le alcanzó con lo que pudo exponer en cancha. Fue 84-70 para la Academia, que igualó la serie final de la Liga Argentina 2-2 y estiró a un quinto y definitivo partido para saber cuál de estos dos se queda con la corona y el ascenso a la Liga Nacional.

Tras un inicio parejo, la cosa comenzó a resquebrajarse para los cordobeses. Lucas Arn sufrió una lesión en su gemelo derecho. El capitán, el goleador, afuera. El otro detalle sumamente importante fue la defensa. No pudo aparecer casi nunca en escena la griega. No supo cómo hacerlo. Racing fue fluidez en ascenso con el correr de los minutos. Aprovechó los déficits de la visita y terminó imponiendo condiciones.

### Energía que se cortó

El cuarteto sonó fuerte y desde temprano ayer para hacer entrar en calor a los hinchas en la noche chivilcoyana.

A las 20.41 entró el Verde a escena. En la puerta del vestuario visitante, totalmente ajenos al clima exterior de los hinchas locales, Atenas se gritó, se alentó, se potenció.

Y se metió con todo al campo de juego a pura energía. El aliento del centenar de cordobeses que coparon el codo que tenían asignado se hizo sentir. Hubo varias caras de esas que están siempre. Hasta "la Coneja" Baldassi estaba. "Señores yo dejo todo para ir a ver a Atenas"... La estrofa del himno del momento para el Griego que, lejos de casa, se hizo sentir en una tierra que estaba visitando por primera vez. A la que fue a buscar el lugar que le corresponde.

20.52 fue la presentación olímpica de Atenas. 20.55, la impresionante de Racing. Al estilo NBA: luces principales apagadas, luces de color danzando entre el humo y música como protagonistas. A pesar de todo eso, el capitán Lucas Arn empezó con los saludos al resto de los cuatro iniciales y, luego, siguió con el jefe de equipo lavier Ciani, el manager Germán Baralle, Mirco Brkljacic y con cada uno de los que estaba en la banca visitante. El resto de los iniciales de Atenas hizo lo mismo. Unidad.

Mientras los jugadores anoche vestidos de blanco, con vivos verdes, hacían lo que podían en cancha, en la banca visitante "el Negro" Peirone, entrenador del Griego, vivió el partido como siempre, con su aplomo, con su tranquilidad. Es raro que se salga de eje. Camina de un lado a otro con los brazos cruzados, que pasan a estar en jarra o se mueven levemente hacia los costados como haciendo la mímica de hacia dónde tiene que ir la jugada. Claro que acá la gran víctima es ese chicle al que masca y masca para apaciguar su ansiedad y nervios. Un crimen de lesa golosina.

El entrenador probó cambiando piezas y cambiando sistemas defensivos. Nada provocó el efecto deseado. Racing se adueñó del partido y fue desmigajando a un equipo que empezó a quedar anémico de ideas, de reacción, de confianza.

En la banca, Lucas Arn miraba a pura impotencia. En su tierra natal soñó con dar el paso que le faltaba. El destino le jugó una mala pasada. Se "quedó a pata" por la lesión. Atenas, también. Lucas miró muchas veces hacia donde estaba sentada su familia. Buscaba refugio. Buscaba esa banca, la que siempre está. Elongó y elongó su aductor. Y empezó a pensar en estar bien para el viernes.

A medida que el final anticipado corría, sus compañeros salían de escena para que los más chicos cerraran el juego. Los fue saludando a todos. Am ya quiere estar en el viernes. Y Atenas tiene que seguir a su capitán.



EN CHIVILCOY. El cuarto juego de la serie final se vivió anoche con mucha tensión y ahora toda la expectativa se traslada al viernes.



LUCAS ARN. El capitán verde quiere estar en el juego decisivo.



GUSTAVO PEIRONE. El entrenador de Atenas, siempre en eje.

### A todo o nada por el ascenso, la finalísima se jugará en el Polideportivo Carlos Cerutti



LA COPA. Por ahora, nadie la puede tocar y sigue esperando quién la levante.

La pareja y muy peleada finalísima que Atenas protagoniza con Racing de Chivilcoy tendrá un último y decisivo partido para definir el ascenso a la Liga Nacional de Básquetbol.

Tras el cuarto encuentro de la llave, ganado con claridad anoche por la Academia, la última batalla será en el Polideportivo Cerutti.

El partido que cerrará la temporada 2023/2024 de la Liga Argentina y que consagrará al nuevo campeón, se jugará el viernes, a las 21, en el mítico escenario de barrio San Martín.

Atenas, que fue segundo en la Conferencia Norte, arrancó la serie final ganando por 80-72. En el segundo juego, también en el Cerutti, Racing, escolta en la Conferencia Sur en la fase regular, se quedó con el triunfo por 73 a 67. La eliminatoria se trasladó a Chivilcoy y el tercer duelo fue para el conjunto de barrio General Bustos, por 74-68. Atenas además, se quedó con el invicto de la Academia de local en playoffs. Ayer ganó Racing y le puso suspenso a la final.

Por eso, todo se terminará en Córdoba. Como en el juego uno y dos, las entradas se venderán a través de la web de Atenas, y seguramente de agotarán en pocas horas.

Para el elenco de Gustavo Peirone será el partido número 48 de la campaña, que comenzó el 14 de octubre del año pasado, también en el "Poli" con victoria frente a Sportivo Suardi por 80 a 73. La campaña del Verde en su primera participación en la Liga Argentina comprende 35 victorias y 12 derrotas.

La fase regular la completó con

marca de 24 triunfos y seis caídas. En cuartos de final superó a Salta Basket 3-2, en las semifinales "barrió" 3-0 a Rivadavia de Mendoza y en la final de la Conferencia Norte venció a Sportivo Suardi tras cinco encuentros (3-2).

Racing terminó segundo en la Sur con marca de 32 ganados y nueve perdidos, superó en cuartos de final a Pergamino Básquet (3-0), a Racing de Avellaneda (3-0) en las semifinales y a Villa Mitre de Bahía Blanca en la final de conferencia por 3-1.

### Así está, así sigue

Juego 1. Atenas 80-Racing 72. Juego 2. Atenas 67-Racing 73.

Juego 3. Racing 68-Atenas 74.

Juego 4. Racing 84-Atenas 70. Juego 5. El viernes, a las 21, en el

Cerutti de Córdoba.

22. | MARTES 18 DE

LaVoz

volección VIANDAS

En cada entrega, un fascículo con las recetas más nutritivas y un recipiente original.



Tupperware La Voz 1200)

DEPORTES I MARTES 18 DE 123

### polideportivo + fútbol

Argentina abrirá la Copa América ante Canadá, el jueves a las 21, en Atlanta, por la primera fecha del Grupo A. Y el plantel dirigido por Lionel Scaloni se entrenó en la tarde de ayer en el predio de Kennesaw State University con vistas a ese partido inaugural del máximo torneo continental.

Por ese predio pasó Thiago Almada, volante que formó parte de la conquista en Qatar 2022, pero que ahora es integrante de la selección Sub 23 que irá a los Juegos Olímpicos de París 2024. Almada juega en el Atlanta United de la liga estadounidense de fútbol, la MLS.

Ningún jugador del plantel albiceleste que comanda Scaloni presentó molestias físicas, por lo que todos están a disposición del cuerpo técnico para el primer partido.

Un probable 11 de la selección para debutar frente a los canadienses tendría estos nombres: Emiliano Martínez; Nahuel Molina, Cristian Romero, Nicolás Otamendi y Nicolás Tagliafico; Rodrigo de Paul, Leandro Paredes y Alexis Mac Allister o Enzo Fernández; Lionel Messi, Lautaro Martínez o Julián Álvarez y Ángel Di María o Nicolás González.

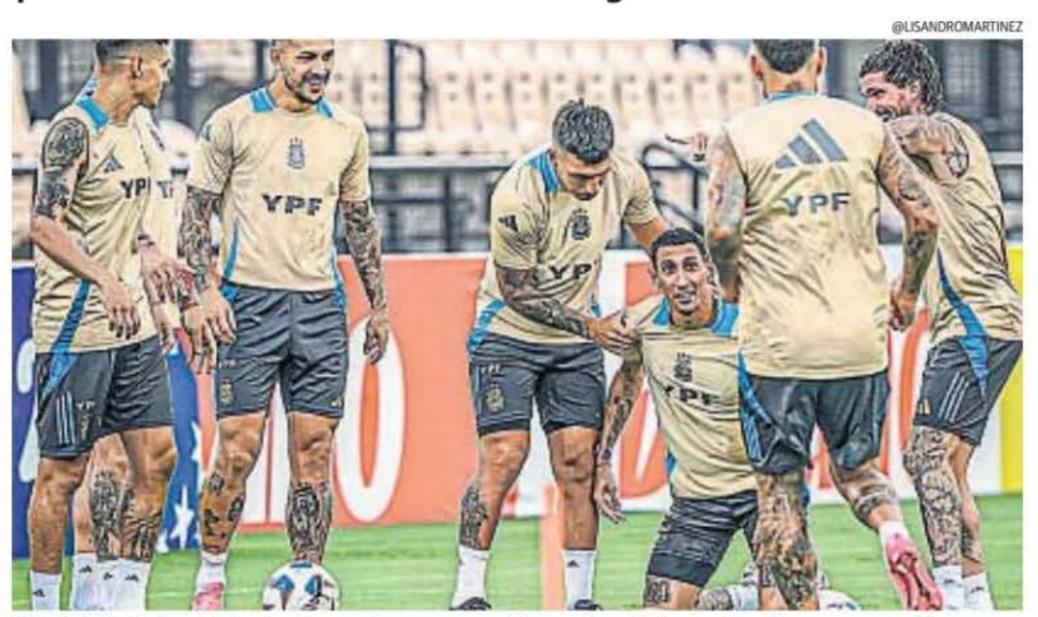
Las principales incógnitas estarían el medio, donde hay dos lugares para tres jugadores (Paredes, Enzo Fernández y Mac Allister) y en el ataque, donde el DT debe definir el centrodelantero entre Lautaro Martínez y Álvarez, y en el sector izquierdo, con Di María y "Nico" González como candidatos.

### Otro récord de Messi

Lionel Messi es el humano con más partidos en los mundiales, un total de 26. Y ahora, en Estados Unidos, va por otro récord: ser el futbolista con más presencias en la Copa América.

"El astro mundial registra 13 tantos, 17 asistencias y se convertirá en el jugador con más apariciones en Copa América (récord que hoy comparte junto al chileno Sergio Livingstone, ambos con 34 presencias)", publicó Datafactory, sitio especialiCOPA AMÉRICA 2024. El seleccionado enfrentará a Canadá en el partido inaugural y Scaloni aún debe definir nombres para tres posiciones.

# Argentina. Perfila los 11 para el debut del jueves



BUEN CLIMA. El plantel de la selección argentina espera con optimismo el partido frente a Canadá que marcará su debut.

zado en estadísticas deportivas.

El detalle es: seis partidos en 2007, cuatro en 2011, seis en 2015, cinco en 2016, seis en 2019 y siete en 2021.

### Números para el debut

La selección argentina llegará a la Copa América de Estados Unidos casi 18 meses después de haber logrado en Qatar 2022 el tricampeonato mundial con la misión de revalidar el título continental obtenido en Brasil 2021.

Desde que Scaloni se hizo cargo del seleccionado, tras el fracaso en Rusia 2018, el equipo acumula 50 victorias, 15 empates y seis derrotas en 71 partidos, lo que representa un 70,4% de triunfos.

Además, la selección ganó 36 partidos seguidos sin perder en casi dos años y medio, récord que se cortó frente a Arabia Saudita en el Mundial pasado. Los resultados en 2023 fueron casi perfectos: fue líder en las eliminatorias para el Mundial 2026, con cinco victorias y una sola derrota ante la Uruguay de Marcelo Bielsa.

En dicho proceso, Argentina rompió el histórico invicto como local de Brasil en partidos de eliminatorias al imponerse 1-0 en el mítico estadio Maracaná de Río de Janeiro. Con esos números debutará el jueves.

### Sub 23: un problema

París 2024. A poco más de un mes para el inicio de los Juegos Olímpicos, la selección argentina que comanda Javier Mascherano trabaja contrarreloj para definir la lista de jugadores que representarán a nuestro país. Una pieza fija en el medio campo parecía que sería Alan Varela, titular en los dos últimos amistosos con triunfo ante Paraguay. Sin embargo, Porto, su club, no quiere ceder al volante.

### Mbappé se fracturó la nariz y preocupa

EUROCOPA. El crack francés sufrió la lesión sobre el final de la victoria 1-0 de su selección frente a Austria. Bélgica cayó con Eslovaquia.

El francés Kylian Mbappé sufrió ayer la fractura de su nariz por un golpe en la victoria 1-0 (gol en contra de Maximilian Wöber) sobre Austria en el debut de los galos en la Eurocopa y será operado en Düsseldorf.

Según informó el deportivo francés **L'Equipe**, el ahora atacante del Real Madrid fue subido a una ambulancia tras el partido para ser trasladado a un hospital de la ciudad alemana para ser operado de su lesión.

nana para ser operado de su lesión. Durante el tramo final del encuentro celebrado en el Merkur Spiel-Arena de Düsseldorf, Mbappé sufrió un fuerte golpe al tratar de cabecear un centro Antoine Griezmann. El delantero se golpeó la nariz con el hombro del austriaco Kevin Danso y tuvo que abandonar el terreno de juego visiblemente ensangrentado.

Ahora habrá que ver cómo continuará la situación de Mbappé en la Eurocopa, donde el viernes, por el Grupo D, Francia debe enfrentar a Países Bajos, el otro líder de la zona.

Ayer, por el Grupo E, Rumania sorprendió a Ucrania y lo goleó 3-0 y Eslovaquia dio otro batacazo por esa zona, ya que le ganó 1-0 la dificil Bélgica. Hoy hay dos partidos: por el Grupo F, a las 13, Turquía-Georgia y a las 16 la Portugal de Cristiano Ronaldo va ante República Checa.



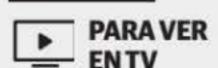
KYLIAN MBAPPÉ. Su futuro en la Eurocopa pasó a ser una incógnita.

### Lo que hay que saber Del mundo del deporte

Fútbol. Atenas de Río Cuarto cayó ayer 1-O en su visita a San Martin de Mendoza por la fecha 14 de la Zona B del Federal A. De esta manera los cordobeses quedaron momentáneamente fuera de los equipos que estarían avanzando a la segunda fase. Ignacio Simionato anotó para los mendocinos el único gol del partido, a los 33 minutos del segundo tiempo. En el Albo fue expulsado Javier Pereyra. Mientras que Argentino de Monte Maíz y Sportivo Belgrano de San Francisco, los otros cordobeses, hoy estarían avanzando de ronda.

avanzando de ronda. Fútbol I. Ayer se disputó la 16ª fecha de la Liga Cordobesa y se destacó el triunfo de General Paz Juniors, que venció 2-1 a Atalaya y lidera con amplia ventaja en la Zona A. Los Poetas se impusieron con goles de Arian Verón y Tomás Iriarte y mandan con 44 puntos. Así Juniors se aseguró el pasaje al Regional Amateur. El Albo lleva desde 1991 en torneos de AFA sin interrupción. Instituto goleó 3-0 de visitante a Las Palmas y lidera la Zona B. Resultados. Zona A, Atalaya 1-Juniors 2, Cibi 1-Amsurrbac 3, Unión San Vicente O-Los Andes O. Universitario 2-Libertad O, Belgrano 1-Barrio Parque O. Zona B: Villa Azalais 2-Escuela PR 3: Peñarol 1-Talleres O: Avellaneda O-Camioneros 2: Las Palmas O-Instituto 3; Racing 1-All Boys 1. Posiciones. Zona A: Juniors 44, Amsurrbac 37, Universitario 25, Atalaya 24, Belgrano 21, CIBI 19, Los Andes 17, Barrio Parque 16, USV 13 y Libertad 6. Zona B: Instituto 31, Racing 28, Escuela 28, Villa Azalais 27. Peñarol 26. Camioneros 26. Las Palmas 15, All Boys 15, Talleres 14 y Avellaneda 9.

edición del Abierto Termas de Río Hondo al llevarse el título con una sólida actuación en la ronda final. Marino, quien comenzó la jornada como escolta de Oreste Focaccia, cerró con gran tarjeta de 66 golpes (-7), asegurándose así su segundo título en el Tour Profesional de Golf Argentino. El riocuartense de 28 años se había coronado en el Abierto del Centro en marzo.



Voleibol. Nations League

Masculino. 4. Países Bajos-Brasil. Star+. 7.50. Canadá-Japón. ESPN3. 15.20. Eslovenia-Argentina. ESPN2. Fútbol. Eurocopa. 12.45. Turquía-Georgia. ESPN. 15.45. Portugal-República Checa. ESPN. Béisbol. Major League. 20. New York Yankees-Baltimore Orioles. ESPN3. 22.30. Oakland Athletics-Kansas City Royals. ESPN Extra. Hockey sobre césped. NHL. 21. Stanley Cup Final. ESPN4.

24 I MARTES 18 DE DEPORTES La Voz

### fútbol



EN CARPETA. Tarragona suena en la "T". Por ahora no tiene mucho lugar en el Ciclón.

AMISTOSOS. Ayer se confirmó que habrá pretemporada en Rusia. Interesa Tarragona.

# **Talleres.** Viajará y busca refuerzos

Talleres lo hizo oficial: habrá gira del plantel profesional por Europa en julio 2024. "Después de más de 40 años, Talleres vuelve al viejo continente para ser protagonista de una gira internacional junto a rivales de gran jerarquía", anunció el club en sus redes sociales. También presentó ese viaje con un video.

La invitación oficial del prestigioso FC Zenit, reúne a equipos de Europa junto a Talleres como único representante del fútbol de América.

De esta manera, Talleres realizará la Pretemporada 2024 en San Petersburgo entre los días 5 al 13 de julio, con encuentros amistosos internacionales frente a FC Zenit, PFC Sochi y al Estrella Roja de Belgrado.

En los próximos días se confirmará la agenda de partidos y el servicio de cobertura informativa del club para seguir todos los detalles de la pretemporada internacional que el plantel profesional realizará en Europa. Un verdadero lujo.

Talleres llega como un calificado representante del fútbol del continente, al ubicarse hoy entre los 16 mejores equipos de Conmebol Libertadores y como puntero de la Liga Profesional Argentina.

El equipo de barrio Iardín compartirá la gira junto al Sochi, de la primera división rusa, el Zenit, último campeón de esa Liga, y el Estrella Roja, último campeón de la Liga Serbia.

En un comunicado a la prensa, la "T" también aseguró lo siguiente: "Nuestro plantel de jerarquía, que nos da un gran protagonismo deportivo, la internacionalización de la marca en todos los continentes y el crecimiento institucional que construimos entre todos, nos permite recuperar la identidad histórica de visión de grandeza. Con un amor sin fronteras, volvemos a Europa para un club sin límites".

#### Refuerzo en la mira

Cristian Tarragona, el delantero de 33 años que juega en San Lorenzo, apareció en el radar albiazul. "Necesitamos jugadores que vengan y se pongan la camiseta para jugar", fue lo que supo decir el entrenador Walter Ribonetto en las últimas conferencias de prensa.

Tarragona (ex-Platense y cuyo pase fue comprado por San Lorenzo) viene siendo alternativa a Adam Bareiro, pero ha sido de la partida en los últimos tres partidos de la Liga.

### Damián Puebla, en la mira de varios

instituto. Hubo consultas por el ex-Boca, pero hasta el momento no llegaron propuestas formales.

Damián Puebla fue una de las grandes revelaciones de Instituto en esta temporada. El enganche tuvo un gran comienzo de año y poco a poco se fue ganando un lugar en el equipo de Diego Dabove.

Más allá de un pequeño bajón en las últimas fechas terminó siendo goleador y figura de un plantel que también sufrió altibajos.

El nombre de Puebla es seguido muy cerca por algunos clubes mejicanos, incluso habría uno muy interesado pero hasta el momento no hubo propuestas formales.

"No hay nada, nadie me llamo por el jugador de manera formal, sí hubo consultas pero solo eso. Para nosotros el mercado aún no arrancó", explicó ayer el representante Luis Grillo en diálogo con FM Impacto.

Pero más allá de que lleguen ahora o no esas ofertas, lo cierto es que Puebla recibió toda la confianza del entrenador Diego Dabove para este 2024 y lo ha retribuido con su talento y todo su potrero. Siendo figura y no sintiendo ningún tipo de presión.

Puebla quedó libre de Boca a fines de 2022, tras llegar a jugar en Reserva. Ahí lo trajo Instituto, gracias al ojo del mánager Federico Bessone, quien conocía de su talento. Damián la rompió en 2023 jugando en la Reserva, donde se formó un muy buen equipo. Eso le abrió las puertas a ser visto por Dabove, al debut en el cierre del año pasado y este presente.

A la hora de hablar del futuro, Damián gambetea. "No miro mucho más allá, vivo el hoy y quiero cumplir objetivos con Instituto. Después, se verá", contó el ex Racing de Nueva Italia días atrás ante Mundo Gloria.

## Belgrano: Oses y las sensaciones tras el debut

LIGA PROFESIONAL. Con 18 años, sumó minutos ante Tigre. El Pirata avanza en la búsqueda de refuerzos.

Máximo Oses cumplió uno de sus sueños: debutar en Liga con Belgrano. A poco de iniciarse el partido con Tigre, el entrenador Juan Cruz Real, le dijo al pibe de 18 años que iría desde el inicio en Victoria.

El enganche rindió en ese primer tiempo que jugó y fue otro de los pibes que tuvo su debut en la era del tandilense, quien en la formación inicial alistó a otros tres jugadores del semillero como Juan Velázquez, Mariano Troilo y Agustín Baldi, que vienen teniendo sus primeros minutos.

"Me enteré que debutaba cuando llegamos al estadio. Nos estábamos cambiando. Hubo que procesar todo muy rápido. Real me pidió que tuviera confianza y que estuviera tranquilo. Que las primeras pelotas las jugara que eso me iba a permitir entrar en confianza. Con el sistema que jugamos, lo hice entre líneas. Sería un volante por izquierda cerrado. He jugado de enganche y de extremo", le contó a este medio.

Por otra parte, la dirigencia de Belgrano sigue en la búsqueda de refuerzos. Acelera en estas horas por Nahuel Banegas, lateral izquierdo de San Martín de Tucumán. E interesa el delantero Salomón Rodríguez, suplente en Godoy Cruz.

### La reserva, eliminada Cayó con Vélez en cuartos

Talleres. La reserva albiazul se quedó ayer en cuartos de la Copa Proyección de la Liga Profesional en Buenos Aires. El equipo dirigido por Adrián Dezotti, que había terminado cuarto en la Zona 2, perdió 2-O con Vélez, que había sido lider de la Zona 1. La "T" formó ayer con Santiago Barbi; Timoteo Chamorro, Sheyko Studer, Imanol Segovia y



Franco Saavedra; Gustavo Albarracín, Valentín Culasso y Jeremías Gallard; Diego Barrera, David Romero y Agustín Venezia. Los goles velezanos fueron de Maher Carrizo (ST, 1m) y Demian Domínguez (ST, 43m). Vélez ahora enfrentará a Newell's, que eliminó a Estudiantes por penales. Del otro lado de la llave ya está en "semis" Lanús que le ganó 2-1 a Banfield y jugará con River, que ayer goleó 4-0 a Defensa y Justicia. Ambos se anotan en la pelea por el título.



clasificados.lavoz.com.ar



INMUEBLES



POTRERO DE Garay 2 Dormitorios 1 Baño 90m2 cub. 800m2 sup. total U\$S50000 3512559787 codigo-web:4993928

Cabañas - 70mts de Costa Prop SUM con pileta 620.000usd - 3515054880 codigo-web:2268527

Planta Baja, 2 Dormitorios. Terminaciones Premium. 3516793758 codigo-web:5359062

QUEBRADA de las Rosas Appto Escrit Housing cerr av D Bosco 2dorm U\$S69M 3513816245 Grupoazor codigo-web:4432257

RIVERA INDRATE 600terr 105cub en 1 planta "a estrenar" 2dor coch u\$s98.000 calidad!! 3515132304

SOLARES de Manantiales fte, esp verde 2d 2b 1 pl a estr u\$s98.500 R/Depto o Autos 3515168119

UNQUILLO Belgrano 600 excel prop 2d coc/cm bño coch qcho Sup 300m2

UNQUILLO - Housing - 2 Dor. 80m2 cub. 300m2 sup. total U\$S 75.000 -3516018278 codigo-web:4848003

V.ALLENDE - Housing Los Arboles -2dor 2 baños super amplio! Cochera Apto Credito usd130m- 3517357005 codigo-web:5356358

VENDO Casa Mendiolaza 600m Edif: 200m 2dor c-com pileta coch galpon D 75M E/Of 156560716-152268333

VILLA CAEIRO 2d+Loc.Comercial 6x6 Gge Prep Construir 2 Dpto usd 38Mil 3513523411 / 3518146360

VILLAALLENDE Housing Güemes Duplex 2 Dorm USD 90 Cel 3512404292 codigo-web:4724069

### 3 DORMITORIOS

ALTO Verde espectacular 3d 3bñ 2 garaje II galería pileta 250c 600t D185M Rec dpto 1d - 3515911203

ALTO Verde R. Montenegro 3129 3d 3bños 200 cub. Coch. doble Muy Buena u\$s120.0000 Nores 3515317848 codigo-web:5327096

APTO crédito B Urca Duplex 3 Dorm, 140m2 cub. U\$S 115.000 Cel: 351 2477509 codigo-web:4990076

Arturo M.Bas al 1400 liv-com 4dor depend garage terraza patio u\$s55M Rec/Auto Te.3515076834

B ALTO General Paz Casa 3 Dor 1 Baño y Local Comercial sup total

B CERRO de las Rosas Fernando 4270333 3515318309

Fader 3600 3 Dormitorios 3 Baños codigo-web:5187006

B COLINAS de Manantiales 3 Dor 3 Baños 160m2 cub. 180ter, 1categ en Todo Oportunidad 3516640828

B COLON Asturias 2044 3 Dormitorios 2 Baños 200m2 cub. 500m2 sup. total 0351 - 152571666 codigo-web:5356599

B CRISOL Norte Pardos y Moreno 1900 3 Dormitorios 2 Baños 175m2

B PARQUE Velez Sarsfield Av. Dr. Ernesto Romagosa 685 3

Dormitorios 351-156 855 309 codigo-web:4851548 B SANTA Cecilia Quinquela martin

4000 3 Dormitorios 1 Baño 3514037788 351531830985000 codigo-web:5343618

2229 T:665 m2 C:250 3d 2b excelente oportunidad Usd240.000 3513850291 codigo-web:5356772

B URCA a Estrenar de Categoria, liv-c, 3 dor, cocina equip, 3 bños, cochera 2, patio, U\$\$ 140.000. Italia 4251999 codigo-web:5290004

B URCA Jose de Maturana 871 3 Dor 3 Bañ 140m2 A Estrenar 2pl.u\$d145mil, 351 5185520 JB Srur



**VEHÍCULOS** 

B URCA Menéndez Pidal 4410 3 Dor 1 B Coch Impec Pl.baja u\$d120.000 escritura351 5185520 JB Srur codigo-web:5164311

CABALANGO 3 Dormitorios 1 Baño -Pileta - 120m2 cub. 4000m2 sup. total 3512427365 codigo-web:5332371

CARLOS PAZ Oportunidad! 2.250 mts2 L de la Torre 850 (3 lotes 750 c/u) Apto emprend Turist c/2casas quincho pileta U\$380M 3515220268

CERRO s/Fader Dueño 3d 2b d/serv ampl coc l/com estar pilet ocho coch Ampl patio u\$s330M T 351-6520201

CERRO Chico Roque Funes 2530 3 Dormitorios 4 Baños 320m2 cub. U\$\$270000 3515380358 codigo-web:5352522

CERRO DE LAS Rosas Duplex cerrado c seguridad 3d 3bños pileta propia cochera U\$S210M Fuster 3512460388 codigo-web:5337558

CERRO de las Rosas - Roque Funes 2000 3 Dormitorios - 1 Planta -880mts2 Terreno - 3515054880 codigo-web:4429878

COSTA Azul - Casa 3 Dorm. y 3 Baños (180m2 cub. 2000m2 sup. terreno) - - Cel: 152427365 codigo-web:4323091

DOCTA 3 Dorm (1 suite) Entrega 70 y financ. U\$\$105.000 proximo a ingreso 3515166306 codigo-web:5358494

EL TERRON gran categ a estren 3 Dor 3 Baños 310 cub. Todas las comodid. u5s460.000 Otras Nores 3515317848 codigo-web:5334367

GJA DE Funes Taravella 6600 muy linda 3 Dor 2 Bñs cochera 140m2 cub. u\$s120.000 Nores 3515317848 codigo-web:5358472

JB SRUR Ofrece a la venta PH Planta Baja Crisol 200 Liv Com 3 Dor 2 Baños Patio U\$S 140000 codigo-web:5281971

KABALS vende B Colon Vascongadas 2512 3 Dormitorios 2 Baños 186m2 cub. U\$S63000 3513527623 rec vehi codigo-web:5256936

KABALS vende B Nueva Córdoba Buenos Aires 1375 3 Dormitorios 2 Baños 102m2 cub. 3513527623 codigo-web:5339357

LA RUFINA Gran Categ 3 Dor 4 Bris 350 cub. 900terr pileta u\$s400.000 Consulte Otras Nores 3515901617

MATIENZO Grahambell y Diamante 2 casas, 2/3d patios, 6 cocheras T/serv: escuelas, colect, etc D60M c/una 3512-166610 / 3515-550124

codigo-web:4205808

QUINTAS Santa Ana real oportunidad 2 unidades (planta baja y 1 piso) colonial excelente D155M 3515911203 codigo-web:3944582

SOMA Vende B Padre Claret Casa 3 Dorm Quincho Pileta 900m2 Te 3516879439 usd165000

VALLE del Sol - Increibles vistas - 3 Dor 2 Baños C:270M2 T:1490M2 D165Mil Grupo Enlace 3517357005 codigo-web:5356810

V ESCONDIDO 3 Dorm 4 Baños C Renta U\$5390 mil Human Negocios Inmobiliarios, cel. 3515380358 codigo-web:5276976

VILLA Carlos Paz - Playas de Oro- A mts del rio-1planta-3 Dorm-1 Baño U\$\$75.000-3515509209 codigo-web:5314636

### MAS DE 3 DORMITORIOS

ARGUELLO - 4 Dorm - 2 Baños -Galeria - 350mts terr. - U\$D155M - 3512339159 - Sebastian Menendez codigo-web:5309246

Bo Juan B Justo PA 3 dor plac calef a/a terraza balcón PB 1 d coc. com lív gje doble y patio 351 5602190

BARRIO Jardin S. Maldonado 3030 hermosa 4dor 3 Bñs 180cub. coch u\$s170.000 Agrelo 0351-4670985 codigo-web:5079860



B LA Cuesta 4 Dorm 210 cub. 850 Ter Dol 330.000 3cochjb Srur 3515185520 codigo-web:5342186

Dormitorios, 4 Baños 500m2 cub. U\$\$500000 3515105832 codigo-web:5314006

B URCA Crenta 4 Dorm. 4 Baños 400m2 cub. 900m2 Terr. U\$D 295

CASA Venta Costa Azul Carlos PAZ Gran parque, pileta. 4d. 3 baños u\$s 250.000.cel. 351 5147444 codigo-web:5117542

CENTENARIO P. del Viso 4354 I/c coc 4d 1ste 3b coch/2 Con Renta Rec Menor y Autos Dueño 3515168119

CERRO categoria 5 dorm 1200 terr dep.serv quíncho pileta U\$S 540m TE 3513072940 Sebastian

DNO 3 dorm. 3bns coch p/4 autos hab de serv. en Cerro Chico 200cub Esc ofta Facil. 351-6766025

DUENO vende, propiedad en Nva. Córdoba , Ideal proyecto H2 torres esclus... Unico Nueva Córdoba. Te. 5493516136745

INAUDI Apta Credito 4d 2 Bñs Todo en una planta patio coch lista para vivir u\$s82.000 Agrelo 3513132323 codigo-web:4970791

JESUS MARIA 3dor Liv/Com Lavad Cub Gge 3a ,Gas Cloac + Dpto usd 38Mil 3513523411/3518146360

cerró del sol , 4 dormí, pileta, 300 mts con, T 1180, Perm 3513527623 codigo-web:4528353 PARQUE Chacabuco 4 Dor escrit,

garaje 2 autos quincho pileta u\$s230.000 Otras 3516640313 codigo-web:4228959

RIO CEBALLOS Casa José A De

Baños Pileta U\$\$155000 TE

3516879439 codigo-web:5353035 VILLA Belgrano, Gob. Jose Olmos 5900 4 Dorm 3 Bs. T 1250 m2, 340

VILLA Cabrera Pje, Italia 2834 4 Dor. 2 Baños 210 m2 Garaje Human Negocios Inmobiliarios 3515380358 codigo-web:5275490

### COMPRAS

A DUENO Compro Propiedades en Córdoba con Problema de Papeles y/o Deudas Tratar 3518-52-3830

### **ALQUILERES OFRECIDOS**

### 1 DORMITORIO

B VILLA Páez Dr. Miguel Gorman 2225, liv-com amplio, 1 dor, cocina, 2 bños, patio, \$ 200.000. Italia 5689910 codigo-web:5352129

ALQ DUPLEX 2 d Zna ( N) s/Spilimbergo Liv / Com Cocina Equip Ptio c/Asad Impec \$ 500 M 154033463

**ALQUILER** Duplex B industrial 2dorm 2 Baños \$310000 DOS Plantas 3515604504 Aagaard codigo-web:5358368

cochera zona Hospital Infantil Cel. 351 6576637

AMOBLADA Excel 2d gge patio Ba El

Trebol Juan XXIII Granada y Castro

155097354 TRIGO B VILLA Cornu Loncoche 7650, liv-com, 2 dor, cocina equip, patio



#### **PRODUCTOS**

B VILLA Retiro a Estrenar, liv-com, 2 dor, cocina equip, cochera cub, patío amplio, \$ 370.000. Italia 4251999 codigo-web:5352353

MARQUES 2dor liv/com Cochera Patio \$370Mil Otra 3d D. de Vere

#### 3 DORMITORIOS

ALTO VERDE 3d 2bn patio pilet \$415M Tratar. 3512926865

B°San Marcelo s/M.Lopez 3d c/ plac liv com/coc, bñs, lav d/serv gge qcho, patio \$580M comis en ctas. 3516743250 contrato 2añs

TANTI 3 dor 1bño Comd. Coc. Lav. Patio. Asad. Coch. 3 Cuadras.del río, DUENO.351 3216777

VILLA ALLENDE GOLF 3d. 2bñ, living, ccom. coch/doble patio y pileta \$600.000 T. 3516743250

#### MAS DE 3 DORMITORIOS

ALQUILO o Vendo casona categoria a 10 Km aerop 10 mil metros de a/a quincho proyec comercial serio no mjs 351 2447988

ALTA Cha Dueño zona Plaza : Casona estilo 7 habitac. 2 bños coc sum patios garaje Cel. 351 6576637

LAS ROSAS Riesco Nicanor 3307 4 Dormitorios o más 3 Baños 300m2 cub. 0351 152199789 codigo-web:5339401

### **COUNTRIES Y BARRIOS CERRADOS**

### **VENTAS**

AAGAARD venta Comarca DE Allende 3d (1 suite en Pb) 200m2 cub cat us\$175000 tel 155604504 codigo-web:3736737

B GREEN Ville 2 3 Dormitorios 3 Baños Exc. Term. U\$D 189 MIL Human Neg. Inmob 3515380358

B HOUSING y Condominios Av. Malvinas Argentinas 700 - 3 Dorm. 351 2442777 - 351 2438444 codigo-web:4530858

B LA Reserva 3 Dormitorios 355m2 cub. 900m2 sup. total U\$S390.000 Esc oferta 3516640828 codigo-web:4960333

CASA Countrie Siete Soles Heredades Excelente ubicación Venta u\$s 309900 Consultas Cel 351 5147444 codigo-web:5117099

COLINAS de Manantiales 3d 3bñ cal / ctral T320 C200m coch x2 a estrenar categ U\$195M 3515220268

LA Cascada cat T1500m C430m Coch x2 l/c coc lav escrit 4d (1suit) 4b cal /c gal pat pil U\$490m 3515220268

Sebastian menendez codigo-web:5009595

LA RUFINA - 1 planta - 4 Dormitorios - 4 Baños - 450m2 cub. - 580.000usd 3513072940 sebastian menendez codigo-web:4214691

planta baja. Rodeado de naturaleza. Barrio cerrado. 3516793758 codigo-web:5128574

SOLARES Manantiales 3d 3bn cal /



SOMA Vende B Claros del Bosque Duplex 2 Dorm 3 Baños Gal Cub Asdor usd167000 3516879439

SOMA Vende B San Ignacio Village Duplex 2 Dorm 2 Baños Gal Cub asador U\$\$105000 3516879439 codigo-web:5353880

codigo-web:5353868

TEJAS 2 Introva ECO Housing Cerrado 3dorm 3 Bñ 136m2 dde U\$\$145Mil 3513816245 Grupoazor codigo-web:5328216

VALLE Del golf Estrenar 3dor 2 Bñ Fdo Norte Terr 800m2 C:200M2 U\$\$195Mil 3513816245 Grupoazor codigo-web:4983921

VALLE Escondido - Santina Norte - 3 Dorm - 4 Baños - 310m2 cub- Frente Plaza - U\$S490000 - 3515054880 codigo-web:5285764

VENTA Casa Housing Granja de Funes 3 Dorm 2 Baños 138m2 cub. 350m Terr Telef 3513882342 codigo-web:5356823

VENTA Casa Las Delicias 4 Dorm3 Baños 1550 M Terren 432m2 cub. Tel. 3513882342 codigo-web:5356836

VENTA Cuatro Hojas 4 Dorm 3 Baños 409m2 cub. 1204 terreno USD 319999 tel. 3513882342 codigo-web:5356753

VILLA Allende 2 Dorm a estrenar Loteo Las Marias USS86500 3512404292 codigo-web:5229493

VILLA Belgrano Ernesto Piotti 6231 housing 2 Dormitorios 2 Baños 100m2 cub. 0351 152199789 codigo-web:5043707

### COMPRAS

COMPRO en Lomas, El Bosque V. Escondido entrego Dpto en Rosella 3dor y 2 coch y duplex Dueño a Dueño directo 3515168119

### **ALQUILERES**

ALQUILA Valle del Golf 2 dor 2 baños completos a estrenar \$ 800 mil c ipc cuatrimestral 3513251968 codigo-web:5357100

B VALLE del Golf Falda DEL Carmen 100 2 Dormitorios 2 Baños 3518526613 3515292666 codigo-web:5356950

SAN IGNACIO Estren 3d 2bfi 123m2 Cocina+Com/diario Garage Patio Asador DUENO \$650Mil 155331844

### DEPARTAMENTOS

### **VENTAS**

### AMBIENTE ÚNICO

B CENTRO By. San Juan 800 Monoambiente piso alto externo Vacio! 30m2 Usd40.000 3513850291 codigo-web:5348476

B NUEVA Córdoba Pasaje España 1439 Monoambiente 1 Baño 28m2 sup. total 3515380358 Human NI codigo-web:5186988

CENTRO c/escrit y cochera dorm y coc separad amobl listo p/habitar U\$43M seg 24hs DNO 152381366

Z. Nuevocentro monoamb/ Oficina. 25m2 c/ patjo a estrenar. Dueño Rec.vehic. U\$D 32M. 3515118337

### 1 DORMITORIO

B ALBERDI Sol de Mayo 864 1 Dor Fte 1 Baño 40 cub USS 26.000 Escritura Pos-Inmd T. 0351-153526699 codigo-web:5356949

B ALTA Córdoba Bedoya 166 1 Dormitorio 1 Baño Alta Cordoba Amplio 4270333 3515318309 3514037788 codigo-web:5119555



### JUDICIALES

B GENERAL Paz 24 de septiembre 1356 1 Dormitorio 1 Baño 40m2 sup. total 3515907777

B GENERAL Paz Piso 2. 1 Dormit 1 Baño Balcón contrafrente 42m2 sup. U\$S49.000 Tel 351-5197030

B LAS Palmas Av Sagrada Familia 400 1 Dormitorio 2 Baños 57m2 sup. total 3516134094

B NUEVA Córdoba Hipólito Yrigoyen 413 1 Dormitorio 1 Baño U\$\$82000

B NUEVA Córdoba San Lorenzo 47 1 Dormitorio 1 Baño 18m2 sup. total

B NVA Cha independencia 915 Fte 1 Dor I-com balcon 45 cub Escritura u\$s 60.000 t. 0351-153526699

dor, cocina, baño bañera, Posesión Escritura, U\$S 63.000. Italia 1251999 codigo-web:5238986

B RESIDENCIAL Santa Ana 1 Dormitorio 1 Baño 40m2 sup. total U\$\$69617 3517538040

B SAN Martin Martin Garcia 882. iiexcel. Oportunidad, liv-c, 2 dorm, 2

CANADA, TORRE DAGAZ,

remodelado a estrenar, 1 Dorm. 1

DUEÑA A mts Terminal 1d coc sep liv balc Bajas expens gcho u\$s39M

Urquiza 80 amobiado 1dor plac bño

Cañada- Un Dormi, externo- Balcon-Living- 55 m2- 0351 152443428 codigo-web:3600140

GRAL Paz 24 de septiembre 1713 1 Dormitorio Balcón Escritura

HOUSE VDE Alberdi Coronel Olmedo 350 1 Dormitorio - 2 Balcones -piscina -asador U\$S 40000 Cel 351

HOUSE VDE Alta Cordoba Prox Plaza - Frente CON Amplio Balcon U\$S 41.000 recibo vehiculo 3513928449 codigo-web:5311709

HOUSE Vde Lima 215 1 Dor- muy amplio y luminoso escritura posesion inmediata U\$\$32000 351 392 8449 codigo-web:4881977

**HOUSE** VDE San Vicente Corrientes 1761 1 Dormitorio y cochera U\$S 36.500 Facilidades Cel 351 392 8449

codigo-web:5328408

KABALS vende depto en Avenida Patria 1099, 5 piso "1 Dorm.1 Baño 37?mil dólares alquilado

0351 158053772 codigo-web:5358637

codigo-web:5358051 B NVA Cha Paraná 533, Excel., liv-c.

Bª P San Fracisco A estren Amplio

codigo-web:5285117

1 dorm + escritorio. Con pileta. 3513417197

CHACABUCO 261, depto.

Baño, con Patio U\$\$43.000 JB Srur 351-767-3700 codigo-web:5356424

**EXCEL OPORT Inversion.!! Centro** categ Esc Oferta 3516523936

FRUCTUOSO Rivera 387 esquina

GENERAL Paz Rosario de Santa Fe 1535 1 Dorm se bajo a a Usd65000!!! 3515900277 vamos a verlo??? codigo-web:5333970

Desocupado U\$S 54.000 3515148783 codigo-web:5305956

392 8449 codigo-web:5311724

codigo-web:4595795





CASAS Y CASAS

VENDÉ, ALQUILÁ

COMPRÁ,

### **VENTAS**

QUINTAS

1 DORMITORIO A.Permuto x casa/dpto/lote abono

difer tengo varios prisma taxi 2020 impec c/o sin chofer 3516775236 SANTA Maria Punilla Va Caeiro 2 dor pileta patio 64m2 cub. 300m2 sup. total U\$\$44000 3512006888

codigo-web:5355373

2 DORMITORIOS

usd100 MIL 3515604504

codigo-web:5183494

consultar 3515604504 codigo-web:5356795 APTO Bancor Natania 19 zona Valle Escondido 2 dorm cochera exc zona

AAGAARD Docta duplex de 2 y 3

dorm dif opciones desde 110mil dls

ideal invers o partic apt duplex 1016 mts2 mejor zna escrit 3517646358 B° Alberdi La Tablada 2271, 2dor. coc,sep,1baño,garage, comedor, patio ,serv, cloaca, gas, luz. Inm M.Laura Perez cel.3513938426

B DOCTA 2 Dormitorios 2 Baños

ARGUELLO QUINTAS casa +dpto

75m2 cub. 180m2 sup. total U\$\$95000 3518187175 codigo-web:5338670 B DOCTA Central 2 Dormitorios 2 Baños 90m2 cub. 180m2 sup. total U\$\$99000 3518187175

codigo-web:5357350

B DOCTA Central 2 Dormitorios 2 Baños 145m2 cub. 180m2 sup. total U\$S115000 3518187175 codigo-web:5340387

B GENERAL Bustos Pje Tantingasta

500 2 Dorm. 2 Baños 60m2 cub. 3512400777 Appto Bancor Llama YA codigo-web:5132243 B LAS Flores Viedma 100 2 Dormitorios 2 Baños 140m2 cub 3512400777 USD 79000 Local 40 M2

Apto Bancor codigo-web:5183952

B PASO de los Andes duarte quiros 1200 casa 2 Dorm 120m2 cub.

3512110450 codigo-web:5357086

cochera inmob.3513033943

CHACRA del Norte 2 Dorm 2 Baños 118m2 cub. 200m2 Human Neg. Inmb U\$\$139000 3515380358 codigo-web:5248229

coc/sep Gran patio Entrada autos u\$d.75M Ap/Bco 155097354 TRIGO GRANDE-PUNILLA-CAMPO 5ha

Casa 120m2 cub. U\$S 87.500 Cel:

COL V. SARSFIELD 2dor liv/com

3512427365 codigo-web:4992007 LAS CORZUELAS lider en zona casa2d 2bños patio escritura u\$s157m otras mas3d consulte Fuster 3512460388 codigo-web:5111698

Ruta 20 Liv Coca/Com 2dor 2baños garage, patio, más galpón parabolico 90ms2,Sup Terreno 270ms2 (10x27) U\$D70.000 cel 3515220268 MAIPU Sección 2 - 1 Planta - 2 Dorm

LOS Naranjos a reciclar a 2 cuadras

codigo-web:5354308 POTRERO Garay 2cabañas equip a estren c/pil. a 300mt lago, (der/ poses) D.70M rec/auto 3515720796

- 3 Baños - 270m2 cub. - Galeria y Pileta - U\$S150000 - 3515509209



RURALES

POTRERO DE Garay - Complejo de 4

PRADOS de Manantiales, Dúplex

Dol 37.000 esc ofer 3516523936

codigo-web:4324358

220 m2. USS 42.000 Tel 3515197030 codigo-web:4822785

codigo-web:4625266 codigo-web:5333955

cub. 3515907777 codigo-web:4771960

B TABLADA Park Emilio Pettoruti

codigo-web:5193054



SERVICIOS

B LA Rufina. Excelente propiedad. 4

Mil Human Neg Inmob. 3515380358 codigo-web:4946142

Menendez codigo-web:4305473

KABALS vende casa en Salsipuede,

Cabrera 230, 5 Dormit .640 Mts. 3513291844 codigo-web:5356164 SOMA Vende B Paso de los Andes Angel Suarez 800 Casa 4 Dorm 3

m2 Cub U\$\$220000 Licasa 3515572848 codigo-web:5357950

2 DORMITORIOS

ALTA Cha 2 dorm cocina baño patio

amplio, cochera 3, \$ 380.000. Italia 4251999 codigo-web:5337509

### 224 coch 2 patios 155097354 TRIGO

\$830M (dcto 50% x refacciones)

parg 5 d 5 b liv c. tenis pileta calef c

Av R Nuñez 5200, 4d 3b dto serv asadores, pileta, gge, calef centr, reestrenar, luminoso , 351-2118739

codigo-web:5192042

B JARDÍN Claret Av Padre Claret 2000 4 Dormitorios o más 4 Baños 345m2 cub. 3516640828 codigo-web:5288102

LA RESERVA - 3 Dormitorios excelente estado - Pileta -U\$S380000 - 3515054880 -

QUINTA de Los Nores. Casa en

ctral T260 C200m cochx2 a estrenar categoria U\$170M 3515220268

**EMPLEOS** 

codigo-web:5057457

codigo-web:5277501

codigo-web:4894270

03512378350 codigo-web:5358470

c/Cochera Sol de Mayo y L. Agote Excel Acepto auto 155097354 TRIGO

Balcones, USS 38.000. Italia 4251999 codigo-web:5061239

3400 categoría 1 Dorm Gran balcón Piso 22 Segur U\$\$80000 3515148783 codigo-web:5259079

CARDINALES Alto Panorama Colon

3516414114 / 3513872141

GRAL Paz David Luque 234 1 Dormitorio externo balcón escritura amenities U\$S60000 3515148783 codigo-web:5356657

KABALS vende B Guemes Bv. SAN Juan 951 1 Dormitorio 1 Baño 38m2 sup. total U\$S40000 (03513527623

3513527623 codigo-web:4613730

KABALS vende depto Olegareo correa 200 1 Dormitorio 1 Baño cuarto piso frente 48.000 D. 3513527623 codigo-web:3608648

LA ESTANZUELA Dpto Calera 1 Dor 1b Cocina separ Coch Ext.u\$S62.000 Escritura 351 5185520 JB Srur codigo-web:5113938

LORENA Pereyra Vende Nva Cba SAN Lorenzo Y Lugones 1dor 55m2 Oportu U\$S68000 Desocupado 3513652414 codigo-web:5356785

N Cba San Lorenzo/ Chac 1 dor y escritorio 2b 67m2! C/tza escritura u\$s96.000 Categoría! 3515132304

NUEVA Córdoba Depto Buen Pastor 1 Dorm 2 balcon terraza Excel vista Venta u\$s 83.000 Cel 3515147444 codigo-web:5332728

NVA CBA Patio Olmos 1 dor externo balc u\$s75.000 posesión y escritura inmediata 3515132304

NVA CBA Perú 100 exter balc l/c kitch toilet baño en suite U\$S59M TRINIDAD 4260606/3513069737

NVA CBA Rondeau 70 exter balc coc sep baño, pos inm U\$\$60.000MIL. TRINIDAD 3512355445

NVA CBA (o salguero 549) 1d 1b lc coc separada posesion inmediata D60M exc oport 3513021224 JB Srur codigo-web:5301888

NVA CBA Parana 652 1d 1b lcc piso alto frente con balcon exc vista nuevo oportunidad 3513021224 JB Srur codigo-web:5307909

NVA. Córdoba V. Sarsfield 1045 1 Dor. coc. sep. Ext. C bal. USD 69 mil Human Neg. Inmb.3515380358 codigo-web:5337000

SOMA Vende Dpto a estrenar Piso 8 B Alberdi Avellaneda al 400 1dorm exter Balcon U\$S58000 3516879439 codigo-web:5231807

SOMA Vende Dpto B General Paz David luque 140 1 Dor 1 Baño pileta quinchos U\$S62000 TE 3516879439 codigo-web:5233147

SOMA Vende Dpto B Guernes Pueyrredon 530 1 Dorm 1 Baño 45m2 U\$S56000 TE 3516879439 codigo-web:5300493

SOMA Vende Optos a estrenar Zona Plaza Colon 1 Y 2 Dorm, desde U\$S52000 TE 3516879439 codigo-web:4984670

SOMA Vende Nva Cba Ob Trejo 1300 Dpto Un dorm 1 Baño Balcon Gigante Piso 8 Usd105000 TE 3516879439 codigo-web:4973429

VDO. dpto 1dor, coc.sep. Balcon. Luminoso. Cañitas Corro. U\$55000 Tel. 3512371773 / 3513520568.

VENTA Nva, Cha. Balcarce 463, 1 Dorm. 1 Baño. Seguridad 24hrs. USD 85.000 JB Srur 351-767-3700 codigo-web:5343117

### 2 DORMITORIOS

APPTO Credito Chateau Torres del Botanico Seg24Hrs 2d 1bñ Coch U\$72 mil 3513816245 Grupoazor codigo-web:4944548

**Bº Gral** Paz 24 Septiembre excel! exter balc I/c coc sep 2d (1 en suite) bño US 117M Cel 3516523936

B ALTO Alberdi 2 Dormitorios 2 Baños 65m2 sup. total U\$\$88994 3517538040 codigo-web:5285046

B GENERAL Paz Lima 1367 2 Dormitorios 2 Baños 76m2 sup. total 3515907777

codigo-web:4879074 B LA Cuesta Las Acacias 692 2 Dor 1 Baño cocher 2 plant para escriturar U\$555.000 3515185520 JB Srur

codigo-web:4211137

B NUEVA Cha By chacabuco 750 2 Dormitorios, 3 bños, balcón U\$\$110M Forma 152286217 3516775231 codigo-web:5279183

B NUEVA Córdoba Bv. Chacabuco 651 2 Dormitorios 2 Baños U\$\$120.000 0351 152378350 codigo-web:5356319

B NUEVA Córdoba Bv. Illia 480 2 Dormitorios 1 Baño coc sep U\$\$70000 posib de cochera!

3513850291 codigo-web:5018894 B NUEVA Córdoba Vélez Sarsfield 1340 2 Dormitorios 2 Baños 72m2

sup. total 3515907777 codigo-web:4856714

CARLOS PAZ Pellegrini 134 Categ. A mts del centro 2dor 1 suite 2 Baños 95m2 u\$s110.000 Otros 3516640313 codigo-web:4721252

CASONAS del Norte Planta Baja 2d coch galería c/patio u\$s165.000 escritura inmed 3515132304

CENTRO M Fraqueiro 385, externo 2 dorm coc liv/com baño Cochera USS 72Mil. 3517311819

CENTRO Tucuman 63 2 Dor 1 Baño 75m2 Muy Amplio hoy u\$s80.000 Otros Merguerian 3513077390 codigo-web:5274145

COFICO Lavalleja 1003 2d bño coc. liv/com. ctrafrte 56m2, patio 48m2, D.60Mil Palmisano 3515550124

Dormitorios 2 Baños 88m2 sup. total U\$\$149000 3517547247 codigo-web:5358884 JARDÍN Espinosa 2 Dorm - 2 Baños -

GENERAL Paz Catarmarca 1200 2

2 Cocheras - Recibe Menor -160.000u\$s - 3513072940 codigo-web:4108600 JB SRUR B Gral Paz Fray Mamerto Esquiu 400 2 Dor 2 Baños

U\$\$140000 cochera 3518151136 codigo-web:5303615 LORENA Pereyra Vende DTO nva

Cha buen pastor 2dor 65m2 U\$\$62000 desocupado Oportunidad 3513652414 codigo-web:5356801

NUEVA Cordoba Illia 342 2 dorms 2 Baños 90m2 escritura externo impecable U\$\$120000 153961169 codigo-web:5357612

NUEVA Córdoba Parana 600 2 Dorm. 2 Baños 72m2 - Otros sobre Bs As -Chacabuco al 800 T: 3516336041 codigo-web:5260637

NVA CBA Amplio Categ 2 Dor 1 Baño Coc. Com. Liv. Com. 86m2 u\$s98.000 Consulte Otros 3516640313 codigo-web:5263647

NVA CBA Frente Plaza España Reciclado 2 Dormitorios 3 Baños Cochera 90m2 Desocupado 3515148783 codigo-web:5332494

NVA CBA (o Salguero 649) opcion 2 dor 2b coc separada frente con balcon Nuevo D145M 3513021224 JB Srur codigo-web:5310934

SAN PABLO Copina 2750 2 Dormitorios CON Renta 1 Baño 55m2 sup. total 3512006888 codigo-web:4517826

TEJEDACABRERA Vende B Jardín Espinosa 2 Dormitorios 1 Baño Sin expensa U\$S48000 3515554431 codigo-web:5169616

TEJEDA Cabrera vende Nueva Córdoba Achaval Rodriguez 43 2 Dormitorios 5515332//3 codigo-web:5303092

V Warcalde compjo SUENA 2d 2b balc coch pileta quincho u\$s235.000 poses y escrit inmed 3515132304

VENTA Juniors A. Carbo Esq. Pje. Perales 2 Dorm C Cohera 58 mil. dol. Human Neg. Inmb 3515380358 codigo-web:5252173

VILLA Belgrano Casagrande 2 Dorm. C Cochera 2 Baños Exc. Term. U\$S230M Human NI 3515380358 codigo-web:5171257

YRIGOYEN 400 2 Dorm piso alto ubicación privilegiada Recibe menor USD 130m y Cochera opc 3513031028 codigo-web:5062925

### 3 DORMITORIOS

AV. YRIGOYEN 468 Esquina Derqui Semipiso 3 Dorm Edif Arquitect Europ Exclusivo USD 220m 3513031028 codigo-web:5340771

Bº Escobar Housing R Cuervo al 100 Dúplex exc ubi, coch x2 l/c pat prop U\$\$119M TRINIDAD 3515196969

B CENTRO 27 de abril 536 PB C Patio 5 despachos 2 Baños 160m2 sup. total U\$\$90000 3515380358 codigo-web:5284071

B CENTRO Avenida colón 454 3 Dormitorios 3 Baños 114m2 sup. total U\$\$125000 3515907777 codigo-web:5317116

B NUEVA Córdoba Hipólito Irigoyen 592 3 Dormitorios 3 Baños U\$\$470000 0351 158053772 codigo-web:5357072

CAPRI Jockey Club 3d 2b Categoría Suite Vistas Golf Cochera Cub U\$\$220 M 3513250862 Grupo Azor codigo-web:5330153

CERRO a mts Nuñez 3dor 3bñs "a estrenar" 2 coch u\$s380,000 gran categoría!! 3515132304

CHATEAU Carreras CBA IV 3d2bñ Coch Seg24Hs vs opciones 3513816245 U\$90 mil Grupo Azor codigo-web:4620486

CRISOL 180 a mts. Del Parque Dpto. 3 Dorm 2 Baños Cochera recibe inmueb menor USD 149m 3513031028 codigo-web:5281740

FRENTE con vista a Cañada Marcelo T. de Alvear 30 Dpto 3 Dorm Cochera Seg24Hs USD 170m 3513031028 codigo-web:5211158

JACINTO Rios Dpto Ph 3 Dorm, patio terraza asador superficie 108m2 USD 115m excelente zona 3513031028 codigo-web:5228380

JB SRUR B Nva Cba Av Poeta Lugones 300 Categoria Externo 3 Dor 3 Bños 2 Coch U\$S 350000 3518151136 codigo-web:5354679

JB SRUR Torres de la Plaza Unico Semipiso 3 Dor 3 baños 2 cocheras seguridad 24hs 3518151136 codigo-web:5328940

Dorm, 2 Baños, reciclado, doble balcón. U\$S 100.000 3518151136 codigo-web:4780707 NUEVA Cha SAN Lorenzo 400 3 Dor 3 Baños piso de 184m2 Cochera Sum Pileta D235M 03513343384 platinus

JB SRUR Vende Urguiza esg Colon, 3

codigo-web:5359046 NUEVA Córdoba Departamento 3 d. cochera Venta u\$s 154990 zona Buen Pastor Cel. 3515147444 esc.

oferta codigo-web:5290344

NVA Cha Yrigoyen/ B Pastor "piso" 3 dor 4 bañ balc/tza coch escritura u\$s460.000categoría 3515132304

PISO frente al Palacio Ferreyra Yrigoyen 3 Dorm 2 Cocheras pileta Seguridad Recibe inmueb menor3513031028 codigo-web:5253201

SAN LORENZO 500 a mts. del Parque Penthouse 3 Dorm Cochera USD 230m Recibe inmueb menor 3513031028 - codigo-web:5317400

YRIGOYEN 582 frente Plaza España exc. Vista Dpto. 3 Dorm Cochera Recibe menor U\$\$150M 3513031028 codigo-web:5056967

### MAS DE 3 DORMITORIOS

APTO Credito B Centro Av.gral Paz 389, 4 D. 2 B. y balcon. 92m2. 100.000usd Cel: 351 2282343 codigo-web:5333977

B OLMOS Rio Negro 4800 4 Dormitorios 3 Baños 216m2 cub. U\$\$44,900 3512400777 codigo-web:5335219

KABALS vende Turrado Juarez 1323 , edificio completo planta baja y 2 pisos 450 mildolares 3513527623 rec M codigo-web:4854888

### **ALQUILERES OFRECIDOS**

### AMBIENTE ÚNICO

Alberdi Zona Clinicas Dpto 1dor 60m2 Bonito 1º Piso Sín niños \$140.000 Dueño Te.157560781

NVA CBA Parana 444 Ampl Balc \$190 -v Sarsfield 984 \$170m -parana 195 1 Dor \$200 Ajust Semestral 156560704 codigo-web:3748679

### 1 DORMITORIO

A una cuadra N. Centro Shop.27 de abril 1274 1d coc/sep AA.calef.todo incluido \$250.000 Cel: 351 5571751

Alberdi 27 Abril Esq Sol de Mayo dor liy/com bño balc Ext 5ºP Guard Seg \$320000-351245158

ALBERDI H Primo al 2400 ampl exter liv com coc separ exc estado \$220mil TRINIDAD 3515196969

Alberdi Z/Nvo Ctro dor Liv Com coc bñ patio p/baja Ext. \$290000 Deán Funes 1616 T 3512453158

ALBERDI 27 de abril 1188 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total \$250000 0351 152199789 codigo-web:5352999

ALBERDI (2 Dor) Fte Plaza Colon Muy amplio semi amoblado 65m2 Total NO Masct \$370mil 3564563461 Platinus codigo-web:5314852

ALQ. Dpto. Independencia y Pueyrredon 3º Piso. 1 dor bñ com c/balcón cocina sep. Te. 3515190813

ALQ. FTE !o! (v.sarsf 400) 1d, amplio liv.coc \$280.000 Igmasa T: 3515054970 codigo-web:5247600

ALQ Nva Cha Chile Esq Chacabuco Fte Parque 1 d Ext \$ 500 Mil (Oto Rondeau 500 \$ 240 M) 154033463

ALTA Cha / Cofico A del Viso 665 3ºA (entr Fragueiro y Lavalleja) 55m2 1dorm. (expens \$60mil) Alquiler \$300Mil T 3515 592080

ALTA Cha Baigorri 638 mts Plaza 1 Dor 45m2 con balcon \$250m exp bjs No Perder! 3564563461 i. Platinus codigo-web:5353770

ALTA Córdoba: Lavalleja 2547, un Dormitorio, muy bueno planta baja con cochera \$250000. Te 3515393014 codigo-web:5356238

ALTOS d Veléz Sars Cacheuta al 3000 Lumin ampl balc I/c baño, coc sep, \$230mil TRINIDAD 3515196969

Av. V.Sarsfield at 4500 Nvo 3d place liv-com coc calefactor calefon patio Minuzi 98 Bº Artigas T.156656870

B ALBERDI 9 de Julio 2103, Externo con Balcón, liv-com calefac, 1 dorm, cocina sep, \$ 210.000. Italia 4251999 codigo-web:5338344

B ALBERDI Av. Colon 2454, liv-com, 1 dorm, cocina, terraza con tender Excel. Vista, \$180.000. Italia 4251999 codigo-web:5357911

Categoría, liv-com, 1 dor, cocina sep, baño bañera, \$ 260.000. Italia 5689910 codigo-web:5309292 B CENTRO 9 de julio y Cañada 635 1 Dormitorio 1 Baño \$220000

B ALBERDI Deán Funes 732, de

3514037788 3515318309 codigo-web:4362456 B COFICO Bedoya 51 1dor con Balcon 45m2 \$240m Exp Bajas Tza Asador

Pileta 3564563461 Inmob Platinus

codigo-web:5357037

B COFICO Mariano Fragueiro 2620 1 Dormitorio 90m2 sup. total \$260000 3513299387 codigo-web:5354668

B GENERAL Paz - Alguiler Jacinto Rios al 400 - 1 Dorm amoblado -\$250.000 3512571666 codigo-web:5279734

B GRAL Paz Roma 70, Categoría, liv-com balcón, 1 dor, cocina, Terraza 2 asadores, \$ 260.000. Italia 4251999 codigo-web:5352085

B GUEMES Pueyrredon 800 1 Dormitorio 1 Baño 55m2 sup. total \$175000 4270333 3515318309 codigo-web:5134471

B NUEVA Córdoba, Av. Ambrosio Olmos 995, Externo, liv-com, 1 dor, cocina equip, \$ 230.000. Italia 5689910 codigo-web:5288124

B NUEVA Córdoba Bolivia 81, Semipiso, liv-com, 1 dorm, cocina equip, baño bañera, \$ 300.000. Italia 5689910 codigo-web:5257569

B NUEVA Córdoba Buenos Aires 891 1 Dormitorio 1 Baño \$295000 0351-156189413 3516158750 codigo-web:5356444

Dormitorio 1 Baño 46m2 sup. total 3518526613 3515292666 codigo-web:5357819 B NUEVA Córdoba chacabuco 656 1

B NUEVA Córdoba BV Illia 400 1

Dormitorio 1 Baño 40m2 sup. total 3515318309 3514037788 codigo-web:1291919 B NUEVA Córdoba Independencia

otros 3564563461 inmobiliaria platinus codigo-web:5354590 B NUEVA Córdoba Obispo Salguero 500 1 Dormitorio 1 Baño \$280000

3515292666 3518526613

350 1 Dor 45m2 \$250m consulte

codigo-web:5358061 B NUEVA Córdoba San Lorenzo 402 1 Dormitorio 1 Baño 40m2 sup. total \$220000 3515318309

codigo-web:5312701 B NVA Cba Av. Vélez Sarsfield 780, liv-com amplio luminoso, 1 dorm, cocina equip, \$ 260.000. Italia

B NVA Cha Bolivia 81, semipiso de Categ, liv-c, 1 dorm, coc equip, terraza 24m2, \$ 350.000. Italia 4251999 codigo-web:5334395

5689910 codigo-web:5283680

B NVA Cba Buenos Aires 1376, Semipiso, liv-c, 1 dor, cocina equip, Terraza amplia, \$ 290.000. Italia 4251999 codigo-web:5257484

B NVA Cha Independencia 710, liv-com amplio, 1 dorm con placard, coci semi separ, \$ 280.000. İtalia 5689910 codigo-web:5281896

B NVA Cha Marcelo T. de Alvear 939, Externo, liv-com balcón, cocina equip, 1 dorm, \$ 260.000. Italia 4251999 codigo-web:5312996

B SAN Martin Martin Garcia 1621, liv-com, 1 dorm, cocina, Terraza con excel. vista, \$ 170.000. Italia 4251999 codigo-web:5333483

B SAN Martin Martin García 176, Categoría, liv-c, 1 dor, cocina sep, 2 calefactores, \$ 220.000. Italia 4251999 codigo-web:5339080

B SAN Martin Zapiola 70, liv-com

amplio con Balcón, 1 dorm, cocina equipada, \$ 210.000. Italia 5689910 codigo-web:5307386 CENTRO By Las Heras 846 PB liv 1d coc patio \$150M Todo Incluido Recibo de sueldo Dueño 156232222

CENTRO La Tablada 260, liv-com, 1 dor, cocina separ, 2 terrazas amplias quincho, \$ 230.000. Italia 4251999 codigo-web:5337604

COFICO R. Sáenz Peña 1320 mts Centro A Estrenar con Gas 45m2 balc tza asad pilet \$250m exp bjs 3564563461 codigo-web:5357867

**GUEMES** Ayacucho 476 Impecable! Liv,coc sep,1d escritorio,2 bños, Balc \$330.000 igmasa T3515054970 codigo-web:5342750

IGMASA Alg. Gral PAZ (lima 1600) 1d,liv Amplio,coc americana nuevo! T: 3513721548 codigo-web:5325040

MILENICA Universitaria 1 Dormitorio c cochera cubierta. 50m2 sup. total \$250000 3516018278 codigo-web:5354837

N CBA balcon luminoso coc americana bño bñera Ob, Salguero 470 \$270000 contrerasokulovich ws 3512313153 codigo-web:5023765

NUEVA Cordoba Ituzaingo 315 1 Dor

Otros 3564563461 Inmob Platinus codigo-web:5357899 NVA CBA Bv. Illia 552, externo, liv-com amplio con balcón, 1 dorm, cocina, patio, \$ 290,000. Italia

70m2 \$350m exp bajas Consulte

5689910 codigo-web:5313716 NVA CBA Externo! (v.sarsfield 600) 1d, liv, kitch,balc, \$230.000 Igmasa T: 3513721548 codigo-web:5224346

NVA CBA Illia 18 \$250m-a Rodriguez 10 Balc \$240m-parana 450 Ext Balc \$280m Ajuste Semestral 156560704 codigo-web:5236532

NVA CBA Ituzaingo 1000 \$250M Colon y Urquiza \$170M A. Alberdi Colon y Mena \$160M 155097354

NVA CBA Ituzaingó 450, Externo, Semi amoblado, liv-com con balcón, cocina equip, \$ 230.000. Italia 5689910 codigo-web:5313083

ZONA Tribunales - Ayacucho 335 balcon a la calle - 1 dor/plac. -liv/com. - coc/kichenet - baño -\$ 200.000 - Cel. 3515315025.-

### 2 DORMITORIOS

ALQ. Nva.Cba. s/Chacabuco 1200 2d amplios plac Liv gde c/balcón y coc toda nueva URGENTE 351-6815806

AV San Juan Esq Cañada Exc Vista Gran Balcón 2 dor Liv / Com / Coc Sep Lay. \$ 380 M Otrs! 154033463

AV. SABATTINI 3150 Mirador Stabio, dplex 2d Icom, coc, lav. \$230M comisión en cuotas. te 3516743250. contrato 2 años

B ALTA Cha Manuel Lucero 467, liv-com con balcón, 2 dorm, cocina, baño con bañera, \$ 310.000. Italia 5689910 codigo-web:5331815 B ALTA Cha Nicolás Avellaneda

2560, liv-com, 2 dorm con placard, cocina separada, \$310.000. Italia 5689910 codigo-web:5357825 B COFICO Mariano Fragueiro 2620 2 Dormitorios 90m2 sup. total

codigo-web:5355162 B LAS Margaritas Av. Monseñor P. Cabrera 2653, Semipiso, liv-c balcon, 2 dor, coc, \$ 290.000. Italia

4251999 codigo-web:5286525

\$365000 3513299387

B NUEVA Córdoba Transito Cáceres de Allende 450 2 Dor 2 Baños \$430m EXP Bajas 3564563461 Inmb. Platinus codigo-web:5356985

B NVA Cba Estrada 127, liv-com, 2 dorm, cocina comed, a metros de Plaza España, \$ 300.000. Italia 5689910 codigo-web:5234839

BV San Juan 847 Piso 12 externo 2dor + escritorio coc separ a/a seguridad \$320M 3516 454037

CANADA z/Ptio Olmos exter Muy lumin 2d A/Ac coc separ \$290.000 Te 351-6818811 / 351-6008971 CENTRICO Rioja y R.Indarte ext

ampl 2d plac Ic 2b aa balc terraza

Hermes 3515145474 - 3512454584 CENTRO Calasanz 334 1ºP 2d c/plac coc/com terraza \$250M todo incluid garan rec sueldo Dueño 156232222

CENTRO Av Gral Paz 506 Excelente dpto. 2dor 1 Baño Muy amplio y cómodo \$320.000 Merguerian 3513077390 codigo-web:5333601

Dorm 2 Baños - amplio estar comedor y cocina comedor \$ 365m-3515911203 codigo-web:3066080

CENTRO libertad 190 2 Dor con

CENTRO General Paz 20 - ext 2

placar coc sep balcon \$230m exp bajas Cons Otros 3564563461 Inmob Platinus codigo-web:5329811 CENTRO San Jerónimo 372, liv-com,

4251999 codigo-web:5252174 CENTRO Torre Angela 2 Dorm 75m2 Excel Vista \$330000 Cel 3512404037 codigo-web:5356299

Balcón, 2 dorm, cocina separ, Terraza amplia, \$ 350.000.- Italia

CHATEAU Carreras Carcano 243 2 Dormitorios 2 Baños 120m2 sup. total 0351 156597603 codigo-web:5229510

NUEVA Córdoba Hipolito Yrigoyen 394 2 Dormitorios 2 Baños \$400000 0351 152199789 codigo-web:5317122

NVA CBA Cañada 373 y S Juan 2bños \$390m-rondeua 69 \$380-o Trejo 1180 \$400-ituzaingo 1139 \$450 156560704 codigo-web:4335175

NVA CBA Peredo 173, Categoría, liv-com, 2 dorm, cocina, terraza propia, 1 cochera cub, \$ 460.000 Italia 4251999 codigo-web:5311520

NVA CBA Rondeau 541 Dpto excel. ubicación amplio 2 Dorm 1 Baño \$400,000 Merguerian 3513077390 codigo-web:5301491

VILLA Belgrano Haus115 2d 3b cochera Seg 24hs Categoria! U\$\$1200 3515900240 - 3516172939 codigo-web:5358702

### 3 DORMITORIOS

DUENA Centro M. Moreno al 50: 3dor 2bns balcones Apto uso profes o familia. \$400M Te. 351-2416393

NVA CBA (by. Chacabuco 371) 3d 3b lc coc comedor frente con gran balcon cal ctral \$460m 3513021224 JB Srur codigo-web:5245999

SAN MARTIN Fte Plaza M. Garcia 442 piso alto con vista 3 Dor 2 Bñs 80m2 \$380m 3564563461 Inmob Platinus codigo-web:5329803

### **ALQUILERES PEDIDOS**

**DOCENTE** Jubilada busca compartir alquiler de dpto ó casita con persona responsable sin perro trato con dueño 3515571819

OLGA Olmos Nec Urg p/Vta y Alg 1, 2, 3d. Nueva Cba. Centro. Alberdi Gral. Paz otrs 4213603 155084840

### **ALQUILERES TEMPORARIOS**

APTO para exigentes, dueño alquila departamentos totalmente equipado, aire, wi fi, TV con cable, seguridad. Por día \$32.000, mensual desde \$340.000. Tel 351 6074513

CENTRO dormit y cocina separada amoblo listo para habitar seguridad 24hs 152381366

PATIO OLMOS: 1-2 y 3 ambientes A/Ac Segurid Cochera dia/semana Montevideo 408 Promos 155331844

### SERVICIOS **INMOBILIARIOS**

### GARANTIA **PROPIETARIA**

\* CENTRAL DE AVALES 4234646 MÁS Serio Agil 4234646 Andá a lo seguro LIDER ABSOLUTO 4234646

### HOTELES, PENSIONES Y HOSPEDAJES

HOSPEDAJES Y

### PENSIONES

ALLENDE 140 Cofico a hombre trabaj o jubil Habit amobl WiFi x mes sin garantia 351-6147447

ALQ Habitac Centro baño priv. balc a

la calle patio inter coc a compartir. NO whapp sólo llamar 3517 528668

ALQUILO Habitación gas agua luz wifi, cocina y baño a compartir Zona. Alem y Av Capdevila 351 -7670250

### HABITACIONES EN CASAS DE FAMILIA

CENTRO Habitación con baño privado para Caballero Te.3517670551-3517560191

### **TERRENOS Y LOTES**

### **VENTAS**

1 ha mts Rancagua uso Industrial PIV B Ideal galpones agua luz rec dpto fac Inmob 351 3330842

Alberdi S Remonda 669 interno 100 m2 Gas Nat Luz Cloacas Apto 2-3-4 Dptos Te.3513092072 u\$18.000

ANISACATE lotes 750 m c/u zona gran desarrollo escritura inmediata 03547 15655899 sólo llamadas.

ARGUELLO - Terreno - 4377m2 sup. total U\$S650000 - 3513072940 codigo-web:5134615

Av D Bosco 5254 - 1614m2 (30x54) c/Mejora Líquido Dolares 99Mil 155097354 TRIGO

BIALET Masse - Calle Del Campillo -280m2 sup. total - 3512427365 codigo-web:5332369

B OTRO Pencales 105 745m2 sup. total U\$S42000 Lomas DE Mendiolaza Terreno 744 M2 0351153858555 codigo-web:5271600

B SAN Martin Martin García 680, Excel. Oportunidad, terreno 244 m2 con Escritura, U\$S 74.000. Italia 4251999 codigo-web:4971045

B TERRAZAS de Villa Allende Vilcapugio 379 627m2 sup. total U\$\$45000 0351153858555 codigo-web:5334841

B URCA Jose Cortejarena 3950 400m2 sup. total U\$S99000 3516640828 codigo-web:5316056

B VILLA Belgrano Antonio Balard 5800 1000m2 sup. total U\$\$160000 Human Neg, Inmob. 3515380358 codigo-web:5327570

sierras 8878 525m2 sup. total U\$S42000 3515907777 codigo-web:5274683

CABALANGO 2has ideal loteo todos

los servicios s/calle principal D.35Mil rec/auto D/P 351.5720796

B VILLA Rivera Indarte San Marcos

CERRO Adrian Cornejo1922 factibilidad 2 viviendas 600 mts2 Oportu !!! u\$d125 mil ....351 5185520 JB Srur codigo-web:3943134

 Exclusiva Fracción de Terreno -20000m2 sup. 3515054880 codigo-web:5116238 COLINAS de la Deseada - 450m2

CHATEAU Carreras - Ramon Carcano

sup. U\$\$57000 - 3515054880 3513072940 - Sebastian Menendez codigo-web:5339075 COMUNA SAN ROQUE, 1.250 mts, escritura Todos los servicios buen

entorno rec/vehiculos 3516569692

DOCTA Avenida Vendo mejor terreno 360m2 obras pagas U\$S46M 3515526712 Costaprop Inmob codigo-web:5355695 **DUENO** Vende O Permuto Lotes EN

Alta Gracia ,luz Y Agua, Finan. EN Pesos Cuotas Fijas 3513527623 Wsp

codigo-web:3993821 IMPORTANTE terreno 825m2 apto Edificación o Cocheras Rivera Indarte 1400 Recibe inmueb.

3513031028 codigo-web:5289260

KABALS Vende Lote Avenida Japon 1500 80100m2 sup. total financiacion . 3513527623 codigo-web:5264800

KABALS vende lote en calle Jose Baigorri 245 490m2 U\$\$180000 . Recibo depto 3513527623 codigo-web:5310954 KABALS vende lote esquina Av Pueyrredon 2601 390m2 sup. total

U\$\$100000 (3513527623

codigo-web:5264821

KABALS Vende Lote Simón bolívar 800 ,200m2 sup. total U\$\$70.000 3513527623 codigo-web:4301427

1000m2 ....u\$s83.000.- plano vista,escritura 351 5185520 JB Srur codigo-web:4930923 LICEO 1ra tagiado 300 m2 baño y

LAS CORZUELAS E53 lote esquina

351 3330842 - 4922013 LORENA Pereyra Vende Ferreyra cha Lote 8 hs Aptó Loteo Industríal Fabricas U\$\$75500 3513652414

habitación USS 42.000 Inmob. Lopez

LOTE Apto Cred CON Escritura Unquillo yatasto 50 sup370m2 U\$\$17M a mts centro Fuster 3512460388 codigo-web:5184709

MANANTIALES | o | | 300 a 360m2

sup. total dde U\$S34 Mil Distintas

Oportu codigo-web:5261242

opciones 3513816245 Grupoazor codigo-web:5315157 MENDIOLAZA Valle del Sol sobre av Carcano 920m2 U\$S69 mil Gran Fte

Pileta 3513816245 Grupoazor codigo-web:5356365 MI GRANJA Lotes 700m2 c/Agua Luz Escrit buen entorno usd 18Mil Facilid 3513523411 / 3518146360

SAN CLEMENTE La Ernestina 2288 m2 s/arroyo escritura servicios u\$s48.000 oport 155132204

Excelente lote 1500m2 u\$s180.000

SIETE Soles Las Heredades

Consulte otras zonas Agrelo 3516642104 codigo-web:5118670 TANTI s/RP 28 a 1km d/asfal 800 ms2 fdo al arroyo c/escritura agua y luz oport!! USD 8M 3515220268

TEJAS 4 Lote central - 350m2 Orientación Norte. Gas natural. Posesion inmediata U\$S39000. 351-2776226 codigo-web:5210003

TEJEDA Cabrera Inmuebles Ofrece Lote en la comuna de san roque 430 mts C Escritura cel:3515918114 codigo-web:4530144

TEJEDACABRERA Vende lomas del chañar (e53) 500m2 sup.u\$s22000 con escritura 3515554431 codigo-web:5165671

TERRENO Centenario Gavier esq. O. de Ocampo 250m2 Apto PH u\$s60M Oport. Carreras & Asoc. 3512313522

TERRENO Cerro de las Rosas a 40 mts Nuñez 1000m2 u\$s200.000 Oport. Carreras & Asoc. 3512313522

TERRENO Av. Ricardo Rojas 8126 Lote 827m2 Alt máx 10,50 u\$s55M Oport. Carreras & Asoc. 3512313522

TERRENO - B Alta Córdoba Lavalleja salida por Jujuy 862 720m2 sup. total 3513072940 codigo-web:4986510

TERRENO B<sup>o</sup> Gral Paz Mejico 125 Lote 300m2 (c/construcc) u\$s150M Oport. Carreras & Asoc. 3512313522

TERRENO - Chateau sobre av carcano 2 hectareas con posibilidad 1hectarea - TE 3513072940 S menendez codigo-web:5015508

UNQUILLO Colon 229 Barrio Progreso a 5 cuadras de la Parr 5832m2 sup. total 3515907777 codigo-web:4687220

VA CIUDAD de America 2Has Es pectacular vista, ideal Loteo (der/ poses) D.70Mil Te 3515720796

VENATA DE Lote Valle Escondido Jardin Ingles II Republica DE China 1000 818m2 sup. total 3515380358 codigo-web:5313200

VILLA allende cumbres - 603m2 sup - U\$S35000 - Escritura - Todos los Serv - Parquizado - 3513072940 codigo-web:5259377

VILLA Belgrano - Lote Esquina -Laplace - 3.000m2 - U\$S840000 3515054880 codigo-web:5080256

VILLA Rivera Indarte - Lote 3000m2 sup. total U\$S270000 - 3515054880 3513072940 - Sebastian Menendez codigo-web:5304729

VILLA Rivera indarte - sobre Av.boderau - Terreno - 16 mts de frente - 427m2 Total 70.000usd -3515054880 codigo-web:4429683

VILLA Warcalde Angualasto 7400 Unico lote 1450m2 u\$s200.000 Cosulte Otros Nores 3515901617 codigo-web:5300784

### **ALQUILERES**

KABALS alquila lote Pueyrredon 2600 1947m2 sup. total \$500 mil Pesos 3513527623 o vende codigo-web:5264818

#### **COUNTRIES Y** BARRIOS CERRADOS

VDO terreno, Country Potrerillo de Larreta, Alta Gracia terreno 2114 metros. Tel 3515188765.

ALTOS De Manantiales. Lote Frente a plaza. Escritura. Apto Residencial. 360. 3516793758 codigo-web:5357483

B CORRAL de Barrancas 9000m2 U\$S45000 Human Negocios inmobiliarios 3515380358 codigo-web:4878249

B. TEJAS 4 (1º Etapa) - Lote Central - cancelado- Gas- 350m2-U\$533.000 - Cel: 3512427365 codigo-web:5168333

B TIERRA Alta Colectora 35 917m2 sup. total U\$S28000 3515907777

codigo-web:5179551

CARLOS PAZ Country Golf - Mza22 Vistas 800 mt2 Liquido! u\$s28 mil rec-auto 3513816245 Grupoazor codigo-web:4398175

CNO. San Antonio - Terreno 2700 m2- Housing s Adoratrices - USD 142.000 Cel: 152427365 codigo-web:4264536

COSTA VERDE Ultimo disponible 1100m2 (20x50) sobre río escritura

u\$s300.000 rec men 3515132304

LOTE Valle del Golf etapa 250 entrega y saldo cuotas 722 mts 46 MIL Dol 3513251968 Jorge Nizzo NOC codigo-web:5070877

MALAGUEÑO - Tejas 4 - 1 Etapa -Cancelado - 350m2 sup. total U\$\$33000 - 3512427365 codigo-web:5279909

SIETE Soles - Algarias I 600m2 Mz87 U\$S115 listo para construir! No rec Men 3513816245 Grupoazor codigo-web:5281404

SOMA Vende Lotes B Campo Chico AV Ohiggins 7500 desde 350mts TE 3516879439 usd105000 codigo-web:5063879

VALLE del Golf etapa 3 1900 mts fondo al golf exc ubicación exc vistas 3513251968 Jorge Nizzo NOC codigo-web:5230983

VALLE del Golf lote fondo al golf exc ubicacion 1300 mts etapa 2 c servicios 3513251968 Jorge Nizzo NOC codigo-web:4775041

VALLE DEL Golf lotes en venta etpa 4 desde 21 mil dolares exce ubicacion 3513251968 Jorge Nizzo codigo-web:5300199

VILLA Giardino Lotes CON Vista AL Golf (pueblo nativo) Human Neg. Inmob U\$D 15 MIL 3515380358 codigo-web:3019418

### CEMENTERIOS

Vendo o Permuto Parcela Cement Parque del Sol R-20 Sector 001 Te.3515730676 Hugo Solo wsp

### COCHERAS

### VENTAS

B NVA Cha Peredo 173, Excelente, amplia y fácil acceso, posesión y escritura, U\$S 15.000. Italia 4251999 codigo-web:5238977

HOUSE Vde. cochera exc ubicacion a mts bv. san juan y cañada piso bajo USS 9.900 facilidades 3513928449 codigo-web:5171573

JB SRUR Ofrece a la venta Cochera Nva Cba Chacabuco 887 Seguridad 24hs U\$S 22500 3518151136 codigo-web:5343397

LORENA Pereyra Vende Cochera zona bancos Chacabuco 100 U\$\$10300 oportunidad NO Perder 3513652414 codigo-web:3909367

PEDRO Chutro 49 Terreno 418 mts. Hoy apto Cochera p22 autos o para Edificación Usd145M 3513031028 codigo-web:5330257

### **ALQUILERES**

COCHERA LA MERCED Olmos 140 Seguridad 24hs DUENO 152381366

### **DEPÓSITOS Y GALPONES**

### VENTAS

ALQ Galpon 250mCub 3baños Oficina cocina comedor Gob. Paez Molina 254 A. Alberdi 3513437091

ALTA CORDOBA. Dueño vende PH completo. Galpon con cocheras mensualizadas y dpto 2 dorm. DLS. 290 mil. Rec. Pesos. 3512413554.

ALTA Córdoba - Oportunidad -Galpon mas Ofic - 4 Baños - 1200m2 cub. Financ Prop - U\$S700000 -3513072940 codigo-web:5288962

AV Japón 5000 m2 lote galpón 300 m2 alguilado Patrón IV B Inmob M Lopez Inmob 351 3330842

B SANTA Isabel Cajamarca 2208 3 Baños 704m2 cub. 780m2 sup. total U\$S190000 3512006888 codigo-web:5355353

KABALS vende galpón Der. Posesión Candido Galvan 1174,223m2 cub. U\$S44.000 3513527623 Alguilado codigo-web:5041878

### **ALQUILERES**

ALQ Import Galpón por Spilimbergo 7140 Zna Norte 1000 M2 Terrneno 2850 p/Emprend, Varios, Ferias, Muestras Etc Todos los Ser Cdad Premiun Dño T.351 5571920

Alguilo BAULERAS BOXES **GUARDA MUEBLES Esp. priv.** 9m3 E. Rios 81 T:3516211253

AV. ALEM al 2000, Con oficinas, baño 500m2 \$500mil TRINIDAD 4260606/3515196969

B TALLERES Oeste, Excelente Galpón de 315 m2 cub, oficina con 2 privados, 2 baños, \$ 750.000. Italia 4251999 codigo-web:5309214

B VILLA Revol Chascomus 1596 2 fosas galpon mas cochera 165m2 cub. \$250000 3512006888 codigo-web:5355357

CRISOL Nte Jac, Benavente al 2000, Apto Taller/cochera 600m2 \$250mil TRINIDAD 4260606/3515196969

GALPONES- Alguiler z. circunvalc. 300m2 cada uno \$ 500m- consulte por mas m2- Descalzi Ortega 3516778509 codigo-web:5288067

LOS BOULEVARES Dueño Alquila Galpon 1000m2 con oficina Te. 351-573-7771

SALSIPUEDES B EL Talita 60m2 cub. 300m2 sup. total \$100000 Tinglado Piso Hormigon 3512006888 codigo-web:5355412

### **OFICINAS Y** LOCALES

### **VENTAS**

B LAS Flores Viedma 100 2 Baños 140m2 cub. 250m2 Casa Local U\$S 74.900 Te: 3512400777 Llama Ya! codigo-web:5131994

GRAL DEHEZA Local Comercial + Dpto Idor Apta Banco fte Plaza central al lado Aduana Terr.288m2 \$130Mil usd Esc Ofert 3518146360

HOUSE vde frente plaza colon block 4 locales 4 Baños ideal consultorio rec menor U\$S 55000 351392 8449 codigo-web:5231466

JB SRUR Ofrece a la Venta Ofi Sirio Libanes c Baño Sup 33m2 Cochera U\$S 50000 3518151136 codigo-web:4990964

KABALS vende oficina B Rosario DE Santa FE 200 1 Baño 30m2 sup. total U\$\$24000 (03513527623 codigo-web:5354140

#### **ALQUILERES**

ALQUILO LOCAL COMERCIAL sobre calle 25 de mayo 210 Barrio Centro tel 3515054834

AV BULNES at 2000 local 50m2, baño, cortina metálica \$240mil TRINIDAD 3515196969

Bº Alberdi, H. Primo al 2400 local 45m2, baño, cortina metálica \$210mil TRINIDAD 3515196969

LOCAL RIVADAVIA 174 Galeria Jardin Nº 18 - 80m2 - 2 Privados \$180Mil DUENO 155331844

OFICINA Zona Bancaria Ituzaingó 94 1° Piso Externa 22m2 Aire Acond. Alfombra \$60Mil DUENO 155331844

### **NEGOCIOS E INDUSTRIAS**

### **VENTAS**

CHEQUES ADQUIERA DE PYMES s/rechz s/deudas pague proveedores, compras 1163844236

AG DE QUINIELA Vdo Fondo de Comercio y Alq local zona CENTRO 15m2 + Depósito Cel: 3517-718321

VENDO Fdo de Comercio, Panadería Funcionando Cnel Olmedo casi 9 de Julio Rec. Vehic. 3513496758

### CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES

#### CONSTRUCCIONES Y AMPLIACIONES

CONSTRUCCION en Seco en su Lote o Terraza - Sistema Paneles SIP Recbo Vehic Facilid 351-852-3830

COTIZAMOS Obras Privadas Publicas y Civiles Convenios c/Municipios Coop Sindicatos Obras Soc Gremios Bª Privada Licitacitaciones Mov de Suelos Alquiler Retro Pala Mini Pala Camion Construciones 351

### MOVIMIENTOS DE TIERRA Y **ESCOMBROS**

ANTES consulte! Mov suelo limp demolic Retroexc bobcat martill pala camiones 3516767788/ 3512129298



#### **EL MUNDO DEL CAMPO**

### CAMPOS, ESTANCIAS Y CHACRAS

### VENTAS

### **AGRÍCOLA**

CRUZ del Eje(10Km) 77 ha Riego-Alfalfa y maiz- Recibo deptos en Cba. Descalzi y Ortega 351-6778509 codigo-web:4027682

CRUZ del Eje(11Km) 100ha Riego canal y x goteo-malla antigranizo-trang cda. Opor Descalzi Ortega 351677850 codigo-web:4536242

CRUZ DEL Eje- Media Naranja-26has olivos y envasado agua mineral USD 160m Descalzi Ortega 3516778509 codigo-web:5355031

CRUZ DEL Eje- z Media Naranja-19has-con Zhas de olivos-usd 60m -Descalzi y Ortega Prop 351 6778509 codigo-web:5355035

CRUZ DEL Eje! Z Palo Parado 82has -con 32has de chacra-usd 190m Esc oferta Descalzi Ortega 3516778509 codigo-web:5355033

KABALS vende 2614ha U\$S350 apto ganadería y agricultura Campo DE 2416 Has. LA Rioja 3513527623 codigo-web:5120405

LORENA Pereyra Vende Ferreyra CBA Campo Soja 8hs agrico ganad 75500d Suelo3 oportu 3513652414 codigo-web:5094333

STA FE z San Jorge 213,6 has Agricolas usd 18.000 x ha -suelo 1-Descalzi y Ortega Prop 351-6778509 6209334 codigo-web:1326980

VENTA campos Agrícolas en Prov Córdoba y Santa Fe 3584300479 Inmobiliaria Nazario codigo-web:5116467

### QUINTAS Y CAMPOS

CBA VILLA GUTIERREZ s/Ruta casa agua luz todo siembra soja maiz ex campo Liq. 3516501648 3516783890

**DUEÑA** campo 300Ha Derec. Hered C/tit S. Marcos a 200m rio Esc. Ofta Permuta 3548467485-3548611185

TULUMBA La Majadilla 35ha s/ruta cerrado, molino, Escritura hermoso lugar D.48Mil Te 3515720796



#### DISFRUTA **TU CAMINO**

### AUTOS

### VENTAS

**BMW** 





BMW 5351, 2017, blindado, 6 cilin. Serie M 306 HP, Dño, 35 mil Km reales. Serv of. Esc ofer. Permuto menor, solo Wsapp: 3515123539.

### CHEVROLET Z



Captiva 2016 7 asientos 4x4 awd 2.4 It 167hp 20100 Km fca r/men financio 50% 3515575456

Spin ltz 2016 full 1.8 c/pantalla excestado ant \$5400000 saldo 12/48 ctas r/men 3515575456 Cvt. Mod/2018 primer dueño Impecable 3515 581258.

TRACKER 2017 LTZ 4x2 M/T Rod the ZU18 1º mano Serv ofic 139.000 km \$16.500,000 Dño 3516791248

### CITROËN



### AIRCROSS 2015 gnc 5º exclusive full 1.6 gris plata ant \$5500000

saldo 12/48c r/m 3515575456

C3 Aircross 2017 1.6 Feel 53.000km Unicos dueños Exc. Estado Papeles al dia \$12.900.000 - T 3516800052

### FIAT



CRONOS Presicion 1.3 GSE CVT VZ Mos 2023 Kms10Mil gris Plata Baris Dueño Te:3515449346

Cronos Drive Pack Plus Strada Ranch Toro Volcano 1.3 At6 4x2 Fast back turbo 270 At6 Toro Volcano 2.0 4x4 Toro Ultra 2.0 4x4 At9 FIAT PATENT 2023 Sin rodar: Pulse Drive 1.3 MT Argo Drive 1.3 MT Toro Freedom 2.0 4x4 AT9 WhatsApp: 351-6-158207

FIAT TORO 2018 como nueva 78000Km 2ª mano Cubiertas nvas D.18.000 recibo auto 3515720796

PALIO 2016 Atracttive Top full 5 puertas . Muy buen estado u\$s7.500 recibo pesos 3515524050

### **FORD**



M

Ecosport xls 2010 gnc 14mt 1.6 full color beige ant \$4300000 saldo 12/36c r/menor 3515575456

FORD KUGA Titaniun 2014, A/T Ecoboost, full, 84.000 km, u\$s13.500 Dueño 351 5918080

### HONDA

USADOS

HRV EX 2018 ......\$20.900.000 HRV EX 2016......\$17.900.000 HRV LX 2015......\$14.900.000 CIVICEX 2017......\$20.900.000

CIVICEXS A/T 2016 ... \$ 17.500.000 FIT EXL 2018 ......\$19.500.000 CRV LX 2016 ......\$23.000.000

CRV EXL 2014 ...... \$19.500.000 RENEGADE 2018 .... \$18.000.000

### RAMON SUAREZ

CONCESIONARIO OFICIAL Av. Colón 5045

TEL. 4846400 / 3512121889

### HYUNDAI

KICKS 2022



\$23,500,000

SANTA FE 2008 2.2 CRDi Full 160M km. Impec No perder Cubiertas nyas Dño Castro Barros 1114 3515557826

### NISSAN



NISSAN

NISSAN MARCH Active Pure drive Mod 2017 1.6 Nafta Full Unico 3.700Km Particular Te.3512429624

### PEUGEOT



208/22 Style azúl km 12.000 sin detalles u\$s 17.500 cel 3513643217 particular

**DUENA** vende Peugeot 2008 Active

2017 Km 54,000 1a mano cub.

USD 9.800 T 3515196969

nuevas impecable, 3514086716

PEUGEOT 208 Pack cuir, 2013 1,6, excel estado Spuertas 100.000km

### RENAULT



CEL 3516067824. Megane III 2011 2.0 143hp caja 6º

CLIO MIO 2016. IMPECABLE. 3PTAS.

full entrega \$4300000 saldo 12/36c recibo menor 3515575456 RENAULT KOLEOS Intens 2.5 4WD

Sandero | 2017 Expression full 1.6 anticipo \$4100000 saldo 12/48 cuotas rec menor 3515575456

### TOYOTA

COROLLA / 2003 TDi Full Full Impecable uso particular Dueño \$6.500.000 Ctdo T 3515137816

COUPE TOYOTA 86 Año 2013 40M KM Color Naranja, Deportiva, Unica

por su estado Rec/Men 3534135505

### VOLKSWAGEN



Œ

CROSS Fox Trendline 2012 excelente estado único titular U\$ 10M Km

FOX 2009 Nafta con GNC full impecable recibo menor Fragueiro 2090 Tel. fijo. 351 4717314

180M Cel 3512754230/ 152794012

FOX 2014 Highline 3p tope de gama gris plata. Muy buen estado líquido u\$s5.900 rec pesos 3515524050

TAOS Confortline 250 TSI AT 0Km Gris Indy Patentada \$35.500.000 Te.155115059

VENTO HIGHLINE TSI 1.4 L/17 excelente estado 1º mano sólo contado U\$15M 3516852828

### COMPRAS

COMPRO AUTO y UTILITARIO YAL CONTADO!! Con o Sin Deuda Viajo al INTERIOR 3517507362

### UTILITARIOS, PICK-UP Y **FURGONES**

### **VENTAS**

FIAT



#### motor Ususzu 2.5 muy linda recibo menor Fragueiro 2090 3514717314.

Chevrolet LUV cabina simple 96



DUCATO 99/M.2.8.buen estado. Recibo menor o escucho oferta Cel 3518596032. (Solo msj)

FIORINO / 95 Nafta motor nuevo

muy lindá recibo menor Fragueiro 2090 Tel. fijo 3514717314. QUBO mod. 2012 furgonA/A Muy

buen estado recibo menor Fraqueiro

2090 Tel, fijo 3514717314.

### **FORD**



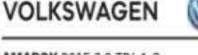
RANGER XL 4x2 2.8 Diesel Modelo 2002. Excelente estado, papeles al dia, nada por hacerle 3516 56-9692

impecables r/m Fragueiro 2090 Tel. fijo 351 4717314 . TRANSIT chasis con furgón 2015 con

duales muy buen est. r/m Fragueiro

### 2090 Tel. fijo 351 4717314.

SUZUKI Nakai mod 99 nafta.



AMAROK 2015 2.0 TDi 4x2 Automatica, impecable D.18.000 Recibo auto Tel. 3515 72-0796

### 4 X 4 Y TODO TERRENO

### **VENTAS**

Amarok 2014 trendline 180hp 1ºmano 140mk reales cub nuevas financio 60% 12/48c 3515575456

estado dueño Cel. 351 5141095

HONDA CRV / EXL 2013 Excelente

#### TOYOTA SW4 SRX 2.8 TDI Aut. 7a cuero 4x4 full Mod 2021 Km:19M Exc estado c/acces Cel.3516853321

CAMIONES

### VENTAS

MERC BENZ 1114 mod 78 con tanque regador KIA K 2700 mod 2008 muy lindo HIUNDAY H 100 mod 2010 exc est Fragueiro 2090 Tel. (351) 4717314

MERC. BENZ 1620 mod 2001 chasis

KIA K 3600 mod 99 caja paguetera

#### AUXILIO Deuz Agrale 1996 d/hidr camilla 3mov, marca Refire 2011 de 6 mts, chapa anti deslizante y malacate ctrol a dist. 3516569692

Iveco 170E22 c/Hidrogrúa, N12500 Hidrogubert + Caja Plana. 2012. 267.220km D68.000. 3517545019

Iveco 170E22 c/Hidrogrúa. N15000 HIDROGUBERT + Caja Plana. 2012.

236.950km. D70.000. 3517545019 VOLKSWAGEN 15160 c/ Caja volcadora. Mod/2000. 459.232km. USD23.000. Tel. 3517545019

VW 17220 con Hidrogrúa N15000 Hidrogubert + Caja Plana 2011. 193.500km. D70.000. 3517545019

### CASAS RODANTES, MOTORHOME Y TRAILERS

### **TRAILERS**

COMPRO TRAILERS buen est Gral 5 / 6 mtr x 2 mrt p/Utilitario Auto Etc Env/Foto 351 7682827

#### MOTOS Y CUADRICICLOS

### VENTAS



HONDA CD100 Hero 0km sin uso roja contado hoy \$ 2.300.000

Cel 3515999480/3512116846.

### KAWASAKI





#### SIMPLIFICA TU VIDA

ABOG ARUEDY 3516 575121 Derecho Laboral - Despidos

#### **DEFENSAS** PENALES ACCIDENTES Divorc Ases Gral Dr. Julio Barrera MP 1-25975 156549831 - 4218746

CENTRO Prof. Dr. Sanchez Carpio ME8491 Laprida 953 Várices Ulceras

### **GENÉTICA**

ADN C.I.G.A. Paternidad y Analisis de Evidencias Criminalisticas. Pericias Oficiales y Privadas. Av. Maipú 51 - 7º Piso Oficina 7. Tel: 0351-4251759. www.labciga.com.ar

### **ODONTOLOGÍA**

Bv. San Juan 67 PB "D" 351818800 olmedoodontologia.com.ar

Domicilio, Cel. 0351-156-513444

**SERVICIOS** 

### **ABOGADOS**

ART Incap. Perm. ó Transit Enferm y Accidente de trabajo Familia - Divorcio - Cuota alim Civil - DDHH - Sucesiones

ASISTENCIA JURÍDICA. Dr. Julio Roncella (MP 1-26110). 40 años trayect 3516517900

### **PROFESIONALES**

**DE LA SALUD** 

### FLEBOLOGÍA Y LINFOLOGIA

Flebitis s/cirug Ozonot. Te 4221306.

DR. NICOLÁS OLMEDO

UBER PROTESISTA 30 años de exp. Recibo todas las tarjetas a

con Camino Publico, lados 5-6 y 6-7

#### SERVICIOS **NOTABLES AGRUPADOS**



### SEXOLOGÍA

DR AMITRANO ME 10161 Sexologia Urología, Docente Hosp, Clinicas, Disfunción Eréctil. Eyacul. Precóz, Pene Curvo, Andropausia 4221127 / 351-2365484 Rivadavia 690 Cba.

### DE LA SALUD, OTROS

#### NATURISMO Y **TRATAMIENTOS ALTERNATIVOS**

GABINETE: sufris cansanc stress? Masaj Descont Pied cal y frias Irma Astrada Mt496 157018998 9/22hs

### INVESTIGACIONES

EMPRESA Autorizada: Experiencia Real en Investigaciones Privadas Seguimiento Infidelidad Paradero 5240767 / 156576608 las 24hs.

### **FINANCIACIÓN**

### PRÉSTAMOS, **SOCIOS Y VALORES**

**CHEQUES** ADQUIERA DE PYMES s/rechz s/deudas paque proveedores, compras 1163844236

PRESTAMOS en el Acto con tarietas de crédito. La Tasa más conveniente 9 de Julio 68 Oficina 22 Cel 153175450 de 8:30 a 14:30 hs

ADQ. Efectivo c/artículos del hogar motos autos herram +\$ Italia 2858 Villa Cabrera Cel 351-3013948

FONDO de INVERSIÓN Abonamos 120% Anual Capitalizacion en U\$D Te:3518000032

### **AUTOCONOCIMIENTO**

### ASTROLOGÍA, TAROT Y OTROS

### **AMARRES ETERNOS JUAN CRUZ**

Atraigo a la persona que amas o deseas. NO importa sexo, edad o distancia. Lo/a aferro sentimental y sexualmente a vos con los mejores Métodos Ancestrales. NUNCA FALLO. En Hrs. tenés el resultado deseado. Soluciono lo que nadie puede. Curo y Hago Daños. Brujería para alejar amantes. Curo imp. Sexual. 100 % Garantizado.

Cel./Whassp 3515371527

### ARIANA BRUJA POR EXCELENCIA

Retengo amarro domino y someto a la persona que amas ó deseas por imposible que sea. Corto y hago daños. Curo impotencia sexual. No prometo cumplo! Resultados inmediatos. 100% efecto. Trabajos a distancia 8995231/351-2859498 720676.164

### AURORA **BRUJA HECHICERA** DE ALTO PODER.

Atraigo novios esposos amantes y del mismo sexo. Ato amarro y doblego al ser amado. lo atrajeo arrastrado sometido y arrepentido en 7hs. Curo daños, brujerías, impotencia sexual. Ahuyento a tu enemigo. Alejo al amante de su pareja en 7 horas. 100% efectivo. Trabajos a distancia.

Cel.: 351-5286701 720781.164

BRWO AMAZONICO DISCRETO - Trabajos a Distancia Cel: 11-34238391 - CENTRO.

### **HECHICERO** GABRIEL

Amarres rápidos y efectivos. Domina cuerpo, corazón y mente. recupera amores alejados, infieles, prohibidos e imposibles de manera inmediata. Alejo al amante de tu pareja para siempre. Curo impotencia sexual. Amarres eternos 100% potentes.

TRABAJOS A CORTA Y LARGA DISTANCIA 100% EFECTIVOS 0351156805850

### **PARAPSICOLOGÍA**

ZULMA DRA CORAZON Poderosa y unica en atraer al ser amado.Hago ritos del Wayanche, cortomagía negra y con velaciones de endulzamiento la persona amada vendră rendida a tus pies, Apertura de caminos, trabajos efectivos, no hay imposibles Te.3512144909 -3513427671

#### PROMESAS Y **AGRADECIMIENTO**

CORAZÓN DE JESÚS, Nuestra Sra del Milagro, Virgen del Valle , San Expedito, Santa Rita de Casia, Inmaculado Corazón de Maria. Gracias por los favores recibidos, Melina y Flia.

Dios, Jesús, Virgen María, San Benito, Expedito, Pantaleon, Cayetano Gracias por escuchar mis



LO QUERÉS, LO TENÉS

#### HOGAR

#### ANIMALES **DOMÉSTICOS**

VDO Yorkshire, listo p/entregar, vacunado y desparasit. Hermoso. Padres a la vista. 3434281586 ws

#### OFERTAS Y **OPORTUNIDADES**

### VENTAS VARIAS

BANCO para Taller mecánico sin uso .Nuevo.Bandeja para lavar motores.Te 3513797471

### INDUSTRIA

#### MAQUINAS **EQUIPOS PARA** LA INDUSTRIA

CONTAINERS Maritimos 6y12 m, p/ Dep, Obra y Refrigerados- vta alg bño químicos 351-6450716

### **SERVICIOS PARA** LA INDUSTRIA

CANOS Chapas Hierros Perfiles IPN UPN Disco de chapa Oxicorte Arellano 1164 Whats 3512126170



TU PRÓXIMO

### TRABAJO

### **OFERTA**

### **PROFESIONALES**

PSICOPEDAGOGA o PSICOLOGA Para Docente Integrador p/4º Grado Col z/Norte Wapp 3515578540

#### Abog p/E.Jurid.,buen manejo PC y e-expte, experiencia., Monotr, ,CV, curric11@gmail.com

Acompañante Terapeutico c/Titulo/ Monotributo 2 Hs x dia z/V.Paez Por amparo pagará O.Social 3515085820

INSTITUTO Sec. Priv. Incorpora: Prof. de Historia p/cubrir 9 hs

titulares. Prof. de Geografia p/cubrir 3 hs titulares.

 Prof. de Matematicas p/cubrir 20 hs suplentes. Prof. de Lengua p/cubrir 5 hs titulares.

Enviar CV c/foto y referencia en

recursosalvear@gmail.com

23 años Cel 351-8525188

asunto a:

MASAJISTA Busca COMPANERA MUJER con o sin experiencia de 18 a

Se busca Ingeniero de Software / Programador experto en aplicaciones Web DESCRIP DEL TRABAJO: Buscamos un Ingeniero de Software o Programador c/Exper en desarrollo de app web complejas y escalables. El Obj ppal es crear una plataforma de redes sociales similar a Facebook. RESPONSABILIDADES: 1-Diseñar, desarrollar y mantener una app web de alto rendimiento 2-Colaborar con equipos de diseño p/mejorar la exper del usuario 3-Gestionar bases de datos relacionales y no relacionales 4-Garantizar la seguridad de los datos 5-Solucionar problemas y mejorar el rendimiento del código REQUISITOS: 1-Titulo de Ing de Software, Ciencias de la Computación o

2-Exper en desarrollo de app web complejas 3-Dominio de lenguajes como Java Script, Python, Java, C# 4-Experiencia con Frameworks como React, Angular, Vue.is, DJango, Ruby on Rails

5-Conicimiento en base de datos SQL y No SQL 6-Exper c/Servidores y despliegue de app (Aws, Google cloud) 7-Habilidades en integracion de

8-Capacidad p/trabajar autonomamente y en equipo 9-Excel habilidades de comunicación y resolución de problemas BENEFICIOS: 1-Salario competitivo y beneficios adicionales

2-Proyecto innovador y desafiante 3-Ambiente de trabajo dinámico y colaborativo 4-Oportunidad de crecimiento y desarrollo profesional COMO APLICAR: Envia tu CV y portafolio de proyectos a:

wonderful3dsrl@gmail.com

### **SUPERVISORES** Y JEFES

Empresa Gastronomica selecciona Encargados. Manejo de personal atención al público y proveedores; caja. Full y part time hasta 45 años. CV: humanosr573@gmail.com

**ENCARGADO** General Administrador para fábrica metalúrgica con experiencia y licencia de conducir. CV a: grupogutti@hotmail.com

### ADMINISTRATIVOS/AS Y SECRETIARIOS/AS

**EMPRESA BUSCA** Administrativa Contable. CV a: cvindustriales.rac@gmail.com Asunto: Contable

### **VENDEDORES** Y PROMOTORES

BUSCAMOS Ejecutiva de Ventas call center ganancias en dólares Busca laboral Enviar CV oportunidadlaboral627@gmail.com

A Srta Promotoras Modelos 18/22 años P/Eventos de Nivel. 1 ó 2hs. cobras y te vas sólo Ws 3518633301

Atenc. al Público en Cyber 18 a 22 años Masc. Exc pres Full time CV c/foto a: rrhh cyber@hotmail.com

BUSCO VENDEDORES con o sin experiencia para importante npresa de viviendas. Basico mas Comisiones. Enviar CV 3512577060

#### **EMPLEOS NOTABLES AGRUPADOS**



Selecciona para importante empresa de Servicios Fintech:

### DATA ANALYST

#### Requisitos:

- Experiencia en puestos similares.
- Disponibilidad full time.
- Se valoran personas comprometidas, orientadas a resultados y con perfil hands-on.

Interesados enviar CV, con asunto de referencia y remuneración pretendida a:

busquedas@jessicaelliott.com.ar

BUSQUEDA LABORAL Importante Concesionaria de Autos y Motos solicita para su departamento de ventas: VENDEDORES/AS Se requiere: Buena presencia, Experiencia en venta de servicios / No imprescindible. Disponibilidad Full Time, Part Time, Actividad proactiva y muchas ganas de trabajar!!! Se ofrece: Las mejores comisiones del mercado. Enviar CV con foto a: ventas-rrhh@outlook.com

CHICA may 17 años y srta 2 vec x semana p/tarea facil pago \$10mil 1/2 dia + bol Cel 157482961.

CHICOS de 18 a 35 añ PROMO Casa x casa. 4hs. x la mñana Lu a Vi Pago x dia 15mil aprox Envia datos solo x WApp 3515297472

COBRA S y dólares trabajando desde tu celular c/Internet. Mínima Inversión, i Ultimos lugares! Wapp 3517651995

EMPRESA selecc personal p/ventas directas amb/sexos y mayores 18an. R.humano023@gmail.com

#### OPERARIOS PARA LA INDUSTRIA

TALLER DE CARROCERIA y Pintura Busca personal para cubrir puesto en: CHAPISTA del Automotor PREPARADOR en pintura LUSTRADOR REPARACION DE PLASTICOS ARMADOR DE VEHICULOS Excelente remuneración a convenir en entrevista. Exper/comprob. 5 años min. Tel: 3518588912 (wsap)

Busco Maguinista de bob-cat con experiencia y referencias Te.3516767788

MECANICO Instalador taller de GNC con experiencia Art Capdevila 1644 B° San Nicolás 351 5141095

### **AUXILIARES** Y DE SERVICIOS

AYUD coc mujer Salta/ Jujuy/ Bolivia, Córdoba c/exper en repulgue emp criollas 18/25años tur Dia o Noche 27Abril 616 CV c/foto 3516513 883

> COCINERO - MOZO y Ayud Cocina con exper p/Salón Fiestas Enviar CV al Wapp 3515578540

Señorita MOZA calle sin exper 18/25añ tur día ó noche 27Abril 616 viva por la zona o no CV c/foto 3516513 883

Atenc. Público en Canchas de Futbol 18 a 25 años Exc pres Full time CV c/foto a: rrhh\_futbol@hotmail.com

CARNICERO Félix Paz esq Isaac Albeniz o Garzón Maceda 369 hasta 40 años c/ exper. CV 351 3589005

COOPERATIVA de Trabajo de Vigilancia necesita incorporar Asociados para Serv. de Vigilancia, masculino 30 a 55 años buena presencia. Req: CV c/foto actual, Certif de reicidincia, Secund. completo, fotor DNI Sin excepción a: postulantes.carampague @gmail.com o personalmente en San Jerónimo 430

INSTRUCTOR p/Acad. de Conducción autos 21/25años Turno tarde resida z/Norte CV a: mpayrolo@gmail.com

MAESTRO Panadero únicamente c/exper. comprob. y referencias (z/ Norte) Bº Liceo 1º Sec 3512722023

### **EMPRESA**

SELECCIONA

Asesores Comerciales Mayor 18 años Excelente presencia Buena dicción. Enviar CV a:

ccrp619@gmail.com

Personal Atención al Público Rubro Panaderia .Armado de Sandwich . Zona Cerro, Disponibilidad Horaria Ganas de Trabajar CV 3515556270

SANDWICHERA (Femenina) Unicamente con experiencia y refer. en Fabric Sandwich de Miga disp/hor. (zona/Norte) B<sup>6</sup> Liceo 3512722023

SE busca ayudante repartidor carga pesada turno tarde (lunes a sábado de 16 a 00 hs), pref z/Nva Cba, Centro, Alberdi o barrios de la zona. Enviar CV a 3513478801 (no llamadas).

Se busca encargado mecánico de post venta con experiencia. Zona Sur. Te 3515079478

### **OTROS CARGOS U OFICIOS**

CARNICERO con exp buena presencia de martes a domingo Zona Bº Talleres. 351-542-9011

ESTUD. Univ. Comprobable, ing. mec.afines. manejo máq. hidraul. consultingvad@gmail.com

LAVAUTOS nec Lavador c/exp. Sepa conducir b/pres \$11000 x día. lun a sáb. Sarg Cabral 1933

Mecanico c/exper inyec electronic Env CV: info@lucianobittor.com.ar o wsp: 3516132284

Mecanico c/exper tren delantero Env CV: info@lucianobittor.com.ar o wsp: 3516132284

Mecanico c/experiencia 20a40añ Env CV: info@lucianobittor.com.ar o wsp: 3516132284

NEC. Pizzero-Lomitero. Presentarse en Av. Caraffa 2639 Ragazzina ó comunicate al 3512102882

OPERARIO DE LIMPIEZA c/Exper. y Refer, comprob De 20 a 35 años Movilidad propia Disponib, horaria CV a: rrhh@lyblimpieza.com.ar

### TAREAS DEL HOGAR

EMPLEADA cama adentro. Excelentes referencias. Mejoro cualquier sueldo. Optima cocinar plancha y limpieza. Muchas Ganas de trabajar, no fumadora Para Mendiolaza Estancia El Terron, de lunes a sábados, sin problemas personales. Con certificado de buena conducta, se realizará pre laboral médico. Enviar CV a ximena@baraga.com.ar

URG Cama Aden 45/55añ De lun a vier p/ adulto Exc benef. Si o si con referencias. Sólo WApp 3515189906

URG. Empl 8 hs de 30 a 50 años p/ Cerro. Exc sueldo exp.en blanco + de 1 año Solo WApp 3518507904

### DEMANDA

### TAREAS DEL HOGAR Y SERVICIOS

ARREGLO Maguinas de Coser Todas las Marcas y Modelos. Garantia. Cel: 153458638 A DOMICILIO

DESMALEZAMIENTO, Poda Extracción de árboles, Limpieza de baldio. Piri 155959425 158069176

### **EDUCACIÓN** Y CAPACITACIÓN

#### IDIOMAS

APRENDA Inglés en solo 4 semanas Convers Viaje Apoyo Escol Empresas a domicilio o virtual 351-6347049



#### **EDICTOS**

**AUDIENCIAS** 

EDICTO: El Sr. Vocal de la Cámara del Trabajo Sala Nº 4 de la ciudad de Córdoba, en autos los caratulados: SALMERON, DIEGO ROBERTO Y OTROS C/ CEIBOTEL S.A. ORDINARIO DESPIDO (expte. 3301022) tramitados por ante este Tribunal, notifica al Sr. Alan Gabriel Salmeron (DNI 43.562.322) del siguiente proveido: Córdoba, 06/06/2024 Fijese nueva fecha para la recepción de la audiencia de vista de la causa la que tendrá lugar el día 14 de agosto de 2024 a las 10:00 horas en la Sala de Audiencias de la Sala IV de la Cámara Unica del Trabajo de la ciudad de Córdoba ubicada en el 1º piso del Polo Judicial ubicado en calle Laprida 753 Procédase conforme el art. 22 CPT, y citese al Sr. Alan Salmerón mediante edictos Oportunamente -si correspondiere-dese intervención al Asesor Letrado del Trabajo, Fdo, EBERHARDT Maria

#### USUCAPIÓN Y SUMARIA VEINTEANAL

Laura (Sec. De Cámara). VTO 27/06/2024

EDICTO, CORDOBA, El Sr. Juez Civil v Comercial 10ª nom, de la ciudad de Córdoba, secretaria a cargo de la Dra. PEPE María Eugenia-PROSECRETARIO/A LETRADO, en autos: STUTZ, ELIZABETH HERMINIA Y OTRO -USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION-EXPTE 6199999 ,se ha dictado la siguiente resolución: SENTENCIA NUMERO: 196. CORDOBA, 19/12/2023. Y VISTOS: Y CONSIDERANDO: RESUELVO: 1°) Hacer lugar a la demandada de prescripción adquisitiva interpuesta por los Sres. Elizabeth Herminia Stutz, SantiagoEmiliano Stutz y Ricardo Osvaldo Stutz (hoy susherederos), en contra de los Sres. Nicasio o Nicacio Peralta y Angel José de Jesús o Angel de Jesús Almada (hoy sus herederos), respecto del Inmueble ubicado en el Departamento Rio Primero, Pedanía Chalacea, en el lugar denominado Las Cañaditas, designado como Lote 607685-443478, que responde a la siguiente descripción: "partiendo del vertice '1' con coordenadas locales Norte: 6607207.12 y Este: 4442552.52 rumbo de 312º19 08 , y un ángulo en dicho vértice de 149º52 21 y una distancia de 12.11m llegamos al vértice '2' de coordenadas locales Norte 6607215.27 y Este 4442543.57 a partir de 2, con un ángulo interno de 208º41°37° lado 2-3 de 129.30m, a partir de 3, un ángulo interno de 92º00 56 , lado 3-4 de 1279.87m a partir de 4, con ángulo interno de 87º 22 08 , lado 4-5 de 247.94m, a partir de 5, con angulo interno 94º34 14 , lado 5-6 de 126.66m a partir de 6 con un ángulo interno de 268º54`30`, lado 6-7 de 522.01m a partir de 7 con un ángulo interno de 179º46`07`, lado 7-8 de 696.45m, a partir de 8, con un ángulo interno de 89º07 11 lado 8-9. 1603.04m, a partir de 9, con un ángulo interno de 89º 55° 12° LADO 9-10 DE 868.38M, a partir de 10, con un ángulo interno de 91º10 27 lado 10-11 de 425.45m a partir de 11, con un ángulo interno de 268º35 17 , lado 11-1 de 448.81m, encerrando una superficie de 211 has. 1945 metros cuadrados. Y linda con: lados 1-2,2-3,3-4 y 4-5

con Parcela 114-1879, MFR nº 1.440.784, de Juan Carlos Frattesi, cta. nº 25- 01-0122822/0, lado 7-8 con Parcela 114-1979, de propietario desconocido, lado 8-9 con Parcela 114-2081, MFR n# 1.443.803 de Santiago E. Stutz, Elizabeth Herminia Stutz, Ricardo Osvaldo Stutz, cta. nº 25-01-0298508/3 con Parcela 114-1880 MFR Nº 1.446.126, de Santiago Stutz, Elizabeth Herminia Stutz, Ricardo Osvaldo Stutz, cta. nº 25-01-0298502/4, y con parcela 114-1780 Fº 13.803 A° 1978 y F° 4845 Aº 1983 de Santiago Emilio Stutz, Elizabeth Herminia Stutz, Ricardo Osvaldo Stutz, cta. No 25-01-1204932/7, lado 9-10.10-11 11-1, con Parcela 114.1578, F° 28189 A° 1978 y F° 4845 A° 1983 de Santiago Emilio Stutz, Elizabeth Herminia Stutz, Ricardo Osvaldo Stutz, cta. N° 25-01-1886834/6. (Datos formulados por la Agrimensora Andrea R. Vera que constan en el anexo del plano de posesión e inscripto en Dirección Provincial de Catastro) El inmueble relacionado carece de inscripción registral". En consecuencia, declarar adquirido el dominio por prescripción adquisitiva por parte de los actores, pues poseen animus domini el inmueble objeto de los presentes desde la fecha denunciada (año 1973) (art. 1905 del Cód. Civ. y Com.).-29) Ordenar la publicación de edictos en el "Boletín Oficial" y en un diario local por diez días a intervalos regulares dentro de un período de treinta días (arts. 790 y 783, (PC).-3°) Oportunamente, previo los informes de ley y trámites de ley, que correspondan realizar ante el Registro General de la Propiedad del Inmueble, en función de la situación del inmueble que según, se acreditó en autos, carece de número de dominio, ordenar, previa realización de los trámites administrativos pendientes, se inscriba la titularidad del inmueble antes descripto a nombre de los herederos del Sr. Ricardo Osvaldo Stutz en el porcentaje indiviso de 1/3, en las siguientes proporciones, a favor de la Sra. Felisa Nanni Marostica, en su carácter de cónyuge (1/9), y de sus hijos Andrés Cristian Stutz (1/9), y Maria Pía Stutz, (1/9); cesionarias de la Sra. Elizabeth Herminia Stutz en el porcentaje indiviso de 1/3, correspondiendo las siguientes proporciones a las Sras. María Elisa Martinez (1/6) y Maria Virginia Martinez (1/6), y cesionarios del Sr. Santiago Emilio Stutz en el porcentaje indiviso de 1/3, en las siguientes proporciones a favor del Sr. Santiago Jorge Stutz (1/9), Sr. Guillermo Stutz (1/9) y Sra. María Laura Stutz (1/9), el derecho real de dominio sobre el inmueble supra descripto y ordenar la debida inscripción en el Registro General de la Propiedad, Dirección de Rentas, Dirección de Catastro de la Provincia y Municipalidad de Córdoba (arg. art. 789, 2° párr., CPC).-4°) Imponer las costas por el orden causado. -5°)

No regular honorarios en esta oportunidad conforme lo prescripto por el art. 26 de la ley9459, contrario sensu. -Protocolicese, hágase saber y dése copia.fdo: CASTAGNO Silvana Alejandra-JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA. OTRO DECRETO: AUTO NUMERO: 53. CORDOBA, 07/03/2024. Y VISTOS: Y CONSIDERANDO: RESUELVO: Hacer lugar al pedido de aclaratoria formulado. En consecuencia: I) Corregir el error incurrido en el punto I, de la Sentencia número 196, dictada con fecha 19/12/2023, en la cual se consignó incorrectamente el nombre del Sr. Santiago Emilio Stutz, como 'Emiliano'; debiendo leerse de manera correcta como 'Emilio". II) Ampliar el Resuelvo III) de la Sentencia Nº: 196, dictada con fecha 19/12/2023 por este tribunal debiendo quedar redactado de la siguiente manera: "se inscriba la titularidad del inmueble antes descripto a nombre de los herederos del Sr. Ricardo Osvaldo Stutz en el porcentaje indiviso de 1/3, en las siguientes proporciones, a favor de la Sra. Felisa Nanni Marostica, D.N.I. N°: 5.215.758, en su carácter de cónyuge (1/9), y de sus hijos Andrés Cristian Stutz D.N.I. N°: 20.621.613 (1/9), y María Pía Stutz, D.N.I. Nº: 22.534.481(1/9); cesionarias de la Sra. Elizabeth Herminia Stutz en el porcentaje indiviso de 1/3, correspondiendo las siguientes proporciones a las Sras. María Elisa Martínez, D.N.I. Nº: 18.539.078 (1/6) y María Virginia Martínez, D.N.I. Nº: 18.015.604 (1/6), y cesionarios del Sr. Santiago Émilio Stutz en el porcentaje indiviso de 1/3, en las siguientes proporciones a favor del Sr. Santiago Jorge Stutz D.N.I. N°: 24.281.562 (1/9), Sr. Guillermo Stutz DNI N° 25.457.949 (1/9), y María Laura Stutz N°: 26.181.457 (1/9)". III) Tómese razón del presente en la resolución

modificada tanto en autos como en

Notifiquese el presente en idénticos

términos a la resolución rectificada.

Protocolicese, hágase saber y dese

copia. fdO: CASTAGNO Silvana

OTRO DECRETO: AUTO NUMERO:

119. CORDOBA, 03/05/2024. Y

Alejandra-JUEZ/A DE 1RA.

INSTANCIA.

el protocolo correspondiente.

CLASIFICADOS I MARTES 18 DE 129

VISTOS: Y CONSIDERANDO: RESUELVO: Hacer lugar al pedido de aclaratoria formulado. En consecuencia: I) Ampliar la Sentencia número 196, dictada con fecha 19/12/2023, en los términos requeridos por el Registro General de la Propiedad de la Provincia, la que quedará redactada en su parte resolutiva de la siguiente manera: "se inscriba la titularidad del inmueble antes descripto a nombre de los herederos del Sr. Ricardo Osvaldo Stutz en el porcentaje indiviso de 1/3, en las siguientes proporciones, a favor de la Sra. Felisa Nanni Marostica, D.N.I. N°: 5.215.758, CUIL:27-05215758-2, nacida el 08/02/1947, viuda de sus primeras

nupcias de Ricardo Osvaldo Stutz, con domicilio en calle 25 de mayo nº 30, 7° piso A, Ciudad de San Miguel de Tucumán, Provincia de Tucumán; en su carácter de cónyuge, (1/9); y de sus hijos Andrés Cristian Stutz, D.N.I. No.: 20.621.613, CUIT: 20-20621613-2, nacido el 09/01/1969, divorciado, con domicilio en calle Belgrano nº 151, Ciudad de Cafayate, Provincia de Salta, (1/9); y Maria Pia Stutz, D.N.I. No. 22.534.481, CUIT: 27-22534481-2, nacida el 04/07/1972, casada en primeras nupcias con Javier Fernando Ramón Paz Zavalia, con domicilio en Camino de Sirga nº 1451, Country Cerro Azul, lote 28-Manantial Dpto. Lules, Provincia de Tucumán, (1/9); cesionarias de la Sra. Elizabeth Herminia Stutz en el porcentaje indiviso de 1/3, correspondiendo las siguientes proporciones a las Sras. Maria Elisa Martinez, D.N.I. No: 18.539.078, CUIT 2718539078-6, nacida el 02/11/1967, casada en primeras nupcias con Carlos Alberto Cisneros, con domicilio en calle La Posta nº 2228.Barrio Altos de Villa Cabrera, Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba, (1/6); y María Virginia Martínez, D.N.I. Nº 18.015.604.CUIT:27-18015604-1. nacida el 12/08/1966, divorciada, con domicilio en calle Av. Gandhi nº 651 - Jardín Japonés casa 8-Barrio Jardines del Valle, Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba, (1/6); y cesionarios del Sr. Santiago Emilio Stutz en el porcentaje indiviso de 1/3, en las siguientes proporciones a favor del Sr. Santiago Jorge Stutz, D.N.I. N°: 24.281.562, CUIT :23-24281562-9, nacido el 08/11/1974, casado en primeras nupcias con Lucia Moyano moreno, con domicilio en calle Las Acacias n°616, Barrio Cuesta Colorada, Ciudad de La Calera, Doto. Colón, Provincia de Córdoba, (1/9); Sr. Guillermo Stutz, DNI: 25.457.949, CUIT: 20-25457949-2, nacido el 06/10/1976, casado en primeras nupcias con Carolina Fernández, con domicilio en calle Ciudad de Valparaiso nº 3287 Barrio Jardín, Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba, (1/9); y Maria Laura Stutz N°: 26.181.457, CUIT: 27-26181457-4, nacida el 07/01/1978, casada en primeras nupcias con Mauricio Burckwardt

CASTAGNO Silvana Alejandra. VTO: 20/05/2024. EDICTO. EI JUZ.CIV.COM.CONC.Y FLIA. 1° NOM. S.2 - COSQUÍN, provincia de Córdoba, Juzgado a cargo del Dr. MACHADO Carlos Fernando, ha resuelto lo siguiente, en autos "PROLAND S.A. -USUCAPIÓN - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION (Expte. Nº 9934038)" se ha dictado la siguiente resolución: "Cosquín, 29/02/2024. Proveyendo a la presentación del Dr. Agustín Martínez Plinio, en carácter de apoderado de la actora de fecha 17/11/2023 procesado en el despacho de esta Secretaria con fecha 21/11/2023: Téngase presente lo manifestado. En su mérito y proveyendo a la demanda inicial presentada en fecha 11/04/2022: Por iniciado el proceso de usucapion del inmueble que se detalla conforme matrícula 1032790, Número de Cuenta 23-02-3124841-8, nomenclatura catastral 2302251605004002, parcela 2302251605004100, es designado como: "LOTE DE TERRENO baldio, ubicado en el lugar denominado 'La Muyuna', próximo a la Falda, Pedania San Antonio, DEPARTAMENTO PUNILLA, Pcia. de Cba, que se designa como LOTE DOS de la MZA 'D' con una SUP. 759 MTS. 32 DCM2, que se tramitará como juicio ordinario. Cítese y emplácese al Sr. Carlos Condurso, para que en el término de tres días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Notifiquese. Citese y emplácese a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble objeto de usucapión, a cuyo fin publiquense edictos por diez veces durante 30 dias en el Boletín Oficial, Diario a elección de la parte actora (Acordada 29 Serie "B" del 2 /12/2001) debiendo dicho diario ser

Rubio, con domicilio en calle

Manzana 82-Lote 24, Barrio Sierra

Nueva, Ciudad de Mendiolaza, Dpto.

Colón, Provincia de Córdoba, (1/9);"

II) Tómese razón del presente en la

presente en idénticos términos a la

hágase saber y dese copia. - fdO:

resolución rectificada. Protocolícese,

resolución modificada tanto en

correspondiente. Notifiquese el

autos como en el protocolo

de tiraje local y en un diario de tiraje de Cordoba Capital. Notifiquese. Cítese a los fines de su intervención și se consideran afectados en sus derechos al colindante MARCKETING SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES; a la Provincia de Córdoba; y a la Municipalidad de Huerta Grande para que comparezcan en el mismo plazo, haciendo saber que su incomparecencia hará presumir que la demanda no afecta sus derechos. Notifiquese. Librese edictos que deberán ser exhibidos en dicha Municipalidad y en el Juzgado de Paz de la ciudad de Huerta Grande, donde deberan permanecer por un plazo de 30 días, siendo obligación de la actora acreditar tal circunstancia con la certificación respectiva (art. 785 CPCC). Notifiquese. Colóquese en lugar visible del inmueble un cartel indicativo con las referencias necesarias respecto del presente, el que se deberá colocar y mantener durante toda la tramitación del proceso, siendo a cargo de los actores, a cuyo fin oficiese al Sr. Oficial de justicia, debiendo acompañar proyecto de oficio a los fines de su suscripción. Asimismo, y atento lo ordenado por el art. 1905 C. Civil y Comercial, oficiese al Registro de la Propiedad a los fines de la anotación de Litis sobre el inmueble objeto de usucapión, debiendo acompañar proyecto de oficio a los fines de su suscripción. Notifiquese, Texto Firmado digitalmente por:MACHADO Carlos Fernando JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA - GONZALEZ CONTERI Maria Pia PROSECRETARIO/A LETRADO", Siendo poseedor PROLAND SA. En rel. BOE 10 días -Nº 531660 - s/c -1/7/2024. VTO: 04/07/2024.

EDICTO. En rel. a public edicto Boletín Oficial Nº 530945 del 24/05/24, autos: 'REINHARDT, ANA ELISA - USUCAPION- (Expte. 1279752) , en trámite ante el JCC y Flia de 1ra Nom, Secretaría 2 de Villa Dolores, se ha resuelto mediante Sentencia N° 31 del 22/04/24, hacer lugar a la demanda y, en consecuencia, declarar adquirido el derecho de dominio a nombre de la accionante, Ana Elisa Reinhardt, argentina, DNI N° 6.500.336, sobre una fracción de terreno, edificado que, conforme plano aprobado por la DGC el 22/11/2012, Expte. No. 0033-67350/12, resulta: Terreno Rural, lugar "Las Chacras", pedanía Rosas, Depto. San Javier, Cordoba, Lote 2514 - 2788, Nomenclatura Catastral: Depto: 29, Pnía: 02, Hoja: 2514 y Parcela: 2788 superficie de 2.610,11 m2. El inmueble no afecta dominio alguno ni se encuentra empadronado. Fdo: Sandra Elizabeth Cuneo. Juez.- Texto Firmado digitalmente por: CASALETTI Maria Veronica. PROSECRETARIO/A LETRADO. Fecha: 2024.06.04. VTO: 18/06/2024

EDICTO. Las Varillas, 17/05/2024.

El Sr., Juez de C.C.CÓNC. FLIA.CTROL, NIÑEZ ADOL, PEN,

JUVENIL Y FALTAS en estos autos caratulados 'RICCA, HECTOR ALFREDO - Usucapion (Expte.,2955164), cita y emplaza a la razón social "EL JUMIAL SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA" para que en el plazo de veinte días comparezcan sus representantes a estar a derecho, y/o quienes se consideren con derecho sobre el inmueble bajo apercibimiento de rebeldía. Citese en la calidad de tercero interesado a la Provincia de Córdoba y a los colindantes para que comparezcan en un plazo de cinco días, haciendo saber que su incomparecencia hará presumir que la demanda no afecta sus derechos. Notifiquese a los domicilios que constan en autos. El inmueble en cuestión se describe: Según Plano de Mensura realizado por el Oscar Chiaretta, Mt., 1285/4 Expediente Nº 0589-009445/2015, visado por la Dirección General de Catastro con fecha 16 de agosto de 2.016 y rectificado con fecha 18 de febrero de 2.020: Inmueble ubicado en Departamento San Justo, Pedania Sacanta, designado como lote 475464-507508, que responde a la siguiente descripción: Partiendo del vértice 1 con un rumbo de 101º 09'07", y un ángulo en dicho vértice de 79º08'56" y una distancia de 245,00m llegamos al vértice 2 a partir de 2, con un ángulo interno de 100º50'12", lado 2-3 de 239,91m, a partir de 3 , con un ángulo interno de 79º05'11", lado 3-4 de 6,11m; a partir de 4, con un ángulo interno de 222º12'44", lado 4-5 de 7,44m; a partir de 5, con un ángulo interno de 137º47'16", lado 5-6 de 232,41 m ;a partir de 6, con un ángulo interno de 100°55'41", lado 6-1 de 244,68m; encerrando una superficie de 5 ha 8860 m2 y linda con: lado 1-2 con resto de parcela 272-3216, lado 2-3 con resto de parcela 272-3216, lado 3-4 con Camino Publico, lado 4-5 con camino público, lado 5-6 con camino público, lado 6-1 con camino público. Según Titulo: hoy matricula 1888188. Fracción de Terreno, que es parte de una mayor superficie de su propiedad, situada en el lugar denominado El Pangaré, Pedania Sacanta, Departamento San Justo, de esta Provincia de Córdoba, cuya fracción que vende se ubica en el

angulo o esquinero Sud-Oeste de la

mayor superficie, y mide: doscientos cuarenta y cinco metros por cada costado, como lo que hace una superficie total de Seis hectáreas, veinticinco centiáreas, y linda: al Sud, con terreno en litigio en contra de los herederos Tiburcio Imán, hoy Herminio Capdevila, camino de Las Varillas a Carrilobo, de por medio; al Oeste, con el Lote Uno de Ramona Bustos de Utrera, camino Público a El Arañado de por medio; y al Norte y Este, con la mayor superficie del vendedor, señor Palmero. Fdo. Carolina Musso, Juez Vanesa A. Aimar, Prosecretaria Letrada. VTO: 10/07/2024.

EDICTO. RIO TERCERO, 20-12-2023. La Jueza de lainst.2ª.Nom Civ. Com. y Flia de Río Tercero, Sec Nº 3 en autos "EXPTE 9620175 - CERVETTI, LUIS MARIA - USUCAPION MEDIDAS PREP. PARA USUCAP cita y emplaza al demandado (titular registral) Contran Edgardo Mallet (o Gontran Edgardo Mallet) o sus sucesores indeterminados para el caso de que éste hubiese fallecido para que comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el termino de 20 días bajo apercibimiento de rebeldía. Cita a todos los colindantes actuales en su calidad de 3°, para que comparezcan a estar a derecho en el plazo de 20 días; y a los que se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de prescribir para que en plazo de 20 días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento. - El inmueble es un Lote de terreno ubicado en Depto Calamuchita, Ped. Cañada de Alvarez, Comuna de Villa Cañada del Sauce designado como Lote 102 de la Manzana 50 que según plano de mensura de posesión tramitado en expte de la Dirección General de Catastro 0033-112714/2019 encierra una superficie de 466,50m2; afectando en forma total al inmueble inscripto en Reg. Gral. de la Prov. en matricula 1.019.417, que se designa como Lote 11 de la manzana 50 sección B, Villa Cañada del Sauce. Empadronado en D.G.R en cuenta 1203-0.604.660/3 (N.C.: 12-03-42-01-01-053-008). - Edicto para estos mismos autos se publicó los días 14, 16, 19, 23, 26, 27, 29 de febrero y 4, 7 y 14 de marzo de 2024 en diario Boletín Oficial de la Prov. de Cba, Firmado: ASNAL Silvana Del Carmen-JUEZA, VTO: 10/07/2024.

EDICTO. V.C. Brochero, En Autos: 'CUELLO, AGUSTIN OMAR USUCAPION-6991438', que tramitan por ante este Juzg. Civ. y Com.(Sec.Dra.Aguirre); se ha resuelto citar y emplazar a Luis Ignacio Llanos y a los colindantes: Carlomagno S.R.L, Carmen Quevedo, José Antonio Carlomagno, Catalina del Carmen Carlomagno, Gerardo Camilo Carlomagno o sus suc. y/o a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble: una fracción de campo, ubic. en el lugar denom. Mussi, Ped. Ambul, Depto. San Alberto, Pcia. de Cordoba, desig. Lote 520965-303276, (Sup. Total 3 has. 2380 mts.2); para que en el término de 30 días comparezcan y tomen partic. bajo apercibimiento de ley. Otros datos están especif. en Boletín. Oficina, 29/05/2024.-Texto Firmado digitalmente por: AGUIRRE Silvana De Las Mercedes. SECRETARIO/A JUZGADO 1RA INSTANCIA. Fecha: 2024.05.29.

VTO: 08/07/2024. EDICTO. Villa Cura Brochero. El Señor Juez en lo Comercial, de Conciliación, Familia, Control, Niñez, Adolescencia, Penal Juvenil Violencia Familiar y de Género y Faltas de la localidad de Villa Cura Brochero, Dr. José Maria Estigarribia, Secretaria a cargo de la Dra. AGUIRRE Silvana De Las Mercedes, en los autos caratulados: "SCARZELLA DE DORREGO, SLIVIA ALEJANDRA USUCAPION" Expte. Nro. 1361813; ha hecho lugar a la demanda de usucapión, ha resuelto citar y emplazar a quienes se consideren con derecho al inmueble, objeto del presente juicio para que dentro del término de treinta dias comparezcan a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de rebeldía en los términos de art. 113 del C. de P.C. a cuyo fin publiquense edictos en el Boletín Óficial y Diario "La Voz del Interior", y en intervalos regulares de tres dias dentro del término de treinta y/o por cédula de ley según corresponda. Asimismo y por igual plazo citese en calidad de terceros interesados: al Sr. Procurador del Tesoro en representación de la Provincia, a la Comuna de Las Calles, a Jesús Victor Álvarez y a los colindantes: Manuel Guzmán y Jean Claude Noel Leo Alet o sus sucesores, a los fines y bajo los apercibimientos del art. 784 del C.P.C.C, con relación al siguiente inmueble: ubicado en Departamento San Alberto, Pedanía Nono, en el lugar conocido como "Las Heritas" y se compone de una superficie de total de Dos Hectáreas Tres mil seiscientos sesenta y siete con cincuenta y ocho metros cuadrados (2 has 3667,58 mst2); los colindantes son: a) al Norte con Arroyo Consulta o Las Heritas,

Camino vecinal y Parcela de Manuel

Guzmán, sin designación y sin datos de dominio b) al Sur, con Camino Vecinal; c) al Este, con Camino Vecinal y d) al Oeste, con inmueble parcela de la Sra. Silvia Scarzella de Dorrego, sin designación y sin datos de dominio y/o Jean Claude Leo Alet. Oficina, 04 de abril de 2024. Aguirre Silvana de las Mercedes, Secretaria Juzgado 1º instancia.-VTO: 28/06/2024.

EDICTO: El Sr. Juez de 1ª Inst CyC,

secretaria a cargo del Dr. SCOZZARI

Pablo, en los autos 'EVANGELISTI, OSCAR LUIS - USUCAPION

MEDIDAS PREPARATORIAS PARA

USUCAPION (Nº 10541492)' Cita y

emplaza a los demandados MORAN

EDÚARDO ENRIQUE y MONTERO

MANUEL CONSTANTINO y/o sus

sucesores para que en el termino de

30º Nominación de la ciudad de

Córdoba, Dr. ELLERMAN, Ilse,

veinte días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de ley (art. 165 del CPCC). Para aquellos que en forma indeterminada se consideren con derechos sobre el inmueble, publiquense edictos en el Boletín oficial, por diez veces y a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, bajo apercibimiento. Publiquense edictos en un diario local conforme lo dispuesto por el art. 783 ter. del C.P.C.C., bajo apercibimiento. Citese en la calidad de terceros interesados a la Provincia, a la Municipalidad de Unquillo y a los colindantes para que comparezcan en un plazo de tres días, haciendo saber que su incomparecencia hará presumir que la demanda no afecta sus derechos. Atento los informe de la Justicia electoral Federal, publiquese edictos por una vez en un diario de tirada local y nacional a elección de la parte. (ej. la Voz del Interior Clarin o Nación)." Fdo. : ELLERMAN, Ilse JUEZ- PRINI, Marcela PROSECRETARIO. Que los inmuebles objeto de la acción se describen asi: 1.- Lote ubicado en departamento Colon, pedania Calera Norte, municipio Unquillo, lugar Barrio Alto Alegre, calle Av Alto Alegre esquina Mogote Moro designado como Lote 101 de la Manzana 'R', que responde a la siguiente descripción: Partiendo del vertice '1' con una dirección Suroeste, con un ángulo en dicho vértice de 123º34' y una distancia de 11,49 m llegamos al vértice '2'; a partir de 2, con un angulo interno de 114º38', lado 2-3 de 38,50 m; a partir de 3, con un ángulo 65º22', lado 3-4 de 15,28 m; a partir de 4, con un ángulo interno de 112º52', lado 4-5 de 35,48 m; a partir de 5, con un ángulo interno de 123º34', lado 5-1 de 2,76 m; encerrando una superficie de 509,30 m. Linda con: A.- Lado 1-2 con A V. ALTO ALEGRE. B.- Lado 2-3 con Parcela 7 de Oscar Luis Evangelisti (Matr.706444). C .- Lado 3-4 con Parcela 5 de Deon Jose Matias Matr.581723). D.- Lado 4-5 con Calle MOGOTE MORO. E.- Lado 5-1 con resto parcela 6 de Moran Eduardo Enrique (Matr.1177665). NUMERO DE CUENTA (D.G.R.): 130104300244. NOMENCLATURA CATASTRAL: 1301490105025006. Matricula №1177665 a nombre de MORAN EDUARDO ENRIQUE DNI 6.643.144. 2.- Lote ubicado en departamento Colon, pedanía Calera Norte, municipio Unquillo, lugar Barrio Alto Alegre, calle Av Alto Alegre, designado como Lote 100 de la Manzana 'R', que responde a la siguiente descripción: Partiendo del vertice '1' con una dirección Suroeste, con un ángulo en dicho vertice de 65º22' y una distancia de 15,40 m llegamos al vertice '2'; a partir de 2, con un ángulo interno de 114º38', lado 2-3 de 38,50 m; a partir de 3, con un ángulo interno de 65º22', lado 3-4 de 15,40 m; a partir de 4, con un ángulo interno de 114º38', lado 4-1 de 38,50 m; encerrando una superficie de 538,91 m. Linda con: A.- Lado 1-2 con A V. ALTO ALEGRE. B.- Lado 2-3 con Parcela 9 de Fernandez Julio Daniel (Matr.974006). C.- Lado 3-4 con Parcela 5 de Deon Jose Matias (Matr.581723. D.- Lado 4-1 con Parcela 7 de Oscar Luis Evangelisti (Matr.706444). NUMERO DE CUENTA (D.G.R.): 130104301020 NOMENCLATURA CATASTRAL: 1301490105025008. Matricula № 1812849, a nombre de MONTERO MANUEL CONSTANTINO, DNI: 11.748.895. UBICACIÓN JUZGADO DOMICILIO TRIBUNAL: ARTURO M. BAS № 255 - PB-CIUDAD DE CORDOBA, FECHA INICIO EXPEDIENTE 01/12/2021. Se hace referencia que se ha publicado en Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba los días 17, 21, 23, 27, 29 de noviembre de 2023 y 4, 6, 11, 13, 14 de diciembre de 2023.-. vto 17/12/2023.- VTO 28/06/2024 EDICTO: En rel. a la public. "Boletín

Oficial" N° 514811 del 08/03/24.
JUZGADO 1º INST. CIV. COM. 44º
NOM. CÓRDOBA CAPITAL,
secretaría a cargo de la Dra. LOPEZ
PENA de ROLDAN, Maria Inés en
autos: 'FLORES, PEDRO CLAVERES
USUCAPION MEDIDAS
PREPARATORIAS PARA
USUCAPION' (Expte. Nº 5881244),
se ha dictado la siguiente
resolución: AUTO NUMERO
QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO.
CÓRDOBA, 18/12/2023. Y VISTOS:
() Y CONSIDERANDO: () RESUELVO:

 Ampliar la Sentencia N° 211 de fecha 30/11/2023 y en consecuencia, en el punto I del RESUELVO donde se expresa "Declarar adquirido por prescripción veinteañal por el Sr. Pedro Claveres Flores (hoy su sucesión), el derecho real de dominio sobre el inmueble que según plano confeccionado por los ingenieros civiles Silvia C. Dallegre y Carlos H. Rodriguez, visado por la Dirección de Catastro con fecha 25/06/2014, se designa como un lote de terreno en zona rural designado como 521863-429381, que se ubica en el paraje identificado como Paso del Sauce, Pedania Remedios (Ped. 11), Departamento Río Primero (Dep. con una superficie de 24 has. 9.327,28 m2; que afecta parcialmente los Dominios: Matricula 954.268, de propiedad del Sr. Pedro Melo; Matrícula 1.595.753 (Antecedente Dominial: 132, F° 112, lo 1, Ao 1908), de propiedad de la Sra. Felisa Lucero de Flores; Matrícula 1.595.765 (Antecedente Dominial: 132, F° 112, T° 1, A° 1908), de propiedad de la Sra. Dolores Lucero; Matrícula 1.595.766 (Antecedente Dominial: 132, F° 112, T° 1, A° 1908), de propiedad del Sr. Guillermo Lucero; Matrícula 1.572.930 (Antecedente Dominial: Nº 4440, Fº 7134, Tº 29, Aº 1972) de propiedad de San Pedro Agricola, Ganadera, Industrial, Comercial S.A.; y afecta totalmente el siguiente Dominio: Matrícula 1.595.759 (Antecedente Dominial: 132, F° 112, T° 1, A° 1908), de propiedad de la Sra. Mercedes Lucero de Segovia; interponiendo para su mayor validez y eficacia jurídica, la pública autoridad que el Tribunal inviste.", deberá decir: "Declarar adquirido por prescripción veinteañal por el Sr. Pedro Claveres Flores (hoy su sucesión), el derecho real de dominio sobre el inmueble que según plano confeccionado por los ingenieros civiles Silvia C. Dallegre y Carlos H. Rodriguez, visado por la Dirección de Catastro con fecha 25/06/2014, se designa como un lote de terreno en zona rural designado como 521863-429381, que se ubica en el paraje identificado como Paso del Sauce, Pedanía Remedios (Ped. 11), Departamento Río Primero (Dep. 25), con una superficie de 24 has. 9.327,28 m2; que afecta parcialmente los Dominios: Matricula 954.268, de propiedad del Sr. Pedro Melo; Matrícula 1.595.753 (Antecedente Domínial: 132, F° 112, T° 1, A° 1908), de propiedad de la Sra. Felisa Lucero de Flores; Matricula 1.595.765 (Antecedente Dominial: 132, F° 112, T° 1, A° 1908), de propiedad de la Sra. Dolores Lucero; Matrícula 1.595.766 (Antecedente Dominial: 132, F° 112, 1° 1, A° 1908), de propiedad del Sr. Guillermo Lucero; Matrícula 1.572.930 (Antecedente Dominial: N° 4440, F° 7134, T° 29, A° 1972) de propiedad de San Pedro Agrícola, Ganadera, Industrial, Comercial S.A.; y afecta totalmente el siguiente Dominio: Matrícula 1.595.759 (Antecedente Dominial: 132, F° 112, T° 1, A° 1908), de propiedad de la Sra. Mercedes Lucero de Segovia; que según el mencionado plano y lo denunciado por el actor- colinda al Noreste: Superficie ocupada por Calle Vecinal y que afecta parcialmente a Propiedad de Pedro Melo, Matr. Nº 954.268, Resto de Parcela 212-1550 y Propiedad de Dolores Lucero, D°132 F°112 T°1 A°1908, Resto de Parcela 522350-429481; Costado Noroeste: con Propiedad de Pedro Melo, Matr. No 954.268 y Propiedad de Felisa Lucero de Flores, D°132 F°112 T°1 A°1908, Resto de Parcela 212-1649, ambas en posesión de José Francisco Reche (hoy sus sucesores)- y con Propiedad de Romualdo Nestor Melo (hoy sus sucesores), Matr. Nº 557.212; Costado Suroeste: con Propiedad de San Pedro Agricola, Ganadera, Industrial y Comercial S.A., D°4.440 F°7134 T°29 A°1972, Resto de Parcela 521020-429260 y Propiedad de Guillermo Lucero, D°132 F°112 T°1 A°1908, Resto de Parcela 521038-429400, ambas ocupadas por Romualdo Néstor Melo (hoy sus sucesores), y Propiedad de Guillermo Lucero, D°132 F°112 T°1 A°1908, Resto de Parcela 521038-429400 en posesión de Fermín Nañez hoy Rosa Elvira Sturm vda. De Reche; Costado Sureste: con posesión de Fermín Nañez, Parcela 212-1249 hoy Rosa Elvira Sturm vda. De Reche; interponiendo para su mayor validez y eficacia jurídica, la pública autoridad que el Tribunal inviste". Protocolícese y hágase saber.—Fdo. Digitalmente por MIRA, Alicia del Carmen JUEZ/A 1RA. INSTANCIA.

EDICTO: En rel. a la public. "Boletín Oficial" N° 528366 del 14/04/24. JUZGADO 1º INST. CIV. COM. 31º NOM. CORDOBA CAPITAL, secretaría a cargo de la Dra. VIARTOLA DURAN, Maria Soledad en autos: "ALVARELLOS, MARCELO RAFAEL Y OTROS USUCAPION MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" (Expte. Nº 6802294), se ha dictado la siguiente resolución: SENTENCIA NÚMERO SETENTA Y CUATRO. CORDOBA, 07/05/2024. Y VISTOS: (); Y CONSIDERANDO: (): RESUELVO:

VTO 22/07/2024

I-Hacer lugar a la demanda de usucapión promovida por a) Ricardo José Álvarellos DNI 13,536,894. CUIT 20-13536894-7, argentino, nacido el 09 de noviembre de 1957 (09/11/1957), estado civil casado en primeras nupcias con Martha Cristina Ibrahim DNI 12.752.018, con domícilio en calle Pringles 321 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA); b) Gabriel Enrique Alvarellos DNI 13.153.775, CUIT 20-13153775-2, argentino, nacido el 18 de febrero de 1959 (18/02/1959), de estado civil casado en primeras nupcias con Sandra Edith Buzzetti DNI 14.798.434, con domicilio en calle Ana Aslan N° 7399, casa 1, Barrio Argüello de la ciudad de Córdoba; c) Marcelo Rafael Alvarellos DNI 16.083.185, CUIT 20-16083185-3, argentino, nacido el 27 de septiembre de 1962 (27/09/1962), estado civil casado en segundas nupcias con Graciela Beatriz Alabi DNI 16.158.455, con domicilio en calle Santa Rosa esq. San Martín Edificio Florencia II 8vo. Piso, Dpto. A", ciudad de Córdoba y d) Mariano Antonio Alvarellos DNI 20.330.699, CUIT 20-20330699-8, argentino, nacido el día 30 de octubre de 1968 (30/10/1968), estado civil divorciado, con domicilio real en calle Diaz de la Fuente 2929, Barrio Matienzo de la ciudad de Córdoba: respecto del siguiente inmueble afectado por el plano de mensura confeccionado por los Ingenieros Carlos H. Rodríguez (M.P. 1749) v Silvia C. Dallegre (M.P. 1232), que se encuentra inscripto en la Dirección General de Catastro al Expediente Nº 0033-104.697/2017, Plano: 11-02-104697/17 y visado el 19 de septiembre de 2017 (19/09/2017), que se describe como: "UNIDAD FUNCIONAL 136, ubicada en el Departamento CAPITAL, Municipalidad de CORDOBA, Barrio CENTRO, Calle Santa Rosa esquina San Martín en Edificio Florencia II, Torre I, Piso 11°, Dpto. C, dentro de LOTE 45 de la MANZANA 49 que se describe como sigue: SUBPARCELA 136, integrada por cubierta propia en posición 139, destinada a DEPARTAMENTO, con una superficie de 62,78m2; lo que hace una SUPERFICIE CUBIERTA PROPIA TOTAL de 62,78m2, correspondiéndole a la UNIDAD un PORCENTAJE de: 0,612%"; respecto del inmueble cuyo dominio resulta afectado totalmente y figura registrado en favor del demandado y titular registral Florencia S.A. CUIT 33-59473451-9 e inscripto por ante el Registro General de la Provincia y consta a la Matrícula 301.369/136 (11), que se describe como: DEPARTAMENTO: ubicado en calle Sta. Rosa esq. San Martin Dpto. CAPITAL. - EDIFICIO FLORENCIA II.-UNIDAD FUNCIONAL 136. POSICIONES 11-139: Con sup. Cub. Propia de 62ms.78dms.cdos. Porc. 0,612%. Plano de P.H. F°8114.", empadronado en la Dirección General de Rentas en la cuenta número 11-01-2229325-4, registrado en el ordenamiento

catastral de la Provincia con la

11-01-01-04-02-049-045-136; v. en

consecuencia, declarar adquirido el

condominio en la porción indivisa de

un cuarto (1/4) a favor de cada uno

septiembre de 2006 (11/09/2006

considerando XIV - Art. 1905 (CCN),

según plano de mensura actualizado

citado, por prescripción adquisitiva,

en función de lo dispuesto por el

artículo 4015 y concordantes del

General de la Provincia y demás

Código Civil. II- Oficiar al Registro

reparticiones que correspondan, a

los fines de practicar la inscripción

pertinente y la cancelación, tanto de

la traba de la litis ordenada por este Juzgado (D° 495 del 19/05/2023,

Mat. 301369/136 [11]), como del

asiento dominial contra cuyo titular

se operó la prescripción. III-Notificar

la presente resolución por edictos a

publicarse en el Boletín Oficial y en

otro diario autorizado, en el modo

dispuesto por el art. 790 del CPC.

y diferir la regulación de los

IV-Imponer las costas por su orden

honorarios profesionales de la Ab.

determinación. Protocolicese y

por: VILLALBA, Aquiles Julio

JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA

VTO. 24/06/2024.

hågase saber. FDO. Digitalmente

Laura Gabriela Giraldez, hasta tanto

exista base económica cierta para su

de los nombrados sobre dicho

inmueble, desde el día 11 de

por la parte actora y ut-supra

designación

EDICTO. ALMAFUERTE.-TRIBUNALES DE RIO TERCERO, 19/03/2024: El Juez de 1ainst 3aNom CCy Fam., Sec. N° 5 en autos 'EXPEDIENTE SAC: 12798763 -SORELLO, SERGIO MARTIN USUCAPION (Y SU ACUMULADO EXPEDIENTE SAC: 2955052 -SORELLO, SERGIO MARTIN -USUCAPION MED. PREP. P/ USUCAPION'cita y emplaza a los sucesores indeterminados de CERRUTTI, ARMANDO OSCAR M.I. Nº 2.523.045, para que comparezcan a estar a derecho en el término de 20 días bajo apercib. de rebeldía. Cita a todos los colindantes actuales en su calidad de 3º para que comparezcan a estar a derecho en el

plazo de 20 días y a todos los que se consideren con derechos sobre el inmueble que se trata de prescribir para que en plazo de 20 días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento.- Cita a la Procuración del Tesoro de la Provincia de Córdoba y a la Municipalidad de Almafuerte, en su calidad de 3°, para que en el plazo de 20 días comparezcan a estar a derecho en los términos del art. 784 del C.P.C.C.-El inmueble que se trata de prescribir se ubica en calle Mendoza número 856 de la ciudad de Almafuerte, Departamento Tercero Arriba, Prov. de Córdoba y la mensura se tramitó en expediente de la Dir Gral de Catastro nro. 0585-004178/2015.-. Firmado: MARTINA Pablo G., JUEZ- VILCHES J. C.-SECRETARIO.- Edicto para estos mismos autos se publicó en Diario Boletín Oficial de la Prov. De Cba los días 3, 5, 8, 10, 12, 16, 18, 22 y 30 de abril y 2 de mayo de 2024.-VTO: 18/06/2024.

#### CITACIONES

EDICTO: El Tribunal de la Sala Primera de la Cámara del Trabajo de Córdoba (Laprida 753, 1º Piso), Secretaria Uno, CITA Y EMPLAZA al codemandado en autos, Rodolfo Antonio Picco DNI 16.484.345, para que en el término de diez días a partir de la última publicación, comparezca a estar a derecho en los autos caratulados: 'GODOY SILVA, SILVIO SILVESTRE C/ ANTONIACOMI, MARIA DEL CARMEN Y OTRO - ORDINARIO DESPIDO EXPTE. 6530779", bajo apercibimientos de ley. Córdoba, 06/06/24. Fdo. Groppa, Laura Beatriz Prosecretaria letrada.-VTO 19/06/2024.

EDICTO: La Camara del Trabajo, Sala 11, Secretaria 22, sita en calle Laprida 753, Polo Laboral de esta Ciudad de Cordoba, en autos 'GOMEZ MANUEL DOMINGO C/ PREVENCIO ART SA ORD INCAPACIDAD EXPTE № 284900' con fecha 07/06/2024 dispone citar por edictos a los herederos de la parte ACTORA Sr. MANUEL DOMINGO GOMEZ DNI Nº 6.445.722, para que en el termino de cinco días contados a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y constituyan domicilio legal dentro del radio del Tribunal, bajo apercibimiento de ley. A cuyo fin publiquense Edictos en el Diario La Voz del Interior, durante cinco veces en el tèrmino de diez dias.Fdo. L'ARGENTIERE LEONARDO VOCAL DE CAMARA -Garcia Sonia Ediht Prosecretaria. vto 26/06/2024

### LEY 11867 (TRANSACCIONES COMERC.)

EDICTO. En cumplimiento de lo establecido por el Art. 2 de la ley 11.867, Adriana Mabel DIAZ, D.N.I. 23.105.975, CUIT 27-23105975-5, domiciliadaen Lote 57 Manzana 27 Villa Catalina de la localidad de Rio Ceballos, Transfiere el Fondo de Comercio dedicado al rubro "FARMACIA", ubicado en Avda. Patria 405 - B° General Paz, ciudad de Córdoba, ambos de la Pcia. de Córdoba, a favor de la Sra. Claudia Patricia JIMENEZ, D.N.I. 23.298.287, CUT 27-23298287-5, domiciliada enMendoza nº 2553 de B° Alta Córdoba, ciudad de Córdoba, Pcia. de Córdoba. Incluye mobiliario, clientela, libre de pasivo y personal. Oposiciones y reclamos por el plazo de ley se fija domicilio en calle Mariano Moreno 454 Of, 3 de la ciudad de Córdoba, de lunes a viernes de 9 a 12 hs. Abogado Ricardo A. Ríos M.P. 1-33116 --VTO: 18/06/2024.

EDICTO. En cumplimiento de lo establecido por el Art. 2 de la ley 11.867, Mónica Beatriz AVENDANO, D.N.I.: 17.534.405, CUIT 27-17534405-0, condomicilio en calle Baigorri Nº 23, Depto. 1, 13º Alta Córdoba, Transfiere el Fondo de Comercio dedicado al rubro "FARMACIA", ubicado en República de Siria 602 B° General Bustos, ambos de la ciudad de Córdoba, Pcia. de Córdoba, a favor de la Sra. Claudia Patricia JIMENEZ, D.N.I. 23.298.287, CUT 27-23298287-5, domiciliada enMendoza nº 2553 de B° Alta Córdoba, ciudad de Córdoba, Pcia. de Córdoba. Incluye mobiliario, clientela, libre de pasivo y personal. Oposiciones y reclamos por el plazo de ley se fija domicilio en calle Mariano Moreno 454 Of. 3 de la ciudad de Córdoba, de lunes a viernes de 9 a 12 hs. Abogado Ricardo A. Rios M.P. 1-33116.-VTO: 18/06/2024.

30 | MARTES 18 DE JUNIO DE 2024

### Fúnebres

### SEPELIOS

Cabrera Pauli, Eduardo Hector (q.e.p.d.) Falleció el 17-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.

Su esposa, Iris, hijos, hijos politicos, nietos y amigos. Lo despedimos con mucho amor, ya descansa en paz. Lo amamos mucho. Sala Molina, Bv. San Juan 537, 2º piso desde donde partirá el cortejo a las 11:00hs. Cobertura: Punilla Serv. Sociales - Honras fúnebres a Cargo de Boulevard Sepelios - TE. 4258504 - 3515282888.

† De San Nicolás, Mia Azul (q.e.p.d.) Falleció el 17-6-2024 conf. a.s.r. y b.p. Familiares y demás deudos participan con profundo dolor su fallecimiento. Sus restos serán inhumados en el día de hoy a las 11 hs. en el cementerio San Jerónimo. C.M.: 25 de Mayo № 459, Sala 'F' Centro. Servicio: EMPRESA PUNILLA. TEL: 4237989 WHAT-

† Lencina Baroni, Alicia del Rosario (q.e.p.d.) Falleció el 17-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.

Su esposo Aldo Ramón, sus hijos: Leonardo, Ariel, Mariela y Daniel, sus hijos políticos y nietos participan de su fallecimiento y que sus restos serán cremados hoy en cementerio Parque Los Álamos. HONRAS FUNEBRES a cargo de BOULEVARD SEPELIOS - Tel. 4258504 - 35152828888.

#### **PARTICIPACIONES**

SAPP +54 351.5635528.



### Costa, Ramón Andrés

(q.e.p.d.) Falleció el 16-06-2024

La Promoción XXIV del Liceo Militar General Paz participa de su fallecimiento y acompañan a su familia en este doloroso momento.

**† Sahade, Humberto** (q.e.p.d.) Falleció el 16-6-2024

Gustavo y Laurita Viramonte y Joaquin y Valeria Acuña; acompañan a su hijo Humberto y a toda su familia en este triste momento y ruegan por su eterno descanso.

### †

### Rodríguez Juncos, Julia Rosa

(q.e.p.d.) Falleció el 16-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.

Dr. Benjamin Sonzini Astudillo su esposa María Cristina Martinez Paz e Hijos: María Candelaria, Benjamín, Ignacio, Enrique y Juan Cruz. Estudio Juridico Benjamin Sonzini Astudillo & Asociados Dra. Mirian Nieva, Dra. Patricia Romitti, Dr. Benjamin Sonzini Astudillo (H) y María Fernanda Tognetti, participan con profundo pesar el fallecimiento de nuestra querida Rosa, acompañando especialmente a su Hijo Pablo Santiago y Hermanos Irinea Nazli, José Harutiun y Toda la Familia en tan doloroso y triste momento. Rogamos al Señor por el eterno descanso de su Alma.

+ Sahade, Humberto (q.e.p.d.) Falleció el 16-6-2024

Conf. con los Auxilios de la Santa Iglesia Católica Apostólica Ortodoxa. Los Rev. Padres Victor Villafañe e Ignacio Sahade y el Rev. Arcipreste Daniel Bedrán, de la Parroquia Ortodoxa San Jorge de Córdoba, el Presidente y miembros de la H.C.D. del Centro Ortodoxó de Córdoba, las Damas Miroforas y los integrantes de la Unión de la Juventud Ortodoxa de la Parroquia San Jorge de Córdoba, los miembros de la Subcomisión de Educación del Centro Ortodoxo de Córdoba, la Representante Legal, Directivas, Profeso-res, Maestras y Alumnos del Centro Educacional San Jorge participan con profundo dolor el fallecimiento del señor Presidente Benemérito del Centro Ortodoxo y extienden sus sinceras condolencias a sus familiares y ruegan a Dios Nuestro Señor acoja en su seno el alma de quien dedicara durante mu-chos años sus esfuerzos personales a en-grandecer y fortalecer la Comunidad Ortodo-xa de Córdoba y a sus instituciones con el claro objetivo de que esta sea una referencia religioso- espiritual instituciona y educacio-nal no solo para la Colectividad Sirio Libanesa sino también para los habitantes de la Ciudad y Provincia de Córdoba.

+ Sahade, Humberto (q.e.p.d.) Falleció el 16-6-2024

Tristán y María López Gordillo participan con pesar de su fallecimiento y acompañan a su querido amigo Humberto y a su familia con mucha tristeza y todo el cariño de siempre.



### Sahade, Humberto

(q.e.p.d.) Falleció el 16-6-2024

Daniel Pizarro y familia participan con profundo pesar su fallecimiento y acompañan a toda su familia en este momento de dolor.

+ Sahade, Humberto (q.e.p.d.) Falleció el 16-6-2024

Mercedes y José Vicente Cornú, sus hijos Andrés, Melita e Iván, participan su fallecimiento y acompañan con todo cariño a Nora, Humberto (h.), Natalia y a toda su Familia.



### Sahade, Humberto

(q.e.p.d.) Falleció el 16-6-2024

Elevamos una oración por su eterno descanso y acompañamos con mucho amor y fe a nuestro querido amigo Humberto Sahade y a toda su familia. Vivi, Meri, Romi, Felo y Jorge.

**† Sahade, Humberto** (q.e.p.d.) Falleció el 16-06-2024

Tus sobrinos: Silvia y sus hijos Julieta y Hernán; Julio y su hija Renata; Sergio Sahade y Yiyí Etchemendy y sus hijos Francisco, Facundo, Tomá s y Victoria participan con profundo dolor su fallecimiento y acompañan a Nora y Humberto (h) en este momento.

**+ Sahade, Humberto** (q.e.p.d.) Falleció el 16-06-2024 conf. a.s.r. y b.p. Vecinos, miembros y amigos de Consorcio Derqui participan en este doloromomento y acompañan a Nora y Humberto (h).

### Sucesos

# No ubican al pequeño Loan y crece el temor

**CORRIENTES.** Pasan los días y el niño no aparece. Se sumaron a la búsqueda el Ejército, la Gendarmería y la Federal. Hay tres detenidos.

Tras cuatro días sin noticias de Loan Danilo Peña, el niño de 5 años desaparecido en Corrientes, al operativo de búsqueda que realizan policías y bomberos se añadieron efectivos del Ejército, la Gendarmería Nacional y la Policía Federal. Además, se convocó a un grupo de técnicos que trabajan con perros adiestrados en búsqueda.

Las tareas de rastreo son realizadas por más de 500 personas. La búsqueda se desarrolla en la localidad de Algarrobal.

En conferencia de prensa, el ministro de Seguridad de Corrientes, Daniel Buenaventura Duarte, dijo que encontraron "vómito y pisadas" en uno de los operativos. Las pisadas se encontraron a 2,5 kilómetros del lugar en donde desapareció el pequeño.

Mientras tanto, hay tres personas detenidas e imputadas por abandono de persona: un tío de Loan y dos de sus amigos.

El viernes por la tarde la Justicia emitió la Alerta Sofía para promover la búsqueda del menor.

A todo esto, el ministerio de Seguridad de la Nación describió el



**DESAPARECIDO.** Loan Peña tiene 5 años. Por datos, llamar al 134.

aspecto físico del niño para que cualquier persona que tenga información relevante pueda comunicarla a la línea 134.

"Loan es un niño de tez trigueña, delgado, con ojos marrones y cabello corto castaño. Al momento de su desaparición, vestía una remera negra con letras rosadas que decian 'Messi', un pantalón largo negro y zapatillas verdes. El menor mide aproximadamente 80 centímetros y tiene una cicatriz en el remolino de la cabeza", se indicó.

### **AVISOS FÚNEBRES**

• Horario de cierre para publicar al dia siguiente: 19 hs.

Teléfono / Celular Telefono / Celular Agencia Agencia Centro Alto Alberdi 3515 31-7334 4889877 4814153 / 351-6139239 Cerrs Villa Allende 03543-433738 / 430782 / 351 5493579 / 5380825 Centro-Tribunales Carlos Paz 4245531 / 351-7586755 3541-523143 Receptoria 58 Telefonicus. 7280383 / 4752222 / 351 607 0052 3513026059

Para más información, entrá a: funebres.lavoz.com.ar

LaVoz12

| NACIONAL LA PRIMERA  | BUENOS AIRES LA PRIMERA   | CÓRDOBA LA PRIMERA  | NACIONAL MATUTINA  | <b>BUENOS AIRES</b> MATUTINA   | CÓRDOBA MATUTINA  |  |
|--|---|---|--|--|---|--|
| 1° 6469 11° 8799 2° 8521 12° 9151 3° 2553 13° 5577 4° 9676 14° 1594 5° 5654 15° 0341 6° 6153 16° 0118 7° 8880 17° 7372 8° 3300 18° 1800 9° 1779 19° 3835 10° 4044 20° 9077 | 1953     11°     7692       2°     4934     12°     8654       3°     4528     13°     4967       4°     4242     14°     1571       5°     3938     15°     7030       6°     8282     16°     5010       7°     5252     17°     8859       8°     5312     18°     6961       9°     9691     19°     7117       10°     3273     20°     3313 | 1° 6618 11° 8656<br>2° 5867 12° 5067<br>3° 6724 13° 6541<br>4° 9590 14° 0264<br>5° 3300 15° 5691<br>6° 6206 16° 7483<br>7° 6359 17° 2083<br>8° 7398 18° 5412<br>9° 6369 19° 5065<br>10° 3091 20° 4848 | 1° 0553   1° 6199<br>2° 7282   12° 5052<br>3° 1740   13° 9929<br>4° 7643   14° 2967<br>5° 8398   15° 2728<br>6° 4516   16° 1503<br>7° 8393   17° 7284<br>8° 8467   18° 1694<br>9° 1660   19° 8868<br>10° 2848   20° 9541 | 1°         0876         1°         2689           2°         2227         12°         0881           3°         1153         3°         2397           4°         3063         14°         6848           5°         6798         15°         6250           6°         5487         16°         5365           7°         7415         17°         3538           8°         5033         18°         7399           9°         2075         19°         1182           10°         4935         20°         9471 | 1" 7124   11" 3620<br>2" 7460   12" 1364<br>3" 3221   13" 5104<br>4" 5084   14" 0275<br>5" 9615   15" 5759<br>6" 2750   16" 7140<br>7" 2100   17" 7852<br>8" 0359   18" 7130<br>9" 7320   19" 0963<br>10" 5866   20" 7101 | SUMATE A LA VOZ EN YOUTUBE  El canal directo a todos los comenidos de ou alterés.  |
| NACIONAL VESPERTINA  | BUENOS AIRES VESPERTINA   | CÓRDOBA VESPERTINA  | NACIONAL NOCTURNA  | BUENOS AIRES NOCTURNA  | CÓRDOBA NOCTURNA  |  |
| 1° 8391 11° 2293<br>2° 7005 12° 0531<br>3° 3058 13° 8977<br>4° 7539 14° 5508<br>5° 6250 15° 8961<br>6° 6877 16° 9227   | 1° 3358   11° 9315<br>2° 2374   12° 7205<br>3° 3041   13° 3144<br>4° 3345   14° 4559<br>5° 5360   15° 6312<br>6° 5209   16° 8235  | 1° 0964   11° 0550<br>2° 9002   12° 7757<br>3° 0404   13° 6674<br>4° 2803   14° 7726<br>5° 5972   15° 2574<br>6° 3282   16° 1431  | 1° 7465   11° 1687<br>2° 4976   12° 6713<br>3° 6654   13° 7634<br>4° 5016   14° 2132<br>5° 4488   15° 9987<br>6° 7031   16° 1347   | 1° 9710   11° 4840<br>2° 1958   12° 0197<br>3° 9797   13° 7042<br>4° 5898   14° 8100<br>5° 6551   15° 0418<br>6° 6940   16° 7564   | 1° 0690   11° 2728 QUINE<br>2° 3508   12° 8268   12° 8268<br>3° 9527   13° 7461   14° 8269<br>4° 6934   14° 8269   15° 9765   0871<br>6° 4160   16° 2181   15°  | ** NAME AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE PART |
| 7° 3624 17° 4776<br>8° 7188 18° 4779<br>9° 0163 19° 3231<br>10° 8319 20° 3342  | 7° 7545   17° 4152<br>8° 9389   18° 7497<br>9° 3648   19° 1182<br>10° 0284   20° 1118   | 7" 8935 17" 3811<br>8° 0672 18° 0043<br>9° 6566 19° 0081<br>10° 1510 20° 2881   | 7° 5480 17° 4063<br>8° 7687 18° 1796<br>9° 1550 19° 5273<br>10° 9228 20° 3967  | 7° 6519 17° 9818<br>8° 6875 18° 1647<br>9° 0172 19° 6494<br>10° 7976 20° 3765  | 7° 3198 17° 5910 ⊠<br>8° 4357 18° 5059 ⊠<br>9° 2019 19° 4957 ≥<br>10° 3302 20° 9296 ⊠   | LaVoz  |

SUCESOS | MARTES 18 DE | 31

# Manejaban una financiera investigada y seguirán libres

**DELITOS.** La Cámara Federal de Apelaciones resolvió sobre financistas que fueron imputados por presunta intermediación financiera y asociación ilícita. Les aumentaron la fianza.

Francisco Panero

fpanero@lavozdelinterior.com.ar

La Cámara Federal de Apelaciones de Córdoba decidió, por mayoría, el mantenimiento de la libertad de tres imputados por presunta asociación ilícita e intermediación financiera en la causa por la que se investiga el accionar de una financiera ubicada en calle San Jerónimo, en el Centro de la Capital, conocida por el nombre de sus titulares, "Los chetos del sur".

Ellos son Francisco "Piqui" Novillo Saravia, su hermano Tomás Novillo Saravia y Carlos Raúl López Villagra, quienes podrán continuar el proceso en libertad pese a los pedidos del fiscal de la causa Carlos Casas Nóblega.

La Cámara determinó que cada uno de ellos ahora deberá presentar una caución real (fianza) de 100 millones de pesos y comparecer en persona todos los meses ante el juzgado. Los tres acusados son defendidos por el penalista Tristán Gavier.

A mediados de 2023, Casas Nóblega lanzó 13 allanamientos que tuvieron como centro la oficina B del primer piso de San Jerónimo 177 y un departamento de pisos más arriba que servía para guardar valioso material probatorio, según fuentes de la causa. Aparentemente, esa oficina funcionaba detrás de una pantalla de una sociedad de bolsa legal que se encuentra en un recinto contiguo.

Casas Nóblega pidió en ese momento la detención de los tres y con sobrados argumentos de fundamentación. El juez Miguel Hugo Vaca Narvaja la denegó ya que, a su entender, no había peligro procesal y podían sostener su libertad con 20 millones de pesos de caución real (fianza) cada uno.

Frente a esto, el fiscal presentó una apelación para que la Cámara Federal decida sobre la necesidad de detenerlos o la posibilidad de que sigan el proceso en libertad.

El tribunal de alzada, por mayoría, decidió que los hermanos Novillo Saravia y López Villagra sigan libres. La cámara determinó que cada uno de ellos ahora deberá presentar una caución real (fianza) de \$ 100 millones.

Votaron en este sentido los camaristas Liliana Navarro y Eduardo Ávalos, oponiéndose Graciela Montesi.

Vaca Narvaja señalaba en setiembre pasado que los tres imputados "no cuentan con antecedentes penales y no han sido declarados rebeldes, por lo que en el hipotético caso de recaer condena, no serán declarados reincidentes, ni resultará de una entidad tal que por sí misma permita presumir que los encartados eludirán el accionar de la justicia".

Además, el juez de instrucción sostuvo que "de las encuestas ambientales realizadas, surge que los encartados tienen tanto arraigo familiar como laboral".

En oposición al fiscal que planteaba el riesgo de fuga fuera del país, el magistrado entendió que la Dirección Nacional de Migraciones realiza a conciencia y con celo su labor, no existiendo posibilidad de que una persona con prohibición judicial de salir del país pueda legalmente transponer las fronteras.

### Apelación del fiscal

Casas Nóblega presentó la apelación y se agravió indicando que "existen indicios de peligrosidad procesal". Añadió que los tres imputados deben responder por asociación ilícita en calidad de jefes y organizadores e intermediación financiera no autorizada. Con estos cargos, el fiscal entiende que, de recibir condena, esta sería efectiva.

El acusador destacó "la facilidad para irse del país de los encartados en virtud a la solvencia económica y contactos con los que cuentan, la complejidad de la causa atendiendo



BAJO LA LUPA. La financiera investigada funcionaba en la "city" cordobesa.

la cantidad de cuerpos por lo que está constituida, como así también por las complejas maniobras que se les síndica haber realizado".

Casas Nóblega se quejó porque los tres "tienen una importante conexión con clientes, operadores y terceros vinculados a la financiera ilegal, lo que da cuenta de que los imputados podrían entorpecer o influir en futuros testimonios o medidas investigativas". Mencionó en su apelación que los imputados después de los allanamientos "fugaron parte de sus fondos a Uruguay" y sostuvo que Francisco Novillo Saravía dialogó con otra persona y mostró su preocupación por "controlar las pruebas que podrían encontrarse en relación a la operatoria desarrollada".

### Robo en parroquia del cura Oberlín

INSEGURIDAD. Se llevaron la campana y no dan con los ladrones. Fue en Müller. El pedido del sacerdote tras la sustracción.

"Si a alguien se la ofrecen, o si alguien la llegase a ver en algún lugar en donde compran metales, les pedimos por favor que nos avisen. Probablemente valga muy poquito como metal, pero reponerla, más allá del valor simbólico que tiene para nuestra parroquia, tiene un costo imposible de afrontar para una parroquia como la nuestra, en donde a veces no alcanza ni para pagar la luz".

Con ese posteo en su página de Facebook, el cura Mariano Oberlín informó en las últimas horas el robo del que fue blanco la parroquia que tiene a su cargo en el barrio Müller, en Córdoba capital. Se trata de la iglesia Crucifixión del Señor, de donde ladrones sustrajeron una campana en las últimas horas. El robo fue descubierto cuando fueron a hacer el llamado correspondiente para misa.

Desde hace muchos años, el sacerdote lleva adelante un profundo trabajo para rescatar a jóvenes y adultos de las drogas. Por esa destacada acción, el sacerdote llegó a ser amenazado en varias oportunidades por narcos.

Sin dar el brazo a torcer, Oberlín sigue trabajando en la zona junto a un amplio grupo de voluntarios. Desde su parroquia y talleres, incluso enseña oficios y educa a jóvenes vulnerables que han caído en el infierno de las adicciones. En varias oportunidades, la parroquia y los talleres del cura han sido blanco de robos.

La sospecha es que la campana fue sustraída en el marco del robo de piezas de metal que se replica sin freno en distintos puntos de la ciudad de Córdoba y zonas cercanas. El caso está siendo investigado por personal policial y la Justicia y por ahora no se ha recuperado nada ni hay detenciones.

### **TRÁNSITO**

Recolectores de residuos sufrieron heridas

Dos recolectores de residuos sufrieron serias heridas, mientras trabajaban, luego de que fueran atropellados por alcance por una camioneta Ford 100, que aparentemente habría registrado un desperfecto en los frenos. El grave hecho ocurrió ayer a la mañana en la avenida principal de Villa Ciudad Parque, valle de Calamuchita. Según contó el jefe comunal Diego Ruiz, el camión recolector disminuyó la velocidad por



una lomada y, en ese momento, fue embestido por la camioneta desde atrás. Los dos trabajadores resultaron con serias lesiones en sus piernas y debieron ser atendidos en el centro de salud de la zona. Mientras tanto, se ha iniciado una investigación judicial para determinar cómo fue que sucedió todo.

### **NARCOMENUDEO**

Una mujer usaba a su hijo para transportar droga

Una mujer de 31 años quedó detenida cuando intentaba ingresar estupefacientes a la cárcel de Cruz del Eje. Según informó el Ministerio Público Fiscal, la mujer había asistido al complejo penitenciario junto a sus dos hijos, de 1 y 8 años, para visitar al progenitor de ambos. Desde la Justicia se indicó que uno de ellos llevaba la droga adosada en el cuerpo. Todo se descubrió en la sala de registro de visitas de la cárcel. Se



secuestraron 194 dosis de marihuana y 1.080 de cocaína. Por orden de la Fiscalía de Instrucción Móvil de Cruz del Eje, la mujer quedó detenida e imputada por entrega de estupefacientes a título oneroso agravado. Posteriormente, se realizó un allanamiento en la casa de la acusada, donde se hallaron pruebas.

### **OPERATIVO**

Iban con \$ 4 millones y marihuana: dos detenidos

Dos jóvenes de 24 y 28 años fueron detenidos por la Policía Caminera luego de que se descubriera que llevaban varios gramos de marihuana y más de 4 millones de pesos cuya procedencia se investiga en una camioneta Toyota Hilux. El procedimiento se efectuó en la autovía 19, kilómetro 16, a la altura de barrio Palmar. Además, se les hallaron teléfonos celulares. Todo el procedimiento fue entregado en una dependencia judicial.

32 | MARTES 18 DE La Voz

### Sucesos



CONTROL. Un policía controla una cámara en la fiesta electrónica. En el evento se secuestró una gran cantidad de drogas sintéticas.

### Fiestas electrónicas.

### Numerosos intoxicados por drogas sintéticas

**CÓRDOBA.** En Forja, tras las actuaciones del DJ Cattaneo, atendieron a más de 28 personas. Una mujer quedó internada en grave estado. La FPA secuestró una amplia gama de estupefacientes. Investigación judicial.

### Claudio Gleser Analía Martoglio

n preocupante saldo dejaron las dos noches de fiesta electrónica que se realizaron en el complejo Forja, en barrio Talleres Oeste de Córdoba capital, con las actuaciones del DI Hernán Cattaneo. Al menos 29 personas, entre mujeres y varones, terminaron intoxicadas y debieron recibir atención médica en el lugar.

Tres de ellas fueron trasladadas en ambulancia al hospital Comipaz y una de estas debió ser derivada al Hospital de Urgencias, en grave estado. Precisamente, se trata de una mujer de 37 años que quedó internada en la terapia intensiva del centro de salud municipal. Ingresó en la mañana del lunes, tras haberse descompensado en Forja. Sufrió al menos tres paros cardíacos. Su esta-

do era reservado.

La principal sospecha de las autoridades es que tomó una droga sintética. No está precisada cuál.

La mujer y su novio habían llegado desde Misiones.

"Creemos que ya había tomado algo cuando entró a Forja. Se sospecha que fue una droga sintética. Su novio y los familiares de la chica ya han hablado con los médicos. La piba es atendida y está con estado reservado", indicaron a La Voz altas fuentes oficiales.

"El novio de la chica dijo que la compraron allá en Misiones y la tomaron y así entraron a Forja", dijo una fuente judicial.

Desde el Urgencias, y ante consultas del díario, evitaron brindar el parte médico a pedido de la familia.

El caso está bajo investigación judicial inicial.

#### **Drogas sintéticas**

En Forja, efectivos de la Fuerza Policial Antinarcotráfico secuestraron, con ayuda de perros adiestrados, gran cantidad de drogas sintéticas.

Desde la FPA, se indicó que, en las dos noches (sábado y domingo), se realizaron al menos 83 procedimientos en los que se incautaron pastillas de éxtasis, varias dosis de cocaína, marihuana, tusi, ketamina, MDMA (metilendioximetanfetamina) y popper, entre otros. No está claro si el secuestro fue adentro o afuera.

Un hombre fue detenido por tenencia para la venta.

Desde la FPA se remarcó que, en las dos noches del evento, el servicio de asistencia sanitaria atendió a al menos 29 personas mayores de edad: 13 mujeres y 16 hombres. Del puesto sanitario, cinco asistentes fueron trasladados al hospital Comipaz (ubicado en las cercanías), ya que presentaban intoxicaciones.

Sin embargo, reportes municipales dan cuenta de que sólo el sábado se atendió a 47 personas en el sector médico. Tres de esas personas fueron derivadas al hospital Comipaz.

Respecto de la venta de drogas sintéticas, fuentes oficiales señalaron que se está notando un aumento progresivo en la comercialización de estas sustancias en Córdoba.

De todos modos, fuentes oficiales indicaron que lo peligroso, más allá de la droga en sí misma, es que son sustancias mezcladas o estiradas con otros productos que causan estragos.

### Organizadores, a la espera de un juicio

Por otro lado los organizadores de esta nueva actuación del DJ Hernán Cattaneo son los empresarios Iván "Vampi" Aballay y Héctor "Tori" Baistrocchi, de la productora cordobesa BNP, quienes fueron enviados a juicio años atrás en el marco de la causa por la muerte de una joven que había tomado éxtasis en una fiesta electrónica en el Orfeo. Se trata del caso Tania Abrile (38).

El fiscal Horacio Vázquez los había acusado por el supuesto delito de "partícipes necesarios" de los delitos de "ejercicio ilegal de la medicina y homicidio simple, en concurso ideal".

La medida fue apelada.

El año pasado, el Tribunal Superior de Justicia confirmó que Aballay y Baistrocchi deben ser juzgados por presunto homicidio culposo y, además, por el presunto delito de haber facilitado el consumo de estupefacientes en el lugar.

En esa causa, está imputado también Mario Novaro. No hay fecha para la realización de ese juicio

### Otro grave antecedente

En Forja, en 2017, también se produjo la trágica muerte de un asistente a una fiesta electrónica. Se llamaba Pablo Daniel Rielo, tenía 35 años y era de Rosario. Había viajado a Córdoba y tomó éxtasis en la fiesta. No fue el único. Sin embargo, por una complicación, se descompensó en las inmediaciones y murió finalmente.

En su momento, hubo fuertes criticas al servicio de salud del evento por no haber atendido al muchacho, ya que se había retirado. También hubo señalamientos a la Policía. Dos efectivos fueron enviados a juicio.

### Robos de celulares

El robo de celulares en la noche de Córdoba lamentablemente es un fenómeno que no se detiene. En las dos jornadas en Forja, numerosos asistentes fueron víctimas de la sustracción (hurto) de teléfonos en el interior del predio.

Desde la Policía provincial se indicó que, tras denuncias de asistentes, se montó un operativo en las inmediaciones, donde se detuvo a cinco varones y a una chica acusados de haber estado sustrayendo celulares. Se les secuestró una decena de teléfonos robados. Por otro lado, dos personas resultaron con lesiones en el marco de un asalto. Por ese hecho, personal policial y de la Guardia Urbana detuvo a un sospechoso.

### El "after" que no fue y un organizador detenido

"Estaba todo previsto para que, cuando terminara lo de Cattaneo en Forja, gran parte de ese público fuera a una fiesta electrónica tipo after que se iba a realizar en Malvinas Argentinas. Era un evento clandestino. Nos enteramos y actuamos. El organizador cayó preso, otro se fugó justo, pero ya sabemos dónde está...".

Así le dijo a **La Voz** una alta fuente judicial en torno a un operativo de la Fuerza Policial Antinarcotráfico (FPA) que terminó con la detención de un comerciante y el secuestro de una gran cantidad de drogas sintéticas

tras dos operativos en domicilios de las urbanizaciones Valle Escondido y Córdoba Docta.

Desde el Ministerio Público Fiscal, se indicó que la fiesta se iba a realizar este lunes en un predio de la localidad de Malvinas Argentinas. En dicho establecimiento se incautaron estupefacientes y un automóvil.

Como resultado global de los operativos, se secuestraron pastillas de éxtasis, dosis de ketamina, MDMA, tusi, heroína, morfina, marihuana y elementos para el cultivo de Cannabis sativa. También se secuestraron dine-

ro en efectivo (pesos argentinos, mejicanos, iraquies, reales, dólares estadounidenses y jamaiquinos), además de tres motocicletas, un automóvil de alta gama y otros elementos relevantes para la investigación.

La causa está radicada en la Fiscalía de Lucha Contra el Narcotráfico del 1º Turno, a cargo de Carlos Cornejo, quien dispuso la detención del sospechoso y el traslado de los elementos incautados para continuar con el proceso judicial.

elementos para el cultivo de *Cannabis*sativa. También se secuestraron dine-\*
Este operativo contó con la colaboración de la Municipalidad de la

mencionada localidad y de la Policía de Córdoba para su clausura.

### Otra fiesta desbaratada

Por otro lado, personal policial y de la Municipalidad de San Nicolás clausuraron una multitudinaria fiesta tipo after que se realizaba este lunes en un predio privado. Fuentes oficiales señalaron que se detectó la presencia de al menos nueve mil jóvenes.

"Se cortó todo por exceso de público", indicó una alta fuente oficial. El público fue invitado a retirarse del predio. No hubo incidentes.



PASTILLAS. Drogas secuestradas en un "after" en Malvinas Argentinas.